



INFORMATEUR JUDICIAIRE



# “ DÉFENDRE UNE ALIMENTATION SAINE ”

Magalie  
**JUST**  
Codirigeante de  
Nature et Aliments

## PAYS DE LA LOIRE

Carton plein pour  
le tourisme d'entreprise

## MANAGERS

Leurs 9 points communs  
avec les super-héros



# RENCONTRES POUR UNE INDUSTRIE DURABLE ET ÉCORESPONSABLE

MERCREDI 20 SEPTEMBRE 2023

PALAIS DES CONGRÈS ATLANTIA • LA BAULE

"LA RÉSILIENCE INDUSTRIELLE, NOUVEAU PARADIGME DE LA TRANSFORMATION DES ENTREPRISES."



Comprendre les enjeux de l'industrie écoresponsable



Partager les bonnes pratiques

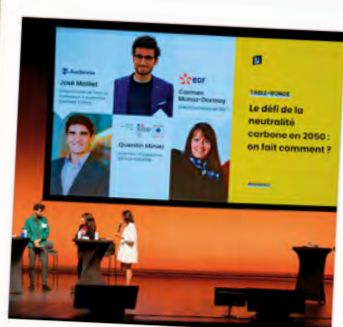


Identifier les solutions concrètes et adaptées

Destiné aux chefs d'entreprises industrielles, aux responsables de l'innovation, de la RSE, du développement durable, mais aussi aux acteurs académiques et scientifiques, **RIDE est le rendez-vous phare des industriels qui souhaitent s'engager vers un avenir plus responsable.**

**PARTICIPEZ AU MOUVEMENT >**

INSCRIPTIONS SUR [WWW.RIDE-EVENTS.COM](http://WWW.RIDE-EVENTS.COM)



# sommaire

● N° 7164 ● VENDREDI 8 SEPTEMBRE

## ours

### DIRECTION

Directeur de la publication

**Guillaume LALAU**

Directrice

**Laëtitia BLANCHARD**

### RÉDACTION

[redaction@informateurjudiciaire.fr](mailto:redaction@informateurjudiciaire.fr)

Rédactrice en chef

**Nelly LAMBERT**

Journalistes

**Éric CABANAS, Alexandrine**

**DOUET, Marie LAUDOUAR,**

**Nicolas LE PORT**

Secrétaire de rédaction

**Gildas PASQUET**

Ont participé à ce numéro

**Sophie COMTE, Florence FALVY**

### CRÉATION ARTISTIQUE

Directeur artistique

**David PEYS**

Maquettiste

**Camille JUREK**

Photographe (couverture)

**Benjamin LACHENAL**

### ANNONCES LÉGALES

**annonces-legales@**  
**informateurjudiciaire.fr**

Responsable du service

annonces légales

**Isabelle OLIVIER**

Assistante de direction

**Rozanne GENDRON**

Assistante administrative

**Lesline KOUIY**

Responsable du développement  
commercial

**gbremaud@informateurjudiciaire.fr**  
**Gaël BRÉMAUD**

### ABONNEMENT

**Rozanne GENDRON**

[abonnement@informateurjudiciaire.fr](mailto:abonnement@informateurjudiciaire.fr)

### PUBLICITÉ

**Laëtitia BLANCHARD**

02 40 47 00 28

## **I** Informateur Judiciaire

N° 7164

SAS au capital de 155 000 €

Siège Social : 15 Bd Guist' Hau

– CS 14226 – 44 042 NANTES

CEDEX 1

02 40 47 00 28

[contact@informateurjudiciaire.fr](mailto:contact@informateurjudiciaire.fr)

N° CPPAP : 0925 179873-

ISSN0755768X- RCS Nantes 348

327 891

CCP Nantes 11 53 M

**Prix de vente : 2,2 €**

### Abonnement 1 an

**39 €** (TVA incluse) magazine

numérique + site internet

**79 €** (TVA incluse) couplage

magazine numérique et papier

+ site internet

Dépôt légal à parution

Hebdomadaire

Parution le Vendredi

Membre du Réseau Hebdo Éco

### Impression

Rotimpres : Pla de l'Estany

17181 Aiguaviva (Girona) Espagne



## L'ESSENTIEL DE LA SEMAINE

### À la Une

- 4.** Artisanat : une rentrée sous le signe de l'inquiétude

### Actualités

- 6.** Vendée : une offre de loisirs intérieurs qui fait sensation
- 9.** Carton plein pour le tourisme d'entreprise
- 12.** Les neuf points communs entre un manager et un super-héros
- 14.** ByCygo, le premier vélo électrique made in grand Ouest
- 16.** Chute des délivrances de permis et des mises en chantier
- 17.** Observatoire économique du CGALA

## VIE DES ENTREPRISES

- 18.** Cavavin, CVS, Jantes Alu Services, Livingpackets, Marguerite group, Running Conseil, SMT Performances, Swipe, Tetra Pak



## L'ENTRETIEN

- 24.** Magalie Jost, codirigeante de Nature et Aliments : « Défendre une alimentation saine »

## LE CERCLE DES EXPERTS

- 30.** Blurring : redéfinir les limites de l'ultra-connexion
- 33.** L'upcycling : quels enjeux juridiques ?

## ENOLOGIE

- 36.** Les accords vins et poissons

## ENVIES, TABLES & CULTURE

- 40.** Amine Radi, Kuchi, Médiévales de Tiffauges, Vendéspace

## 42. ANNONCES LÉGALES ET JUDICIAIRES



# ARTISANAT

## UNE RENTRÉE SOUS LE SIGNE DE L'INQUIÉTUDE

La baisse du **financement public de l'apprentissage** inquiète la Chambre de métiers et de l'artisanat. Pour **Joël Fourny**, son président, elle menace non seulement des **formations d'artisans**, mais aussi plus généralement le secteur de **l'artisanat**, déjà en tension sur l'emploi.

Par Gildas PASQUET



« Nous sommes en alerte rouge. » Lors de la conférence de presse de rentrée de la Chambre de métiers et de l'artisanat de région (CMAR) des Pays de la Loire, son président Joël Fourny<sup>1</sup> a donné le ton. En cause : la baisse globale de 5 % sur les dépenses de financement des contrats d'apprentissage dès ce mois de septembre, préconisée par France Compétences<sup>2</sup>, qui doit permettre de réaliser plus de 500 M€ d'économies. « 100 % de nos formations sont impactées,

alerte Joël Fourny. Cela veut dire que l'avenir de la formation professionnelle et de l'apprentissage sont en réel danger. Nous avons notamment une quinzaine de CAP qui sont très directement touchés. Ce sont des formations sur lesquelles, à chaque fois que nous signerons un contrat d'apprentissage avec une entreprise et un jeune, nous savons que nous perdrons de l'argent. » Parmi ces 15 CAP « en danger » : coiffure, cuisine, boucherie, boulangerie, pâtisserie, esthétique, chocolaterie ou encore peinture carrosserie.

