



INFORMATEUR JUDICIAIRE

Magazine d'informations générales, judiciaires et légales
15 boulevard Guist'hau
44000 NANTES
Tél. 02 40 47 00 28
email : annonces-legales@informateurjudiciaire.fr

ATTESTATION DE PARUTION

Nantes, le 27 août 2025

PARUTION :

Département : 44

Journal : InformateurJudiciaire.fr

Date de parution : 28 août 2025

VENTES AUX ENCHERES

*Cette annonce est commandée pour paraître sous réserve de conformité à son usage.
Cette attestation est produite, sous réserve d'incidents techniques et/ou de cas de force majeure.*

SARL ACTALEX VAROQUAUX AVOCAT, Maître Sylvain VAROQUAUX, Avocat au Barreau de NANTES, 8 rue Porte Neuve - (44000) NANTES, renseignements téléphoniques au 07.67.81.45.70 de 09h30 à 12h30

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES D'UN IMMEUBLE APRES LIQUIDATION JUDICIAIRE

Au plus offrant et dernier enchérisseur,
Palais de Justice de NANTES (44), 19 Quai François Mitterrand

VENDREDI 17 OCTOBRE 2025 À 10 HEURES

Commune de REZE (44400)
70 rue du Lieutenant de Monti

MAISON D'HABITATION

D'une superficie habitable de 127,92 m², pour une superficie totale de 147,05 m², comprenant :

-Au rez-de-chaussée : couloir d'entrée, salle à manger ou grande salle, trois pièces dont deux chambres, cuisine, W.C.

-Garage attenant actuellement à usage de pièce indépendante ;

-A l'étage : Un pallier distribuant quatre pièces ou chambres et une salle de bains avec WC.

-Jardin.

Le tout cadastré section CP numéro 639, pour une contenance de 05a 50ca.

L'immeuble est libre d'occupation.

MISE A PRIX (frais outre) : 100.000,00 Euros

(avec faculté de baisse de mise à prix d'un quart puis de la moitié à défaut d'enchère)

Visite : le 1^{er} octobre 2025 de 15h30 à 17h00

Aux requêtes, poursuites et diligences de :

La SELARL CECILE JOUIN, agissant en la personne de Maître Cécile JOUIN, Mandataire Judiciaire, domiciliée en cette qualité 6 place Viarme à NANTES (44000), agissant en qualité de liquidateur judiciaire de :

L'Association AIDE A DOMICILE EMPLOIS FAMILIAUX (ADEF 44), association d'aide à domicile déclarée, inscrite au répertoire SIRENE sous le numéro 341 499 796, dont le siège social se situe 70 rue du Lieutenant de Monti à REZÉ (44400),

Ayant pour Avocat Maître Sylvain VAROQUAUX, Avocat au Barreau de NANTES (44).

Les enchères ne pourront être portées que par Ministère d'Avocat inscrit au Barreau de NANTES.

Pour tout renseignement s'adresser au greffe du Juge de l'exécution du Tribunal judiciaire de NANTES où le cahier des conditions de vente a été déposé (RG 25/00024), ou au Cabinet de l'Avocat soussigné.

Pour avis, Me Sylvain VAROQUAUX, Avocat

L25IJ19968



Verifiez l'authenticite de cette attestation
en scannant le QR Code ci-contre.

Le Président, Guillaume Lalau