



INFORMATEUR JUDICIAIRE

Magazine d'informations générales, judiciaires et légales
15 boulevard Guist'hau
44000 NANTES
Tél. 02 40 47 00 28
email : annonces-legales@informateurjudiciaire.fr

ATTESTATION DE PARUTION

Nantes, le 8 juillet 2025

PARUTION :

Département : 44

Journal : InformateurJudiciaire.fr

Date de parution : 26 juillet 2025

VENTES AUX ENCHERES

*Cette annonce est commandée pour paraître sous réserve de conformité à son usage.
Cette attestation est produite, sous réserve d'incidents techniques et/ou de cas de force majeure.*



Société CADORET TOUSSAINT DENIS ET ASSOCIES, Société d'Avocats, 2 rue de l'Etoile du Matin, 44600 SAINT NAZAIRE (Téléphone : 02 40 53 33 50 - email : contact@ctd-avocats.com)

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Au Tribunal Judiciaire de SAINT NAZAIRE (44600),
Palais de Justice, 77 rue Albert de Mun

TERRAIN

Commune de PORNICHET (44380)
Chemin du Clos Roux, lieu-dit Les Praux
Mise à prix (frais outre) : 10 000 €

VENDREDI 5 SEPTEMBRE 2025 À 10 HEURES

UN TERRAIN cadastré section K 814, pour 12 ares.

Terrain situé en zonage du PLUi : NA1, concerné par un cours d'eau, un espace boisé classé et un zonage stationnement : secteur 4, selon certificat d'urbanisme d'information du 27 mars 2024 annexé au cahier des conditions de vente,

Tels que lesdits immeubles existent, se poursuivent et se comportent avec toutes leurs aisances et dépendances, sans exception ni réserve ;

MISE A PRIX (frais outre) : 10 000 € (dix mille euros).

Avec faculté, à défaut d'enchères, de remise en vente à prix inférieur de 5 000 € sur-le-champ à l'audience et sans nouvelle publicité,

Les enchères ne peuvent être portées que par un avocat inscrit au Barreau de SAINT NAZAIRE (44) à qui il devra être remis un chèque de banque de 3 000 € libellé à l'ordre de la CARPA ou une caution bancaire irrévocable du même montant, les frais de procédure étant supportés par l'adjudicataire en sus du prix d'adjudication.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire de SAINT NAZAIRE (44) ou à la Société d'Avocats constituée susnommée, la visite étant assurée par la SCP Vincent MASSICOT, commissaire de justice à LA BAULE (tel : 02 40 60 11 46) qu'il conviendra de contacter.

Pour avis simplifié

L25IJ16261



Verifiez l'authenticite de cette attestation
en scannant le QR Code ci-contre.

Le Président, Guillaume Lalau