### « Veut-on toujours des boulangers ? »

« Ce sont des CAP de première importance. Veut-on toujours des boulangers dans les années qui viennent ? Si l'on veut vraiment assurer l'avenir du secteur de l'artisanat et la pérennité des entreprises, il faut revoir la copie et se remettre autour de la table pour une concertation concernant le financement de la formation professionnelle », déplore le président, qui a alerté Carole Grandjean, la ministre déléguée chargée de l'Enseignement et de la Formation professionnels. « J'espère qu'elle reviendra sur un certain nombre d'éléments. En tout cas, elle s'est engagée à regarder les 15 CAP évoqués. » Pour le président, ce sont non seulement des formations professionnelles qui sont menacées, mais aussi, par ricochet, l'artisanat même : « L'impact va être sur ces entreprises où l'on sait qu'il y a un besoin de main-d'œuvre et qui attendent que l'on continue à former de manière forte pour répondre à leurs besoins. » ●

<sup>1</sup> Joël Fourny est aussi président de CMA France.

<sup>2</sup> L'institution publique France Compétences assure le financement et la régulation de la formation professionnelle et de l'apprentissage.

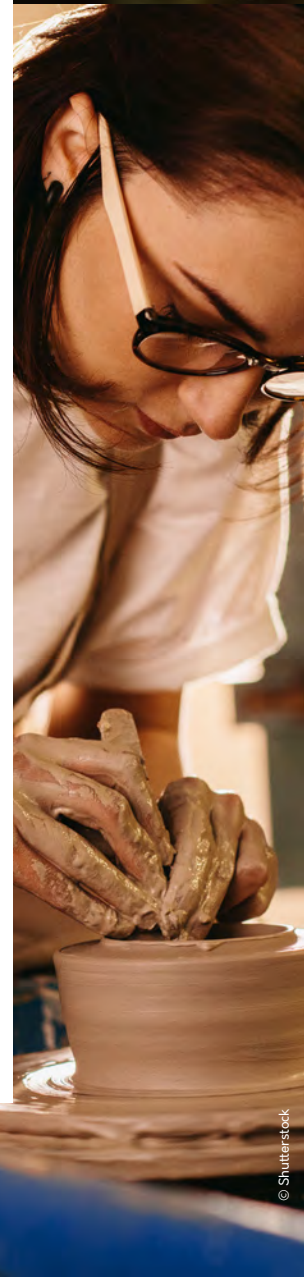


## Conjoncture : des motifs d'inquiétude

Le rendez-vous de rentrée a aussi été l'occasion de faire le point sur la conjoncture de l'artisanat ligérien. La région comptait au 1<sup>er</sup> janvier 92400 entreprises artisanales, contre 85400 un an auparavant. Mais, selon la Chambre, 64 % des artisans ressentent de l'inquiétude au regard de la situation économique actuelle, « en lien notamment avec le coût des matières premières et de l'énergie, et des aides qui pourraient s'arrêter en fin d'année 2023 », précise Joël Fourny. Parmi les autres motifs d'inquiétude : le manque de candidats, des tensions sur les trésoreries, des carnets de commande peu garnis et le niveau d'investissement des entreprises : 78 % d'entre elles n'ont en effet pas réalisé d'investissements au premier semestre, ce qui pose la question, pour le président de la CMA, de leur capacité de développement. « Nous allons être vigilants sur les dispositifs à mettre en place pour permettre l'accompagnement à l'investissement sur l'ensemble des entreprises et du secteur », indique-t-il. Malgré tout, la CMA relève que 68 % des artisans ont un état d'esprit « positif et combatif ». Côté apprentissage, en août 2023, 1800 entreprises artisanales recherchaient toujours un apprenti contre 2100 un an plus tôt.

### « Situation moins détériorée que sur d'autres régions »

En Pays de la Loire, « la situation reste plus confortable et moins détériorée que dans d'autres régions », explique Joël Fourny. La Loire-Atlantique connaît ainsi une stabilité de l'activité lors du premier semestre 2023, voire une légère hausse pour 69 % des artisans du territoire. En revanche, le secteur de la réparation est en difficulté, avec notamment 18 % des artisans qui déclarent une baisse d'effectifs. La Vendée enregistre quant à elle une baisse de l'emploi pour 14 % de ses artisans notamment dans l'alimentation et le bâtiment ainsi qu'une stabilité de l'activité, de l'investissement et de la trésorerie après un fléchissement au semestre précédent.



# VENDÉE

# UNE OFFRE DE LOISIRS

# INTÉRIEURS

## QUI FAIT SENSATION

Les **activités de loisirs indoor** (intérieures) se sont peu à peu installées dans le top des sorties familiales ou entre amis. Des **nouveaux concepts** qui attirent, au point que 74 % des Français les ont déjà fréquentés<sup>1</sup>. Pour émerger, les professionnels multiplient les activités en développant autour des **services annexes**, faisant de ces espaces des lieux de vie recherchés pour leur **convivialité**.  
Exemples en Vendée.

Par Sophie **COMTE**

« La difficulté, c'est de faire venir les clients une première fois. Si on est bons tout de suite, qu'on propose une expérience suffisamment large et divertissante, alors ils reviendront », analyse Nicolas Savinaud, président du complexe sports et loisirs Up2Play.

Ouvert en 2020 aux Sables d'Olonne, ce concept multi-activités s'est développé autour de l'idée de « garder » les familles sur une journée entière, des plus petits (Kids parc) aux parents, voire aux grands-parents (bowling...), en passant par les ados (trampoline parc, vague artificielle...). Un espace de restauration vient compléter l'offre afin que les clients s'approprient les lieux et s'y sentent bien. « L'essentiel du business se joue entre juillet et août et à partir du vendredi soir et les week-ends, explique-t-il. Si notre cœur de cible reste familial, nous avons ouvert des salles de séminaires pour y accueillir les entreprises en semaine. Cela représente 20 à 30 % du business. » Il poursuit : « Lorsque l'on ouvre un complexe comme celui-ci, il faut compter 4 à 5 M€ d'investissement minimum entre l'achat des équipements, du mobilier, la décoration, etc. Diversifier les centres de profit devient rapidement nécessaire ! »

### Convivialité et partage

Au-delà du divertissement, les espaces indoor se veulent avant tout des lieux de vie et de rencontres. « Il n'y a aucune obligation d'activité chez nous, avance l'entrepreneur. Il n'est pas rare de voir des parents au bar, ordinateurs à la main,



© Benjamin Lachenal

**On pratique sur de vraies planches, avec un volume d'eau important, si bien qu'on ne se fait pas mal quand on tombe.**

Jean-Christophe BOURRU



Le complexe multi-activités Up2Play aux Sables d'Olonne.



