



INFORMATEUR JUDICIAIRE

Hebdomadaire d'informations générales, judiciaires et légales  
15 boulevard Guist'hau  
44000 NANTES  
Tél. 02 40 47 00 28  
email : annonces-legales@informateurjudiciaire.fr

## ATTESTATION DE PARUTION

Nantes, le 3 mai 2024

### PARUTION :

**Département : 44**

**Journal : Informateur Judiciaire**

**Date de parution : 3 mai 2024**

**VENTES AUX ENCHERES**

*Cette annonce est commandée pour paraître sous réserve de conformité à son usage.  
Cette attestation est produite, sous réserve d'incidents techniques et/ou de cas de force majeure.*



---

SELARL d'Avocats, 33 rue Lamoricière - 44000 NANTES. Renseignements au  
02.40.48.02.73 - hgautier-deberc@racine.eu

---

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**  
Au plus offrant et dernier enchérisseur  
Tribunal judiciaire de NANTES (44000)  
19 quai François Mitterrand

**MAISON D'HABITATION**  
COMMUNE de TRANS-SUR-ERDRE (44440)  
Rue de l'Erdre  
Mise à prix (frais outre) : 128 000.00 €

**VENDREDI 14 JUIN 2024 À 10 H**

**UNE MAISON D'HABITATION** de 178,32 m<sup>2</sup> éditée sur une parcelle figurant au cadastre section ZY n°96 pour 07 ares 42 ca comprenant :

RC : garage, arrière-cuisine et studio au-dessus (28 m<sup>2</sup>)  
Salon avec cuisine ouverte (41,99 m<sup>2</sup>) 2 chambres (11,56 & 12,53 m<sup>2</sup>) WC  
Etage : 3 chambres (12,56 ; 14,22, 15,82 m<sup>2</sup>) salle de bains (9,91 m<sup>2</sup>) WC.

**Mise à prix (frais outre) : 128.000,00 €**

**Visite : le mercredi 29 mai 2024 de 14 H 30 à 16 H**

A la requête de : CRÉDIT FONCIER DE FRANCE, Société anonyme dont le siège est 182 Avenue de France - 75013 PARIS, immatriculée au RCS de PARIS sous le numéro 542 029 848, agissant poursuites et diligences de son représentant légal domicilié en cette qualité audit siège.

Ayant Me P. SIROT pour avocat

Les enchères ne pourront être portées que par ministère d'avocat inscrit au Barreau de NANTES après dépôt entre ses mains soit d'un chèque de Banque d'un montant représentant 10 % du montant de la mise à prix libellé à l'ordre de la CARPA soit d'une caution bancaire irrévocable du même montant.

Le Cahier des conditions de vente N° 23/00053 peut être consulté au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NANTES ou au cabinet de l'Avocat poursuivant sur rendez-vous.

L24IJ09124

Le Président, Guillaume Lalau