INFORMATEUR JUDICIAIRE
Magazine d'informations générales, judiciaires et légales
15 boulevard Guist'hau
44000 NANTES
Tél. 02 40 47 00 28
email : annonces-legales@informateurjudiciaire.fr

ATTESTATION DE PARUTION

Nantes, le 5 novembre 2024

PARUTION :

Département : 44

Journal : InformateurJudiciaire.fr

Date de parution : 13 novembre 2024

VENTES AUX ENCHERES

Cette annonce est commandée pour paraître sous réserve de conformité à son usage.
Cette attestation est produite, sous réserve d'incidents techniques et/ou de cas de force majeure.

JURIPARTNER
Société d'avocats

SELARL INTER-BARREAUX LRB AVOCATS CONSEILS - JURIPARTNER, Maître Guillaume LENGLART, avocat au barreau de Nantes, 41 rue de la Tour d'Auvergne 44200 NANTES Renseignements exclusivement de 14 h à 16 h au 02 51 84 32 20.

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Au Tribunal Judiciaire de NANTES
Chambre des saisies immobilières, Juge de l'Exécution
Palais de Justice de NANTES, quai François Mitterrand

APPARTEMENT + CAVE + PARKING

COMMUNE DE SAINT-HERBLAIN (Loire-Atlantique - 44800)
Rue du Docteur Boubée, rue Adolphe Bouchaud
et rue du Général Zimmer
Mise à prix (frais outre) : 60.000 €

VENDREDI 20 DECEMBRE 2024 À 10 HEURES

Dans un ensemble immobilier en copropriété comprenant cinq bâtiments à usage d'habitation, cadastré section DE n°97 situé 1 rue Alphonse Bouchaud, pour une contenance de 1 ha 49 a 87 ca.

Et plus spécialement au numéro 121 de la rue du Docteur Boubée

Le lot numéro vingt (n° 20) :

Un ***APPARTEMENT*** situé au 4ème étage, troisième porte à droite, portant le numéro 20 au plan, comprenant : entrée avec dressing, placards, cuisine, séjour avec balcon, dégagement nuit, deux chambres, WC, salle de bains.

Et les soixante-neuf/six mille cinq cent dix septièmes (69/6.517èmes) dans la propriété indivise du sol et les parties communes générales de l'immeuble.

Et les soixante-neuf/mille deux cent soixante deuxièmes (69/1.262èmes) des parties communes spéciales au bâtiment 1.

Le lot numéro cent cinq (n° 105) :

Une ***CAVE***, portant le numéro 20 au plan.

Et les trois/six mille cinq cent dix septièmes (3/6.517èmes) dans la propriété indivise du sol et les parties communes générales de l'immeuble.

Et les trois/mille deux cent soixante deuxièmes (3/1.262èmes) des parties communes spéciales au bâtiment 1.

Le lot numéro cent soixante-dix (n° 170) :

Un ***PARKING EN SURFACE***, portant le numéro 17 au plan.

Et les deux/six mille cinq cent dix septièmes (2/6.517èmes) dans la propriété indivise du sol et les parties communes générales de l'immeuble.

Ledit ensemble immobilier a fait l'objet d'un règlement de copropriété contenant état descriptif de division établi aux termes d'un acte reçu par Maître Guy BARDOUL, notaire à INDRE, le 19 juillet 1973 et publié au Service de la publicité foncière de NANTES (1er bureau) le 20 juillet 1973 sous les références volume 1452 n°1, ayant fait l'objet d'un modificatif aux termes d'un acte reçu par Maître Guy BARDOUL, notaire à INDRE, le 30 mars 1977 et publié au Service de la publicité foncière de NANTES (1er bureau) le 16 mai 1977 sous les références volume 2999 n° 12.

Ainsi, au surplus, que lesdits biens s'étendent, se poursuivent et comportent, avec toutes leurs aisances et dépendances, sans exception ni réserve.

L'immeuble est vendu inoccupé.

Mise à prix (frais outre) : 60.000 €

Visite : le 03 décembre 2024 à 14 heures.

Aux requêtes poursuites et diligences de la CAISSE D'EPARGNE ET DE PREVOYANCE BRETAGNE PAYS DE LOIRE, Banque coopérative régie par les articles L 512-85 et suivants du Code monétaire et financier - Société anonyme à directoire et conseil d'orientation et de surveillance - Capital de 1.315.000.000 euros, dont le siège social est sis 2, place Graslin CS 10305 44003 NANTES Cedex 1 - 392 640 090 R.C.S Nantes - Intermédiaire d'assurance, immatriculé à l'ORIAS sous le N° 07 022 827 - agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège, ayant pour avocat la SELARL INTERBARREAUX LRB AVOCATS CONSEILS -JURIPARTNER, Maître Guillaume LENGLART, avocat au barreau de NANTES, y demeurant 41 rue de la Tour d'Auvergne.

Les enchères ne seront reçues que par Ministère d'Avocat inscrit au Barreau de NANTES.

Pour tous renseignements, s'adresser au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NANTES où le cahier des conditions de vente n° 24/00025 a été déposé, ou à l'avocat susnommé.

Pour avis : Guillaume LENGLART, avocat

L24IJ24069

Le Président, Guillaume Lalau

Vérifiez l'authenticité de cette attestation en scannant le QR Code ci-contre.

https://digitalisation.actulegales.fr/#/aeUJwgstt