The Glassy House à Saint-Gilles-Croix-de-Vie offre les mêmes sensations que le surf pratiqué dans l'océan.

pendant que leurs enfants jouent au trampoline. En fin de compte, la seule activité qui fédère l'ensemble des générations, c'est le bowling! Depuis notre lancement en 2020 nous avons ouvert un complexe à Tarbes (novembre 2022) et bientôt à Pornichet, au mois de septembre. Si les activités diffèrent, nous tenons à ce que le bowling reste présent dans chacun de nos lieux. Ce n'est pas une activité innovante à proprement parler, la nouveauté réside plutôt dans les systèmes de jeu : plus interactif et multipliant les effets visuels. On parle alors d'hyper bowling. L'innovation, c'est du côté de la réalité virtuelle qu'on est allés la chercher, explique-t-il. Une activité "tampon" permettant de patienter en cas de file d'attente sur une attraction phare comme la vague artificielle. Parmi les activités émergentes, il y a aussi les salles de quizz (culture générale, blind test) qui progressent bien, ainsi que le karaoké. D'ailleurs, il y en aura à Pornichet, annonce Nicolas Savinaud. On regarde ce qui se fait en France mais aussi à l'étranger. Le mini-golf indoor venu d'Angleterre et des États-Unis augure de belles perspectives par exemple. »

### Du multi-activités au concept thématique

Autre tendance originale : le lancer de hache. Un concept canadien sur lequel a misé The Glassy House, le temple de la glisse situé à Saint-Gilles-Croix-de-Vie. Créé en 2016 par

Yann Goudy, le directeur du centre commercial Océanis, The Glassy House héberge la première vague statique de France. Une aubaine pour les surfeurs qui peuvent s'adonner à leur passion toute l'année.

Cette vague artificielle, unique sur le territoire (il en existe deux autres en France), offre les mêmes sensations que le surf à l'océan. « On pratique sur de vraies planches, avec un volume d'eau important, si bien qu'on ne se fait pas mal quand on tombe, affirme Jean-Christophe Bourru, responsable du développement. Il existe d'autres technologies comme le flowrider, mais c'est plus de l'aquaplaning que du surf, explique-t-il. La planche n'a pas d'aileron et la pratique s'apparente davantage à du body board. Néanmoins, lorsque nous avons commencé à recevoir une clientèle professionnelle en séminaires d'entreprise, on s'est rendu compte que tout le monde n'aime pas l'eau. Nous devons trouver une activité complémentaire qui se détache du surf. C'est dans le Grand Nord canadien que nous l'avons trouvé! On a intégré le lancer de hache il y a trois ans. Nous étions alors des précurseurs en Vendée. Évidemment, ce n'est pas notre offre principale, mais il y a du passage et l'activité s'autofinance largement », indique-t-il. ●●●

<sup>1</sup> Sondage Opinionway pour l'Association française des espaces de loisirs indoor.



Julien  
Frimaudeau

© Pierre Ollier

## Quand on ouvre un créneau, on est complet presque instantanément.

Julien FRIMAUDEAU

●●●

Comme Up2Play, The Glassy House fonctionne principalement le week-end et les vacances scolaires. « On reçoit en moyenne 20 000 surfeurs à l'année, mais la vague attire aussi les curieux de passage qui viennent regarder. Pour pérenniser l'activité, nous avons développé un service de bar/restauration ainsi qu'une boutique de vente de matériel de surf. » Des services qui représentent environ 40 % du chiffre d'affaires. « Nous proposons également des cours de pilates et de yoga, des pratiques idéales pour la détente musculaire et la récupération après une session. Enfin, et à la demande de nos clients, nous avons lancé une école de surf il y a cinq ans. » The Glassy School forme les enfants et les adultes voulant se perfectionner avec des entraînements dispensés par un coach, du mercredi au samedi.

Selon la Fédération française de surf, le marché de la glisse en France représente 2,4 Mds€ pour 680 000 pratiquants (chiffres 2020). « Depuis que le surf est devenu une discipline olympique, on est passés d'un sport confidentiel à une pratique de masse, relève Jean-Christophe Bourru. Le surf toute l'année en intérieur est porteur ! Malheureusement, nous avons pris de plein fouet la crise énergétique. Une vague artificielle comme la nôtre s'avère très énergivore. Nous allons procéder à des ajustements dans les mois qui viennent afin de rééquilibrer notre modèle. Nous réfléchissons aussi à franchiser le concept d'ici un an. Des endroits plutôt urbains, sans accès direct à l'océan, afin de diffuser l'esprit de la glisse là où on ne l'attend pas ! » ●

## Quid des concepts extérieurs (outdoor) ?

Créer une expérience n'est pas l'apanage exclusif des complexes de loisirs en intérieur. Ceux de plein air diversifient également les activités afin d'élargir leur cible et pourvoir aux envies de toute la famille. Chez Atlantic Wakepark, un parc de loisirs nautique situé au sud du littoral vendéen à l'Aiguillon-sur-Mer, le sportif expérimenté en quête de sensations trouvera son bonheur tout comme la personne venue pour le plaisir de l'eau.

Créé en 2015 par Benoît Roncin et Julien Frimaudeau, le parc a été pensé dès le départ autour d'une activité principale, le téléski nautique, associé à une partie restauration/boutique avant de se diversifier sur des activités dites "aqualudiques" (baby ski nautique, paddle, pédalo...). Sa situation géographique participe à l'attractivité : 15 hectares de nature répartis autour de deux plans d'eau et leurs abords.

« L'un des plans d'eau est situé en plein centre-ville, explique le cogérant Julien Frimaudeau. Il est dédié aux activités aqualudiques (les structures gonflables, le ninja warrior au-dessus de l'eau...), tandis que l'autre plan est implanté dans un décor de marais poitevin, en bordure de rivière.

C'est là que l'on pratique les activités à sensation : ski nautique, wakeboard, wakeskate, foil... ».

Il ajoute : « Le site est en accès libre, on ne paie ni transat ni table. Par ailleurs, comme tous les parcs de loisirs, notre activité reste liée aux vacances et aux week-ends. Pour durer dans la saison, nous avons développé une offre B2B, mais on nous sollicite aussi pour des enterrements de vie de jeunes filles/garçons, ce qui permet de rester ouvert d'avril à novembre. On arrive à toucher des niches hyper pointues, insiste l'entrepreneur. Grâce à notre téléski, on a une traction constante idéale pour apprendre le foil par exemple, une pratique émergente qui consiste à surfer au-dessus de la surface grâce à une aile qui fonctionne dans l'eau. Quand on ouvre un créneau, on est complet presque instantanément. Malgré l'engouement médiatique, cela reste une activité confidentielle. Les gens veulent essayer mais ils se rendent vite compte que c'est technique ! »

Depuis la création, les associés ont investi plus d'1 M€ dans les installations. « On essaie de maîtriser le risque de l'investissement sur la rentabilité. Même si nous souhaitons proposer des nouveautés, il est vital de le faire dans la complémentarité afin de ne pas concurrencer les activités entre elles. Notre objectif numéro un reste la fidélisation et la satisfaction client. On n'a pas envie de devenir une usine à gaz et nous tenons avant tout à nos avis positifs ! »



# CARTON PLEIN

## POUR LE **TOURISME**

# **D'ENTREPRISE**

La saison estivale le confirme : le **tourisme industriel et de savoir-faire est en plein essor**. Coup de projecteur sur cette **tendance** dans la région **Pays de la Loire**, qui jouit d'une offre **diversifiée et pléthorique** de sociétés ayant décidé d'ouvrir leurs portes au public.

