



INFORMATEUR JUDICIAIRE

Hebdomadaire d'informations générales, judiciaires et légales  
15 boulevard Guist'hau  
44000 NANTES  
Tél. 02 40 47 00 28  
email : annonces-legales@informateurjudiciaire.fr

## ATTESTATION DE PARUTION

Nantes, le 22 mai 2024

### PARUTION :

**Département : 44**

**Journal : InformateurJudiciaire.fr**

**Date de parution : 25 mai 2024**

**VENTES AUX ENCHERES**

*Cette annonce est commandée pour paraître sous réserve de conformité à son usage.  
Cette attestation est produite, sous réserve d'incidents techniques et/ou de cas de force majeure.*

**racine**  
AVOCATS

---

**SELARL d'Avocats** 33 rue Lamoricière - 44000 NANTES Renseignements au  
02.40.48.02.73 - hgautier-deberc@racine.eu

---

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**

Au plus offrant et dernier enchérisseur  
Tribunal judiciaire de NANTES (44000)  
19 Quai François Mitterrand

**STUDIO**

Ville de NANTES (44200)  
32 Bd Babin-Chevaye  
Mise à prix (frais outre) : 25.000,00 €

**VENDREDI 12 JUILLET 2024 À 10 H**

Dans un ensemble immobilier édifié sur une parcelle figurant au cadastre section DZ n°175 pour 10a 91ca soumis à l'état descriptif de division-règlement de copropriété suivant acte dressé le 29 juillet 1993 publié au service de la publicité foncière de NANTES 1<sup>er</sup> bureau le 3 septembre 1993 vol 93 P n° 6921 suivi d'un modificatif publié le 8 aout 1994 vol 1994 P n° 7293,

Le lot n°101 : **UN STUDIO** au 3<sup>ème</sup> étage portant le n° 65 d'une superficie de 18 m<sup>2</sup> comprenant une pièce principale avec kitchenette (15,11 m<sup>2</sup>) donnant sur une terrasse, salle d'eau (3,28 m<sup>2</sup>) WC, et les 82/7400<sup>èmes</sup> des parties communes générales.

Les biens sont libres d'occupation.

**MISE A PRIX (frais outre) : 25.000,00 €**

**Visite le Mercredi 26 Juin 2024 de 14 H 30 à 16h00.**

A la requête du **TRESOR PUBLIC** Direction Générale des Finances Publiques agissant par le Comptable Public du Pôle de recouvrement Spécialisé de Loire Atlantique, domicilié es-qualité 2 rue du Général Margueritte, CS 13513, 44035 NANTES Cedex 1.

Ayant Me SIROT pour Avocat.

Les enchères ne pourront être portées que par ministère d'avocat inscrit au Barreau de NANTES après dépôt entre ses mains soit d'un chèque de Banque d'un montant représentant 10 % du montant de la mise à prix libellé à l'ordre de la CARPA soit d'une caution bancaire irrévocable du même montant. Le Cahier des conditions de vente N° 24/0006 peut être consulté au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NANTES ou au cabinet de l'Avocat poursuivant sur rendez-vous.

Pour avis

L24IJ11086

Le Président, Guillaume Lalau