



INFORMATEUR JUDICIAIRE

Hebdomadaire d'informations générales, judiciaires et légales
15 boulevard Guist'hau
44000 NANTES
Tél. 02 40 47 00 28
email : annonces-legales@informateurjudiciaire.fr

ATTESTATION DE PARUTION

Nantes, le 17 mai 2024

PARUTION :

Département : 44

Journal : InformateurJudiciaire.fr

Date de parution : 18 mai 2024

VENTES AUX ENCHERES

*Cette annonce est commandée pour paraître sous réserve de conformité à son usage.
Cette attestation est produite, sous réserve d'incidents techniques et/ou de cas de force majeure.*

Parthema
AVOCATS

PARTHEMA AVOCATS (Maître Jean-Philippe RIOU), Selarl d'Avocats au Barreau de Nantes domiciliée immeuble «EHUNDURA» 3 mail du Front Populaire 44200 NANTES - Tel : 02.44.76.13.67

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Au plus offrant et dernier enchérisseur,
à l'AUDIENGE DES VENTES IMMOBILIERES
DU JUGE DE L'EXECUTION du Tribunal Judiciaire de Nantes
- Service des saisies immobilières - au Palais de Justice de Nantes
44200 NANTES Quai François Mitterrand

MAISON D'HABITATION

Ville et commune de **SAINT MARS DU DESERT (44850)**
104 La Godelinière
Mise à prix (frais en sus) : 30 000.00 €

LE VENDREDI 28 JUIN 2024 À 10H00

Des biens suivants : **Sur la Ville et Commune de SAINT MARS DU DESERT (44850), 104 La Godelinière, une MAISON À USAGE D'HABITATION** figurant au cadastre sous la référence : Section ZN n° 217 d'une contenance de 5 a40 ca (selon la description du procès-verbal descriptif du 05/09/2023) :

- Au rez-de-chaussée : entrée, séjour, cuisine, véranda ;
- A l'étage : trois chambres et un bureau ;
- Jardin avec puits et dépendances.

Le bien est actuellement inoccupé.

Un procès-verbal de remaniement cadastral n° 2023 du 26 aout 1987 publié au service de la publicité foncière de Châteaubriant le 26 aout 1987 Volume 1987 P N°1770 a modifié la parcelle B n° 458 , elle est devenue la parcelle ZN n°217.

Tel que ledit immeuble existe, se poursuit et comporte, avec toutes ses aisances toutes ses dépendances, y compris tout immeuble construit, en cours de construction ou immeuble par destination.

Sur la mise à prix de TRENTE MILLE EUROS (30.000,00 €), frais en sus.

Aux requêtes, poursuites et diligences de : LA BANQUE POPULAIRE GRAND OUEST, anciennement dénommée BANQUE POPULAIRE ATLANTIQUE, société anonyme coopérative de BANQUE POPULAIRE à capital variable régie par les articles L512-2 et suivants du Code Monétaire et Financier et l'ensemble des textes relatifs aux Banques Populaires et aux établissements de crédit, dont le siège social est situé 15 boulevard de la Boutière CS 26858 35768 SAINT GREGOIRE CEDEX, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de RENNES sous le numéro 857 500 227, agissant en la personne de son représentant légal domicilié en cette qualité audit siège.

Ayant pour avocat la Selarl PARTHEMA AVOCATS (Maître Jean-Philippe RIOU) Société d'avocats au Barreau de NANTES domiciliée dite ville Immeuble Ehundura 3 Mail du Front Populaire.

La visite aura lieu le : MARDI ONZE JUIN DEUX MILLE VINGT QUATRE DE DIX HEURES A ONZE HEURES (11.06.2024 de 10H à 11H)

Les enchères ne seront reçues que par Ministère d'Avocat inscrit au Barreau de

NANTES.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de Nantes - Service des saisies immobilières - au Palais de Justice de ladite ville quai François Mitterrand, ou au cabinet d'avocat du créancier poursuivant sur rendez-vous préalable.

Pour tous renseignements s'adresser aux avocats susnommés ou au Greffe du Juge de l'exécution - Service des Saisies Immobilières - du Tribunal Judiciaire de Nantes.

Pour avis

Signé Jean-Philippe RIOU - Avocat associé

L24IJ10814

Le Président, Guillaume Lalau