Par Gildas **PASQUET**

Visiter un champ d'éoliennes en mer, une chocolaterie, un site d'assemblage d'avions ou un atelier de confection textile ? Le tourisme d'entreprise a le vent en poupe, en particulier dans les Pays de la Loire, à en croire l'association Visitez nos entreprises. Créée en 2001 et comptant 77 entreprises qui ouvrent leurs portes tout ou partie de l'année, elle vise à structurer, développer et valoriser le tourisme industriel et de savoir-faire dans la région. Et le territoire ne manque pas de diversité en matière d'entreprises à visiter, entre fleurons industriels et pépites artisanales. Ainsi, cet été, en Loire-Atlantique, des entreprises comme Airbus, la base et le parc éolien en mer de Saint-Nazaire, le Grand port maritime Nantes Saint-Nazaire, le Château Cassemichère, les fromageries Beillevaire et Le Curé nantais ou encore Royal Mer ont ouvert leurs portes. La Vendée n'est pas en reste avec la Criée des Sables, Le Moulin des Gourmands, Le Chocolatier Sablais ou encore La Mie Câline. « Avoir le privilège dans une même journée de visiter le matin les Chantiers de l'Atlan-



**Anne-Marie Vallée**  
animatrice régionale du réseau  
Visitez nos entreprises

tique et l'après-midi d'aller à la rencontre d'un paludier dans les marais salants, ça n'est possible qu'en Pays de la Loire, s'amuse Anne-Marie Vallée, animatrice du réseau Visitez nos entreprises. En Vendée, ce sont aussi des découvertes surprenantes : tantôt on se retrouve à pénétrer dans le monde du chocolat de Patrick Gelencser, tantôt on va découvrir le façonnage et la décoration d'une poterie à Nesmy, par exemple. »

### Fréquentation en hausse

Selon une enquête réalisée par l'association, l'engouement est là : 62 % des entreprises qui ont ouvert leurs portes cet été ont enregistré une fréquentation meilleure qu'en 2022. Saint-Nazaire Agglomération Tourisme affiche même 20 % d'affluence en plus pour ses visites industrielles. Plus de 16 000 visiteurs sont allés découvrir les Chantiers de l'Atlantique (+24 %) et les croisières pour le parc éolien en mer de Saint-Nazaire ont aussi rencontré leur succès.

Mais l'engouement est aussi du côté du tourisme de savoir-faire : « Les gens sont curieux d'en savoir plus sur les produits de leur consommation quotidienne. Ils ont envie de savoir comment ils sont fabriqués et veulent faire des rencontres humaines : paludier, vigneron, chocolatier... C'est une tendance émergente », souligne Anne-Marie Vallée. Un bilan de l'été donc « globalement positif » selon l'animatrice, pour un tourisme d'entreprise « qui s'inscrit en complémentarité avec les offres ●●●

...

traditionnelles ». Et si le public de proximité – vacanciers en séjour et habitants de la région – a répondu présent, les visites d'entreprises ont aussi vu la présence de touristes étrangers (11 %), essentiellement européens : Britanniques, Allemands, Belges, Néerlandais.

### Opérations gagnantes pour les entreprises

Côté entreprises, les enjeux sont multiples, entre développement commercial et de la notoriété. « Certaines entreprises de l'alimentaire créent parfois un véritable itinéraire qui se termine par une dégustation et un passage en boutique, détaille Anne-Marie Vallée. D'autres, industrielles, comme la base et le parc éolien en mer de Saint-Nazaire, proposent des visites techniques de la base de maintenance à La Turballe et des visites en bateau pour approcher le parc, afin de répondre à la curiosité du public pour les innovations technologiques de l'éolien. Cela peut aussi répondre à un enjeu d'acceptation sur le territoire de ces constructions et sites industriels. »

Quel est le rôle de l'association vis-à-vis des entreprises ? « Les aider à structurer leurs visites afin que ce ne soit pas trop chronophage pour elles, et petit à petit, qu'elles conçoivent une prestation qui s'inscrit dans leur stratégie d'ouverture au public. Certaines

sont dans une démarche commerciale, d'autres sont davantage dans une démarche pédagogique, ciblant un public averti ou des personnes concernées par le sujet. »

Si l'été se termine, la saison des visites d'entreprises n'est pas terminée pour l'association. D'abord parce que certains vacanciers ont opté pour l'arrière-

saison. Ensuite, parce que le réseau organise, en cette rentrée, un programme de découverte de 40 entreprises artisanales et industrielles de la région à destination des lycéens. Autre rendez-vous à venir, et non des moindres : Les Journées régionales de la visite d'entreprise, fin octobre, lors desquelles 265 entreprises ligériennes ouvriront leurs portes au grand public. ●

## 62 % des entreprises qui ont ouvert leurs portes cet été ont enregistré une fréquentation meilleure qu'en 2022.



1

© Antoine Martineau



2

© Airbus - Farid Makhoulouf



3

© Antoine Tatin

Le tourisme d'entreprise attire le public, comme ici au Chocolatier Sablais (1), chez Airbus (2) ou encore au Moulin des Gourmands (3).

À Guérande, Terre de Sel propose toute l'année de venir découvrir les marais salants.



© Terre de Sel - Pascal François

## « Les visites d'entreprise, cela vaut le coup »

Filiale de la coopérative Les Salines de Guérande (marque Le Guérandais), Terre de Sel propose toute l'année la découverte des marais salants à un public de familles, de jeunes comme de moins jeunes, de proximité, en séjour dans la région mais aussi de plus en plus originaires de pays étrangers. « À l'origine, la création de Terre de Sel devait permettre d'encadrer le tourisme dans les marais salants et de faire passer un message pédagogique au visiteur, rembobine Emmanuel Blanc, le directeur. Outre le fait d'être la vitrine de la coopérative, nous sommes un site culturel et proposons une quinzaine de visites différentes sur le triptyque métier-nature-produit. » Un intérêt culturel mis en avant par l'entreprise, qui a trouvé son public : « Nous avons fait une très belle saison, sensiblement la même que l'année passée, qui était une saison record. Depuis une quinzaine d'années, nous avons augmenté notre fréquentation mais nous sommes arrivés à un maximum (environ 60 000 personnes par an) pour éviter d'avoir trop de monde. Nous sommes ouverts 363 jours par an donc nous avons encore du potentiel hors saison. Nous avons aussi une boutique où l'on vend le sel de la coopérative et des produits locaux, qui marche très bien. »

