



ATTESTATION DE PARUTION

Nantes, le 9 septembre 2024

Magazine d'informations générales, judiciaires et légales
15 boulevard Guist'hau
44000 NANTES
Tél. 02 40 47 00 28
email : annonces-legales@informateurjudiciaire.fr

PARUTION :

Département : 44

Journal : InformateurJudiciaire.fr

Date de parution : 9 septembre 2024

VENTES AUX ENCHERES

*Cette annonce est commandée pour paraître sous réserve de conformité à son usage.
Cette attestation est produite, sous réserve d'incidents techniques et/ou de cas de force majeure.*

SELARL TORRENS AVOCATS, (Maître Philippe BARDOUL) Avocats au Barreau de NANTES, 15, bd Guist'Hau - BP 22026 - 44020 NANTES CEDEX Tél. 02.51.72.72.63 (le matin).

VENTE SUR LICITATION

Au plus offrant et dernier enchérisseur,
Tribunal Judiciaire de NANTES - 19, Quai François Mitterrand

MAISON D'HABITATION + TERRAINS

**BOURGNEUF EN RETZ
ET LES MOUTIERS EN RETZ**

VENDREDI 18 OCTOBRE 2024 À 10 H

LOT N° 1

VILLE ET COMMUNE DE BOURGNEUF EN RETZ (44580)

Lieudit « La Jaunière »

UNE MAISON D'HABITATION de 157,57 m² (Loi Carrez) comprenant au rez-de-chaussée une entrée, une pièce avant, une pièce arrière, un séjour, une salle de bains, une véranda, un débarras, deux pièces en partie droite.

Dépendance. Jardin

Cadastrée Section ZI N°133 pour une contenance de 16a 7ca.

Mise à prix : 130 000 € (frais outre)

LOT N° 2

VILLE ET COMMUNE DE LES MOUTIERS EN RETZ (44760)

Lieudit « Champ de Bellevue »

TERRAIN AGRICOLE cadastré Section ZC N°37 pour une contenance de 55a 40ca.

Mise à prix : 500 € (frais outre)

LOT N° 3

VILLE ET COMMUNE DE BOURGNEUF EN RETZ (44580)

Lieudit « Les Dix Journaux »

TERRAINS AGRICOLES cadastrés Section ZH N° 54, 55, 56, 59, 60, 61 et 62 pour une contenance de 30 ha 14 a 95 ca.

Mise à prix : 30 000 € (frais outre)

LOT N° 4

VILLE ET COMMUNE DE BOURGNEUF EN RETZ (44580)

Lieudit « Le Platin »

TERRAINS AGRICOLES cadastrés Section ZI N° 19 et ZI N° 21 pour une contenance de 12 ha 51 a 79 ca.

Mise à prix: 12 000 € (frais outre)

D'après les renseignements recueillis par l'huissier lors de l'établissement du procès verbal de description, la maison est actuellement libre de toute occupation. Les terrains agricoles sont loués.

Visite de la maison : mardi 1^{er} octobre 2024 de 10 H à 11 H

Visite des terrains agricoles : mardi 1^{er} octobre 2024 - Départ à 11 H du Lieudit « La Jaunière » - 44580 BOURGNEUF EN RETZ

Aux requêtes, poursuites et diligences de Madame Nadia Monique Sylvie BABU, épouse de M. Jean-Michel MARTIN, ayant élu domicile au siège de la SELARL TORRENS AVOCATS, Maître Philippe BARDOUL, avocat au Barreau de NANTES, y demeurant 15, Bd Guist'Hau, précédemment constitué et qui occupe pour elle sur la présente procédure de licitation et ses suites, et au Cabinet duquel pourront être signifiées tous actes relatifs à la présente procédure de vente sur licitation.

Les enchères ne seront reçues que par ministère d'avocat inscrit au Barreau du Tribunal du lieu de la vente.

Pour tous renseignements, s'adresser au Greffe des ventes immobilières du Tribunal Judiciaire de NANTES où les cahiers des conditions de la vente RG N° 24/00036 - RG N°24/00037 - RG N°24/00038 - RG N°24/00039 sont déposés ou à l'avocat sus nommé.

Pour avis : Maître Philippe BARDOUL

L24IJ19127

Le Président, Guillaume Lalau