



INFORMATEUR JUDICIAIRE

Magazine d'informations générales, judiciaires et légales
15 boulevard Guist'hau
44000 NANTES
Tél. 02 40 47 00 28
email : annonces-legales@informateurjudiciaire.fr

ATTESTATION DE PARUTION

Nantes, le 8 novembre 2024

PARUTION :

Département : 44

Journal : InformateurJudiciaire.fr

Date de parution : 12 novembre 2024

VENTES AUX ENCHERES

*Cette annonce est commandée pour paraître sous réserve de conformité à son usage.
Cette attestation est produite, sous réserve d'incidents techniques et/ou de cas de force majeure.*

SELARL TORRENS AVOCATS, (Maître Philippe BARDOUL) Avocats au Barreau de NANTES 15, bd Guist'Hau - BP 22026 - 44020 NANTES CEDEX Tél. 02 51 72 72 63 (le matin).

VENTE SUR LICITATION

Au plus offrant et dernier enchérisseur,
Tribunal Judiciaire de NANTES
19, Quai François Mitterrand

MAISON D'HABITATION

VILLE ET COMMUNE DE NANTES (44200)
19, Avenue du Clos Camberger
Mise à prix (frais outre) : 250 000 €

VENDREDI 20 DECEMBRE 2024 À 10 H

Une **MAISON D'HABITATION** d'une surface de 120,43 m² (Loi Carrez), comprenant au rez-de-chaussée une entrée, un salon avec cheminée, une cuisine / salle à manger aménagée et équipée, un WC, une salle d'eau et un bureau. A l'étage, un palier, 3 chambres avec placards, une salle de bains et un WC. Garage. Jardin.

Cadastrée Section DK N°372 pour une contenance de 5 a 25 ca.

Formant le lot NUMERO VINGT ET UN (21) du Lotissement des Bourdonnières, autorisé par arrêté préfectoral en date du 17 février 1977.

L'ensemble des pièces constitutives dudit lotissement, dont l'arrêté sus-visé, a été déposé au rang des minutes de Maître LESAGE, Notaire à REZE le 23 août 1977, publié au Service de la Publicité Foncière de NANTES - 1er Bureau le 6 septembre 1977, Volume 3124, numéro 4, et au Service de la Publicité Foncière de NANTES - 11ème Bureau le 10 octobre 1977, Volume 3665 numéro 3.

Mise à prix : 250 000 € (frais outre).

D'après les renseignements recueillis par l'huissier lors de l'établissement du procès verbal de description, la maison est actuellement occupée.

Visite : mercredi 4 décembre 2024 de 14 H 30 à 15 H 30.

Aux requêtes, poursuites et diligences de Monsieur Marc FRICOU, ayant élu domicile au siège de la SELARL TORRENS AVOCATS, Maître Philippe BARDOUL, avocat au Barreau de NANTES, y demeurant 15, Bd Guist'Hau, précédemment constitué et qui occupe pour lui sur la présente procédure de licitation et ses suites, et au Cabinet duquel pourront être signifiés tous actes relatifs à la présente procédure de vente sur licitation.

Les enchères ne seront reçues que par ministère d'avocat inscrit au Barreau du Tribunal du lieu de la vente.

Pour tous renseignements, s'adresser au Greffe des ventes immobilières du Tribunal Judiciaire de NANTES où le cahier des conditions de la vente RG N°24/00059 est déposé ou à l'avocat sus nommé.

Pour avis : Maître Philippe BARDOUL

L24IJ24357

Le Président, Guillaume Lalau