Emmanuel Blanc confirme l'essor du tourisme d'entreprise : « C'est un tourisme qui a la cote, qui plaît aux personnes désireuses de découvrir autre chose que simplement des vacances à la plage... Nous avons affaire à des personnes curieuses, qui veulent par exemple apprendre à leurs enfants la beauté d'un métier, et c'est cela qu'on aime partager. » Côté business, Terre de Sel a enregistré un chiffre d'affaires en 2022 d'un peu plus de 3 M€, pour 16 collaborateurs à l'année (l'effectif double l'été). « Pour toutes les entreprises qui s'interrogent sur l'intérêt de la visite d'entreprise, je peux confirmer que cela vaut le coup. Il y a un investissement au départ, mais comme tous les investissements, s'il est bien fait, cela rapporte plus que cela ne coûte. On gagne suffisamment d'argent pour être indépendants et continuer à investir pour se développer, par exemple dans le confort et dans le recrutement. Car le plus important dans le tourisme, c'est la rencontre avec l'humain. »

**Nous avons affaire à des personnes curieuses, qui veulent par exemple apprendre à leurs enfants la beauté d'un métier.**

Emmanuel BLANC

# LES NEUF POINTS COMMUNS ENTRE UN MANAGER ET UN SUPER-HÉROS

Le manager est-il un super-héros ? Pour Nicolas Bahuaud, consultant et formateur en management, ils **partagent** sans aucun doute un « certain nombre de **caractéristiques et de qualités** qui les rendent **efficaces** dans leurs rôles respectifs ». Le 31 août, il était l'invité de Managyle, centre de formations sur-mesure basé à Chanverrie (Vendée). Lors de cette intervention, l'expert a dressé une liste de neuf points communs entre le manager et le super-héros, tout en rappelant, in fine, que le gestionnaire **ne doit pas chercher absolument à être le sauveur** de toutes les situations, au risque de se perdre.

Par Marie LAUDOUAR

1

## **Le leadership et la prise de décisions.**

« Tout comme les super-héros qui doivent prendre des décisions rapides et difficiles pour sauver des vies, les managers doivent prendre les décisions cruciales pour le succès de leur équipe et de leur entreprise, lance d'emblée Nicolas Bahuaud. Ils doivent être capables de peser les options, d'évaluer les risques et de choisir la meilleure voie à suivre. »

2

## **La capacité à gérer la pression.**

« Les super-héros sont sous pression lorsqu'ils affrontent des situations dangereuses, poursuit l'expert. De même, les managers doivent gérer le stress et la pression liés aux objectifs de l'entreprise, aux délais et aux attentes des parties prenantes. Ils doivent garder leur sang-froid pour maintenir un environnement de travail positif. Autrement dit, ils doivent se sentir bien eux-mêmes pour bien diriger leur équipe. »

3

## **Une communication efficace.**

« Les super-héros doivent collaborer avec d'autres héros et partenaires pour atteindre leurs objectifs. De leur côté, les managers doivent eux aussi être d'excellents communicants pour motiver, guider et diriger leurs équipes. Une communication claire et ouverte favorise la compréhension et renforce la confiance. » Nicolas Bahuaud précise tout de suite sa pensée : « Pas la peine de faire de grands bla-bla, au risque que cela ne soit pas compris et/ou suivi d'effet. Il faut trouver les justes mots au bon moment, notamment sur les feedbacks. En effet, comment faire un retour constructif à un collaborateur quand c'est négatif, tranchant ? Un mauvais mot peut tout compromettre. C'est pourquoi avant toute discussion, il faut être dans l'écoute active pour réussir à gérer au mieux la situation à venir. »

4

### L'adaptabilité.

« Les super-héros doivent s'adapter à des situations imprévues et à des adversaires variés, souligne Nicolas Bahuaud. Les gestionnaires doivent également être flexibles pour faire face aux changements dans l'environnement commercial, aux besoins des clients et aux défis internes. Ils doivent apprendre à s'adapter à leur environnement, à leur équipe et travailler les imprévus. »

5

### Le développement de leurs compétences.

« Les super-héros s'entraînent constamment pour améliorer leurs compétences et rester prêts à affronter de nouvelles menaces. Les managers doivent également investir dans leur développement professionnel, ainsi que dans la formation et la croissance de leurs équipes. » Nicolas Bahuaud, poursuit : « Travailler ses compétences, ça veut dire aussi savoir s'écouter et faire des auto-feedbacks. Dans son cahier de route, le manager note au jour le jour ce qu'il fait de bien avec son équipe. Le suivi doit être régulier pour voir ce qui a fonctionné et ce qui n'a pas fonctionné. C'est de cette façon qu'il peut détecter ses points forts, ce qui pêche et, s'il y a des situations récurrentes, voir ce qu'il y a à changer. »

6

### L'empathie et la compréhension.

« Les super-héros montrent souvent de l'empathie envers les personnes qu'ils protègent, indique Nicolas Bahuaud dans son exposé. Les managers efficaces doivent eux aussi faire preuve d'empathie envers leurs collaborateurs, en comprenant leurs besoins, en les soutenant dans leurs défis et en favorisant un environnement inclusif. »

7

### Planification stratégique.

« Les super-héros élaborent des stratégies pour affronter les méchants et sauver la journée. De même, les managers doivent élaborer des plans stratégiques pour atteindre les objectifs de l'entreprise, en alignant les ressources et les efforts de manière efficace. »

8

### La créativité.

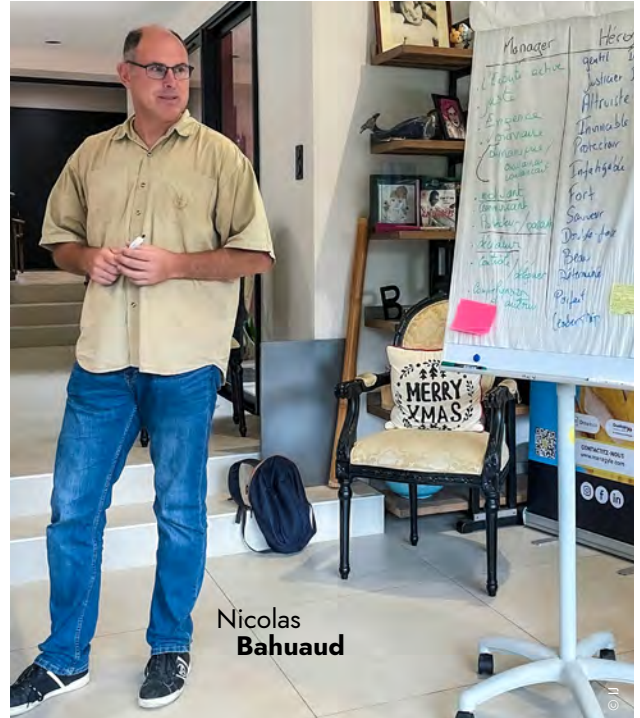
« Tout comme les super-héros trouvent souvent des solutions créatives à des problèmes complexes, les managers peuvent utiliser leur créativité pour résoudre les défis opérationnels, encourager l'innovation et stimuler la croissance de l'entreprise. »

9

### Mentorat et développement.

« Les super-héros expérimentés guident souvent les nouveaux arrivants. Les managers ont également un rôle de mentorat en aidant les membres de leur équipe à développer leurs compétences, à progresser dans leur carrière et à réaliser leur plein potentiel. Pour réussir, encore une fois, il faut être dans l'écoute active. »

« Les qualités qui font de grands super-héros sont également celles qui font de grands dirigeants, résume Nicolas Bahuaud. Un manager qui intègre tous ces traits dans son approche peut créer une équipe performante, résiliente et orientée vers les résultats. »



Nicolas Bahuaud

## Trois différences

L'expert en management alerte sur quelques différences.

