



INFORMATEUR JUDICIAIRE

Magazine d'informations générales, judiciaires et légales
15 boulevard Guist'hau
44000 NANTES
Tél. 02 40 47 00 28
email : annonces-legales@informateurjudiciaire.fr

ATTESTATION DE PARUTION

Nantes, le 6 septembre 2024

PARUTION :

Département : 44

Journal : InformateurJudiciaire.fr

Date de parution : 7 septembre 2024

VENTES AUX ENCHERES

*Cette annonce est commandée pour paraître sous réserve de conformité à son usage.
Cette attestation est produite, sous réserve d'incidents techniques et/ou de cas de force majeure.*



SARL ACTALEX VAROQUAUX AVOCAT, Maître Sylvain VAROQUAUX, Avocat au Barreau de NANTES, 8 rue Porte Neuve - (44000) NANTES, renseignements téléphoniques au 02.85.52.80.96

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR LICITATION

Au plus offrant et dernier enchérisseur,
Palais de Justice de NANTES (44), 19 Quai François Mitterrand

MAISON D'HABITATION + TERRAINS

Commune de SAINT-MARS-DE-COUTAIS (44680)

VENDREDI 18 OCTOBRE 2024 À 10 HEURES

PREMIER LOT

Commune de SAINT-MARS-DE-COUTAIS (44680) « La Carrière » 30 bis rue Sainte Anne de Vigneau

MAISON D'HABITATION

D'une superficie habitable de 190,30 m², composée d'un rez-de-chaussée surélevé sur sous-sol comprenant :

- Au rez-de-chaussée : Entrée, séjour-salon, bureau, cuisine aménagée, trois chambres, salle de bains, W.C., débarras, véranda.

- Au sous-sol : Garage, cave, deux chambres, salle d'eau, W.C., chaufferie, lingerie, autre pièce.

- Jardin.

- Terrains autour.

Le tout cadastré section ZK numéro 203, pour une contenance de 81a 75ca.

L'immeuble est occupé.

MISE A PRIX (frais outre) : 190.000,00 Euros (avec faculté de baisse de mise à prix d'un quart puis de la moitié à défaut d'enchère)

DEUXIÈME LOT

Commune de SAINT-MARS-DE-COUTAIS (44680) « La Carrière »

TERRAIN CONSTRUCTIBLE

Le tout cadastré section ZK numéro 204, pour une contenance de 8a 14ca.

MISE A PRIX (frais outre) : 60.000,00 Euros (avec faculté de baisse de mise à prix d'un quart puis de la moitié à défaut d'enchère)

TROISIÈME LOT

Commune de SAINT-MARS-DE-COUTAIS (44680) « La Carrière »

TERRAIN CONSTRUCTIBLE

Le tout cadastré section ZK numéro 205, pour une contenance de 8a 10ca.

MISE A PRIX (frais outre) : 60.000,00 Euros (avec faculté de baisse de mise à prix d'un quart puis de la moitié à défaut d'enchère)

QUATRIÈME LOT

Commune de SAINT-MARS-DE-COUTAIS (44680) « La Carrière »

TERRAIN CONSTRUCTIBLE

Le tout cadastré section ZK numéro 206, pour une contenance de 8a 27ca.

MISE A PRIX (frais outre) : 60.000,00 Euros (avec faculté de baisse de mise à prix d'un quart puis de la moitié à défaut d'enchère)

CINQUIÈME LOT

Commune de SAINT-MARS-DE-COUTAIS (44680) « La Carrière »

TERRAIN CONSTRUCTIBLE

Le tout cadastré section ZK numéro 189, pour une contenance de 24a 66ca.

MISE A PRIX (frais outre) : 170.000,00 Euros (avec faculté de baisse de mise à prix d'un quart puis de la moitié à défaut d'enchère)

SIXIÈME LOT

Commune de SAINT-MARS-DE-COUTAIS (44680) « La Carrière »

TERRAIN CONSTRUCTIBLE

Le tout cadastré section ZK numéro 190, pour une contenance de 12a 58ca.

MISE A PRIX (frais outre) : 90.000,00 Euros (avec faculté de baisse de mise à prix d'un quart puis de la moitié à défaut d'enchère)

SEPTIÈME LOT

Commune de SAINT-MARS-DE-COUTAIS (44680) « Les Hauts Champs »

DEUX PARCELLES DE TERRE

Le tout cadastré section ZK numéro 21, pour une contenance de 97ca, et section ZK numéro 194, pour une contenance de 38a 64ca.

MISE A PRIX (frais outre) : 500,00 Euros (avec faculté de baisse de mise à prix d'un quart puis de la moitié à défaut d'enchère)

HUITIÈME LOT

Commune de SAINT-MARS-DE-COUTAIS (44680) « Le Bois Joli »

PARCELLE DE BOIS-TAILLIS

Le tout cadastré section ZM numéro 28, pour une contenance de 2ha 7a 65ca.

MISE A PRIX (frais outre) : 3.000,00 Euros (avec faculté de baisse de mise à prix d'un quart puis de la moitié à défaut d'enchère)

Visite : le 4 octobre 2024 de 15h00 à 17h00

Aux requêtes, poursuites et diligences de :

1 - Madame Marie-Thérèse Jeanne DOUILLARD épouse CHAGNAS, née le 26 janvier 1948 à VALLET (44), retraitée, demeurant 12 bis rue des Moulins à MONTBAZON (37250),

2 - Madame Germaine Marie Yvette Marcelle DOUILLARD épouse CHAGNAS, née le 17 août 1951 à VALLET (44), retraitée, demeurant lieudit « La Maugendrie » à SAINT LÉGER LES VIGNES (44710),

3 - Madame Bernadette Paule Jeanne DOUILLARD épouse COGNAUD, née le 2 novembre 1952 à VALLET (44), retraitée, demeurant 17 bis rue de l'Asson à TREIZE-

Le Président, Guillaume Lalau



INFORMATEUR JUDICIAIRE

Magazine d'informations générales, judiciaires et légales
15 boulevard Guist'hau
44000 NANTES
Tél. 02 40 47 00 28
email : annonces-legales@informateurjudiciaire.fr

ATTESTATION DE PARUTION

Nantes, le 6 septembre 2024

PARUTION :

Département : 44

Journal : InformateurJudiciaire.fr

Date de parution : 7 septembre 2024

VENTES AUX ENCHERES

*Cette annonce est commandée pour paraître sous réserve de conformité à son usage.
Cette attestation est produite, sous réserve d'incidents techniques et/ou de cas de force majeure.*

SEPTIERS (85600),

4 - Monsieur Joseph Jean Marie DOUILLARD, né le 28 février 1954 à VALLET (44),
retraité, demeurant 9 rue Paul Verlaine à PONT-L'ABBÉ (29120),

Ayant pour Avocat Maître Sylvain VAROQUAUX, Avocat au Barreau de NANTES
(44).

Les enchères ne pourront être portées que par Ministère d'Avocat inscrit au Barreau de NANTES.

Pour tout renseignement s'adresser au greffe du Juge de l'exécution du Tribunal
judiciaire de NANTES où les huit cahiers des conditions de vente des huit lots en vente
ont été déposés, ou au Cabinet de l'Avocat soussigné.

Pour avis, Me Sylvain VAROQUAUX, Avocat

L24IJ19049

Le Président, Guillaume Lalau