



Magazine d'informations générales, judiciaires et légales
15 boulevard Guist'hau
44000 NANTES
Tél. 02 40 47 00 28
email : annonces-legales@informateurjudiciaire.fr

ATTESTATION DE PARUTION

Nantes, le 11 avril 2025

PARUTION :

Département : 44

Journal : InformateurJudiciaire.fr

Date de parution : 23 avril 2025

VENTES AUX ENCHERES

*Cette annonce est commandée pour paraître sous réserve de conformité à son usage.
Cette attestation est produite, sous réserve d'incidents techniques et/ou de cas de force majeure.*



Pour tous renseignements, s'adresser à l'Etude ESTUAIRE NOTAIRE, 1 mail du Front Populaire, NANTES (44200), 02.40.99.22.99.

Pour insertion: Me Ségolène BAHUREL, notaire

L25IJ09172

ADJUDICATION AUX ENCHERES PUBLIQUES

Au pôle Loire-Atlantique de la Chambre des Notaires,
119 rue de Coulmiers à NANTES (44000)

MARDI 3 JUIN 2025 À 15 HEURES

Il sera procédé, par Maître Ségolène BAHUREL, notaire à NANTES, ESTUAIRE NOTAIRES, 1 mail du Front Populaire, à la vente aux enchères publiques, des biens et droits immobiliers dont la désignation suit :

Sur jugement du Tribunal judiciaire de NANTES du 2 janvier 2023

MAISON D'HABITATION

Ville de LA GRIGONNAIS (LOIRE-ATLANTIQUE)

44170 2 Rue Jean Vivien

Mise à prix (frais en sus) : 185 000 euros

Une **MAISON A USAGE d'HABITATION** figurant au cadastre section ZM numéro 103, lieudit 2 rue Jean Vivien, pour une contenance de 2037 m², et comprenant :

- au rez-de-chaussée : pièce principale, cuisine ouverte avec accès garage, WC, salle d'eau, chambre ;

- à l'étage : chambre sous mansarde, deux chambres, bureau avec accès à deux autres chambres, une pièce en cours de rénovation.

Garage

Mise à prix, frais en sus : CENT QUATRE-VINGT-CINQ MILLE EUROS (185.000,00 EUR)

Toute enchérisseur devra, PREALABLEMENT au jour de l'adjudication, justifier de son identité au Notaire et fournir une caution bancaire irrévocable ou consigner entre les mains du Notaire une somme égale à DIX POUR CENT (10,00%) de la valeur de la mise à prix de l'immeuble ci-dessus, soit DIX-HUIT MILLE CINQ CENTS EUROS (18.500,00 EUR) par virement bancaire. **Cette somme devra être reçue sur le compte de l'Office Notarial au plus tard la veille du jour de l'adjudication.**

VISITES SUR PLACE organisées par la SELARL COMMISSAIRES DE L'OUEST, commissaire de justice à NANTES (44000), 14 bd Winston Churchill :

- Le mercredi 14 mai 2025 à 15 heures

- Le mercredi 28 mai 2025 à 15 heures

Le cahier des charges est déposé au greffe du Tribunal judiciaire de NANTES ainsi qu'en l'office notarial ESTUAIRE NOTAIRES, 1 mail du Front Populaire, où chacun peut en prendre connaissance sans frais.

Le Président, Guillaume Lalau



Verifiez l'authenticite de cette attestation
en scannant le QR Code ci-contre.

<https://digitalisation.actulegales.fr/#/aeXgCWtbr>

Page 1/1