- **Le manager n'est pas un sauveur.** « Le manager ne doit pas vouloir absolument être un super-héros. Il ne sauvera pas toutes les situations. Il risque de s'user, de perdre le sens de son métier et son équipe risque de ne pas le suivre. Le manager n'est pas un surhomme. C'est "juste" un être humain qui doit se connaître pour découvrir ses super-pouvoirs. »
- **Les moyens financiers.** « Le super-héros a toujours de gros moyens financiers tandis que le manager a un budget défini qu'il doit respecter : ce budget n'est pas extensible. Ce qui conduit le manager à avoir une meilleure capacité d'adaptation. Le super-héros ne sait pas s'adapter aux contraintes financières. »
- **Le super-héros, mauvais manager ?** « Le super-héros partage certes des qualités avec le manager, mais il a aussi un super défaut qui peut le noyer : il est égocentrique. Un défaut qu'un manager doit absolument éviter. »

# BYCYGO, LE PREMIER VÉLO MADE IN GRAND

Un an après sa création, le réseau **Cygo**, qui réunit les professionnels du cycle des Pays de la Loire, Bretagne et Centre-Val de Loire, a dévoilé cet été sa toute première réalisation, **ByCygo**, un vélo unique conçu et fabriqué majoritairement dans le grand Ouest. L'opération avait pour but de **mettre en valeur les compétences régionales**, et de prouver qu'il est **possible de relocaliser** une industrie en plein boom.

Par Alexandrine **DOUET**

« Le 15 novembre dernier, lors des états généraux de la filière vélo<sup>1</sup> auxquels Cygo était convié, Roland Lescure, ministre délégué à l'Industrie nous a interpellés en déclarant rêver d'un vélo 100% français. Le projet de réaliser un vélo quasi entièrement made in grand Ouest, a été lancé le jour-même alors que l'idée avait commencé à germer peu de temps auparavant », s'enthousiasme François Lucas, président de Cygo. Le réseau, qui rassemble 66 entreprises, a été créé l'an dernier dans la foulée de la publication du rapport du député Guillaume Gouffier-Cha<sup>2</sup> en février 2022. Après l'explosion de la pratique du vélo pendant la crise sanitaire, et les difficultés rencontrées par les fabricants à faire face à la demande, le texte propose dix pistes pour relancer la filière vélo en France. Le document met tout particulièrement en avant l'opportunité pour les industriels de se recentrer sur le marché haut de gamme, via la fabrication de vélos à assistance électrique (VAE), vélos cargo et objets connectés. Présenté le 4 juillet dernier, soit près de huit mois plus tard, à Paris dans le cadre du salon professionnel Prodays, le vélo ByCygo coche toutes les cases. Modèle unique, il s'agit d'un vélo électrique tout terrain connecté. Les porteurs du projet ont eu l'idée de créer un véhicule capable de dépanner les cyclistes où qu'ils soient, grâce à sa remorque atelier.

## Plus de 1000 heures de travail

« Il est impossible de chiffrer le montant du projet, puisque l'ensemble des entreprises partenaires ont œuvré à titre bé-

névole », précise François Lucas, également président de la PME yonnaise Arcade Cycles<sup>3</sup>, qui fait partie des 27 entreprises à avoir répondu à l'appel à candidatures. Une quarantaine d'autres ont également apporté leur contribution.

Le projet a bénéficié du soutien opérationnel du pôle de compétitivité ID4Mobility<sup>4</sup>. Fin décembre, les groupes de travail ont été constitués selon les domaines d'expertise (motorisation, châssis, accessoires, sourcing, support...). Le cahier des charges a lui été finalisé un mois plus tard. Au total, plus de 1000 heures de travail ont été consacrées au projet.

## « Une vitrine »

« Le projet ByCygo est clairement une vitrine des richesses, des compétences et des savoir-faire locaux », ajoute le président du cluster régional. C'est à Machecoul, au sein de l'usine MFC (Manufacture française du cycle), que les pièces ont été assemblées. Le premier fabricant de cycles en France a lui-même équipé le vélo d'une fourche en matériaux recyclés qu'il commercialisera sur ses propres vélos dans les prochains mois. Installée aux Essarts, Aivee a de son côté fabriqué le capot de direction, la potence, le pédalier et les moyeux. Le guidon en injection plastique constitué de matériaux composites,



# ÉLECTRIQUE OUEST



La réalisation du vélo ByCygo a nécessité plus de 1000 heures de travail.



à base de fibres longues en verre et en carbone, a lui été réalisé par Calipast. La technologie brevetée est née au cœur même de cette entreprise de La Planche. La start-up Ocode, créée à La Roche-sur-Yon, a quant à elle doté le vélo d'une étiquette d'identification permettant à la fois de le prémunir du vol et de consulter son passeport digital (preuve d'authenticité, traçabilité, conseils d'entretien...) tandis qu'Arcade Cycles a conçu le panier. Enfin, le moteur pédalier réalisé en Isère est le fruit d'une collaboration entre l'équipementier automobile Valéo et la PME nantaise Velco, fournisseur de solutions connectées pour les vélos électriques. Il démontre la possibilité de développer des ponts entre différents secteurs industriels et économiques pour booster l'innovation et accélérer la réindustrialisation.

## Et après ?

« Le vélo ByCygo n'a pas vocation à être commercialisé. Il n'est pas question non plus de créer une marque parce que nous n'avons pas la volonté de nous substituer aux membres de notre réseau, poursuit François Lucas, mais en l'espace d'un an, nous mesurons le chemin parcouru. Nous avons réussi à positionner Cygo sur la carte de France de la filière. Les Régions Pays de la Loire, Centre-Val de Loire et Bretagne qui nous font confiance depuis le début, nous demandent maintenant de les aider pour un certain nombre de projets que nous présenterons prochainement. Quant aux entreprises partenaires, qui jusqu'à présent avaient l'habitude de faire appel à des fournisseurs ailleurs en France ainsi qu'en Europe et en Asie, elles se sont rendu compte qu'il existait à proximité des compétences tout à fait bien placées en termes de qualité/prix notamment. Cela augure pour la suite de nouvelles collaborations. » En attendant, une plénière se tiendra le 13 septembre à Rennes pour faire le bilan de cette première année et évoquer les actions futures. Le prototype ByCygo aura lui encore l'occasion de briller lors d'un rendez-vous officiel, le Salon des maires et des collectivités locales, programmé du 21 au 23 novembre prochains dans la capitale. ●

<sup>1</sup> Les professionnels se sont notamment engagés à produire 2 millions de vélos par an à l'horizon 2030, soit une hausse de 150 % par rapport à la production actuelle.

