



INFORMATEUR JUDICIAIRE

Magazine d'informations générales, judiciaires et légales
15 boulevard Guist'hau
44000 NANTES
Tél. 02 40 47 00 28
email : annonces-legales@informateurjudiciaire.fr

ATTESTATION DE PARUTION

Nantes, le 4 septembre 2024

PARUTION :

Département : 44

Journal : InformateurJudiciaire.fr

Date de parution : 6 septembre 2024

VENTES AUX ENCHERES

*Cette annonce est commandée pour paraître sous réserve de conformité à son usage.
Cette attestation est produite, sous réserve d'incidents techniques et/ou de cas de force majeure.*

Parthema
AVOCATS

PARTHEMA AVOCATS (Maître Jean-Philippe RIOU), Selaarl d'Avocats au Barreau de Nantes domiciliée immeuble «EHUNDURA» 3 mail du Front Populaire 44200 NANTES - Tel : 02.44.76.13.67

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Au plus offrant et dernier enchérisseur
à l'audience des ventes immobilières du Juge de l'Exécution
du Tribunal Judiciaire de Nantes - Service des saisies immobilières -
au Palais de Justice de Nantes
44200 NANTES Quai François Mitterrand

LOCAL COMMERCIAL

Commune de **RIAILLE (44440)**
Zone d'activité **Les Fuzeaux, 291 Rue des Chênes**
Mise à prix : **10.000,00 €**

VENDREDI 18 OCTOBRE 2024 A 10 HEURES

Des biens suivants : Sur la Ville et Commune de RIAILLE (44440), Zone d'activité Les Fuzeaux, 291 Rue des Chênes, **UN LOCAL A USAGE COMMERCIAL** sur une parcelle cadastrée Section YC n° 229 d'une contenance de 7 a 53 ca (conformément au procès-verbal descriptif du 11/01/2024) :

Local à usage commercial : une ancienne charcuterie industrielle en état d'usage composé d'un espace accueil, bureau, deux vestiaires, 2 wc, cuisine et divers locaux (épicerie, laverie technique, poubelles, plonge, fumoir, départ colis, réception produits, découpe...).

Le bien est actuellement inoccupé.

La parcelle provient de la division d'une parcelle qui a fait l'objet d'un document d'arpentage La section YC n° 225 est devenue après la division la section YC n° 229 et YC n° 230 auprès du service de la publicité foncière de Nantes 2 le 12 mars 2018 sous les références 4404P02 2018P 3987.

Tel que ledit immeuble existe, se poursuit et comporte, avec toutes ses aisances toutes ses aisances et dépendances, y compris tout immeuble construit, en cours de construction ou immeuble par destination.

Sur la mise à prix de DIX MILLE EUROS (10.000,00 €), frais en sus.

Aux requêtes, poursuites et diligences de : **LA BANQUE POPULAIRE GRAND OUEST**, anciennement dénommée BANQUE POPULAIRE ATLANTIQUE, société anonyme coopérative de BANQUE POPULAIRE à capital variable régie par les articles L512-2 et suivants du Code Monétaire et Financier et l'ensemble des textes relatifs 2 aux Banques Populaires et aux établissements de crédit, dont le siège social est situé 15 boulevard de la Boutière CS 26858 35768 SAINT GREGOIRE CEDEX, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de RENNES sous le numéro 857 500 227, agissant en la personne de son représentant légal domicilié en cette qualité audit siège.

Ayant pour avocat la Selaarl PARTHEMA AVOCATS (Maître Jean-Philippe RIOU) Société d'avocats au Barreau de NANTES domiciliée dite ville Immeuble Ehundura 3 Mail du Front Populaire .

La visite aura lieu le : MARDI PREMIER OCTOBRE DEUX MILLE VINGT QUATRE DE DIX HEURES A ONZE HEURES TRENTE (01.10.2024 de 10H à 11H30).

Les enchères ne seront reçues que par Ministère d'Avocat inscrit au Barreau de

NANTES.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de Nantes - Service des saisies immobilières - au Palais de Justice de ladite ville quai François Mitterrand, ou au cabinet d'avocat du créancier poursuivant sur rendez-vous préalable. Pour tous renseignements s'adresser aux avocats susnommés ou au Greffe du Juge de l'exécution - Service des Saisies Immobilières - du Tribunal Judiciaire de Nantes.

Pour avis. Signé Jean-Philippe RIOU - Avocat associé

L24IJ18910

Le Président, Guillaume Lalau