<sup>2</sup> Deux autres clusters régionaux, Vélo Vallée (Occitanie) et Cara (Auvergne-Rhône-Alpes) ont vu le jour à la suite de la remise du rapport parlementaire.

<sup>3</sup> François Lucas, fondateur d'Arcade Cycles à La Roche-sur-Yon, a passé la main à son fils Frédéric Lucas, devenu directeur général de l'entreprise en juillet 2022.

<sup>4</sup> ID4Mobility est le pôle de compétitivité dédié aux mobilités terrestres ancré en Bretagne, Pays de la Loire et Nouvelle-Aquitaine.

# CHUTE DES DÉLIVRANCES DE PERMIS ET DES MISES EN CHANTIER

Le **ralentissement de la construction** enclenché depuis le début de l'année **se poursuit**. À la fin du mois de juillet, le nombre de logements autorisés sur un an a chuté de **26 % en Pays de la Loire**.

Par **Éric CABANAS**

« Depuis le début de l'année, la construction de logements neufs est entrée dans un cycle baissier. Plusieurs facteurs y contribuent : ralentissement économique, hausse du prix des matériaux, pénurie de main-d'œuvre, remontée des taux d'emprunt, objectif Zéro artificialisation nette... », note la direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement.

Entre août 2022 et juillet 2023, 25 800 logements ont été autorisés à la construction dans les Pays de la Loire. Ce volume est en baisse précisément de 25,9 % par rapport aux douze mois précédents. Ce recul est légèrement plus faible (-23 %) au niveau national.

## Tous les types de logements concernés

Cette forte diminution, à un moment où la demande de logements ne cesse de croître, a été observée dans les cinq départements de la région (de -19 % en Mayenne à -28 % dans le Maine-et-Loire) et a frappé tous les types de logements (-17 % pour les logements collectifs, -34 % pour les maisons individuelles groupées et -32 % pour les maisons individuelles pures). Elle représente 9 600 logements autorisés pour la Loire-Atlantique et 7 500 pour le département de la Vendée.

Parallèlement, au cours de la période d'août 2022 à juillet 2023, 23 000 logements ont été mis en chantier dans les Pays de la Loire. C'est 17,3 % de moins que pendant les douze mois précédents. Au niveau national, la baisse des ouvertures de chantier a été moins importante (-13 %). En volume, ces 23 000 logements commencés constituent le cumul annuel le plus bas depuis sept ans. En évolution, la baisse de 17 % est la plus forte depuis neuf ans.

Le recul a été généralisé avec, là aussi, des intensités variables selon le territoire et la nature des logements. Les mises en chantier ont ainsi diminué dans chaque département de la région, mais à des degrés divers, de -5,3 % en Vendée (7 500 mises en chantier), -19,7 % en Loire-Atlantique (9 300 mises en chantier) à -31 % dans le Maine-et-Loire. Les débuts de construction de maisons individuelles pures ont chuté de 22 %, alors que ceux des logements collectifs et de maisons individuelles groupées ne sont respectivement repliés que de 13 % et de 11 %.







# OBSERVATOIRE ÉCONOMIQUE DU CGALA

## LES STATISTIQUES DE JUIN

Le centre de gestion agréé de Loire-Atlantique (CGALA) est partenaire de **12 000 TPE du commerce, de l'artisanat et de la location meublée**. Il est aussi l'interlocuteur de plus de **450 experts-comptables**. Plus de **1 200 entreprises** participent à cet observatoire.

### COMMERCE

juin 2023

	Variation du mois <sup>(1)</sup>	Depuis janvier <sup>(2)</sup>	12 derniers mois <sup>(3)</sup>
Coiffure	2,90 %	2,04 %	-0,28 %
Esthétique	9,00 %	-4,21 %	0,54 %
Fleuristes	49,20 %	-0,18 %	-3,07 %
Restaurants	2,60 %	2,94 %	1,75 %
Pharmacie	2,60 %	-0,12 %	3,40 %
Optique	19,50 %	8,00 %	3,95 %

Étude issue des données du CGALA – Contact : [wwwcgala@cgala.fr](mailto:wwwcgala@cgala.fr) – Tél. : 02 40 44 92 92

<sup>(1)</sup> Écart en cours : juin 2023 par rapport à juin 2022.

<sup>(2)</sup> Écart depuis janvier : cumul sur l'année civile.

<sup>(3)</sup> Écart sur les 12 derniers mois : échelle mobile, 12 derniers mois en cours par rapport aux 12 mois précédents.

### ARTISANAT DU BÂTIMENT

juin 2023

	CA moyen mois	mois n / mois n-1
Électricité	15 150 €	-15,09 %
Plomberie - chauffage	21 025 €	8,99 %
Menuiserie	23 250 €	-7,27 %
Plâtrerie	20 290 €	1,55 %
Peinture	14 415 €	-15,84 %
Couverture	16 597 €	-5,08 %
Maçonnerie	39 827 €	4,75 %



Étude issue des données du CGALA et des sept autres CGA adhérents de l'URBCGA.

# VIE<sup>des</sup> entreprises



## Loire-Atlantique • NOMINATIONS TROIS NOUVEAUX AVOCATS DIRECTEURS CHEZ CVS NANTES

Dans le cadre de sa stratégie de promotion interne, le cabinet d'avocats en droit des affaires Cornet Vincent Ségurel annonce la nomination de six nouveaux avocats directeurs dans ses bureaux de Nantes, Bordeaux, Lyon et Paris.

Le bureau de Nantes compte ainsi depuis le 1<sup>er</sup> juillet trois nouveaux avocats directeurs : **Marie Basilien**, spécialiste de droit social et de l'activité professionnelle, arrivée dans la structure en 2011, **Sophie Lepoittevin**, également spécialiste de droit social et de l'activité professionnelle et arrivée chez CVS en 2012, et **Jérémy Rovere**, spécialiste en contentieux, arbitrage et médiation, entré au cabinet en 2013.

« Ces promotions internes nous permettent de poursuivre notre stratégie de développement, tout en favorisant l'accompagnement des avocats plus juniors », explique Alexandre Cornet, associé du cabinet et membre du Comité de direction.

Créé à Nantes en 1972, CVS compte 275 professionnels du droit des affaires dont plus de 200 avocats et juristes (101 personnes à Nantes, dont 17 avocats associés).

Gildas PASQUET





## Vendée IMPLANTATION

### RUNNING CONSEIL S'INSTALLE À CHALLANS

Née à Lyon en 1995, la coopérative Running Conseil, spécialisée dans la vente d'équipements pour la **course à pied**, compte plus de 70 magasins en France. Une nouvelle boutique, la deuxième en Vendée après celle des Sables-d'Olonne, a ouvert ses portes le 22 juillet dernier à Challans au sein du pôle commercial du Môle. Les gérants, **Marion François et Emmanuel Charles**, arrivés dans le département en décembre, travaillent dans le milieu du sportif depuis plusieurs années. « Nous avons choisi l'enseigne Running Conseil parce que nous apprécions le fait que chaque gérant soit actionnaire et libre de ses décisions », souligne Marion François.

Le couple pratique notamment le triathlon. Emmanuel Charles a participé à la dernière édition de l'Ironman des Sables cet été. « Le fait que nous soyons nous-mêmes sportifs est un gage de crédibilité pour notre clientèle », ajoute la gérante. Disposant d'une surface de **220 m<sup>2</sup>** dont 120 m<sup>2</sup> d'espace de vente, la boutique commercialise des produits de **marques spécialisées** pour le running, le trail, le triathlon, la marche nordique ou encore la randonnée. Elle propose également un panel de services, à commencer par un accompagnement personnalisé avant le choix de chaussures (qui représentent 65 % des ventes) grâce à une "**Feetbox**", machine qui analyse le pied de chaque coureur (du débutant au compétiteur).

Alexandrine DOUET



## Loire-Atlantique INVESTISSEMENT

### TETRA PAK : L'USINE DE CHÂTEAUBRIANT POURSUIT SA MUE

Afin de se conformer à la directive européenne sur les **plastiques à usage unique** qui entre en vigueur en juillet 2024, Tetra Pak a lancé mi-2021 un important **programme d'investissement** sur son site de production à Châteaubriant. Où en est le projet aujourd'hui ? « Depuis plus d'un an, l'usine de Châteaubriant, qui fait partie des quatre établissements de Tetra Pak en France, connaît une grosse transformation », introduit Erwan Boscher, le directeur du site qui tourne 24h/24 et 7j/7. Après une **extension des ateliers** de 1000 m<sup>2</sup> pour un montant d'environ 9 M€, la production occupe désormais 8 500 m<sup>2</sup> sur un terrain de 38 000 m<sup>2</sup>. Le programme d'investissement sur trois ans comprend aussi un projet de **remplacement de l'outil existant** ou l'installation de **nouvelles lignes**. « En 2022, la capacité de fabrication a augmenté avec la mise en place de dix lignes supplémentaires pour un montant de près de 50 M€. Cette année et jusqu'à mi-2024, un autre investissement de 40 M€ sera réalisé pour 32 lignes au total. 75 % seront dédiées à la production de **bouchons attachés** pour le marché européen. » Cette année, le site devrait ainsi atteindre une capacité de production de près de 7 milliards de bouchons (contre 5,2 milliards en 2022), avec une prévision à environ 9 milliards l'année prochaine et 11 milliards en 2025. « L'usine aura alors atteint sa capacité maximale. » À cette échéance, le directeur table sur un chiffre d'affaires supérieur à 100 M€, contre 65 M€ en 2022. Afin d'aider à la transition de l'usine qui emploie 105 salariés permanents, ce projet s'accompagne de la **création de 25 nouveaux postes** (opérateurs, techniciens de maintenance, ingénieurs) avec un objectif de 30 recrutements d'ici à la fin de l'année qui sera atteint, d'après Erwan Boscher, malgré des difficultés de recrutement.

Florence FALVY

## Vendée • DÉVELOPPEMENT

### MARGUERITE GROUP DÉPLOIE SES MARQUES

Le 31 août, le centre commercial Yonnais Les Flâneries accueillait l'inauguration de deux nouveaux points de vente Cash and Repair et Beemyphone. Acteur de la **réparation express de produits high-tech** depuis 2015, Cash and Repair s'est diversifié en 2018 avec un **nouveau concept** : Beemyphone. Sa particularité ? La revalorisation via la vente et le rachat de produits remis en état avec des **pièces détachées de seconde vie**. Déjà présents à Basse-Goulaine, Rezé et Laval, c'est la première implantation de la jeune marque sur le territoire vendéen.

« Il ne s'agit pas d'être infidèle à Leclerc, insiste Bertrand Lepineau, dirigeant fondateur de Marguerite group (140 salariés). Nos relations avec l'enseigne restent solides, toutefois nous avons besoin d'un nouveau modèle pour préparer notre arrivée dans la capitale et tester sa validité dans un centre commercial dépourvu d'hypermarché. Rien que sur la marque historique (Cash and Repair), nous avons **dix projets d'ouverture** dans les prochains mois. Notre **croissance est rapide** (+28 % depuis le début de l'année), ce qui nous place en 4<sup>e</sup> position des acteurs français du secteur ! »

Pour tenir ses ambitions, le groupe peut compter sur une **troisième activité** (BoBee Robotics), à l'origine d'un robot unique, démonteur de smartphones. « Fin 2022, nous avons décidé de nous passer de sous-traitants en **recrutant six ingénieurs** en interne. Jusque-là dédié à nos besoins, le robot a entamé en début d'année sa **commercialisation auprès des "gros" reconditionneurs** français, européen et américains. Ces derniers ayant des volumes de démantèlement plus importants, (jusqu'à 5 000 téléphones par jour), nous l'avons amélioré pour en faire un **robot industriel** capable de démanteler un téléphone en **moins de 4 minutes**, là où un humain expérimenté va en mettre 20 ! »

Prochaine étape : y ajouter de l'IA afin de **rendre le robot auto-apprenant**. « Si tout se passe comme prévu, annonce Bertrand Lepineau, les premiers BoBee seront chez nos clients au premier trimestre 2024. »

Sophie COMTE



Bertrand Lepineau

© Cash and Repair

## Loire-Atlantique • EXPANSION

### CAVAVIN CONTINUE D'ÉTENDRE SON RÉSEAU EN FRANCE ET À L'ÉTRANGER

Fondée en 1985, l'enseigne guérandaise Cavavin est spécialisée dans la **distribution de vins et spiritueux** en réseau de **franchise**. Avec 152 magasins en France, 13 en Europe, 6 en Afrique, son déploiement ne faiblit pas. Depuis le début de l'année, quatre nouveaux magasins en franchise ont ainsi ouvert dans l'Hexagone, à Geneston (44), Challans (85), Belle-Île-en-Mer (56) et Hyères (83). En Mayenne, à Laval, un magasin en contrat de commission-affiliation a aussi été inauguré. Au-delà des frontières nationales, la **Belgique** voit l'ouverture d'un magasin à Gosselies, près de Charleroi et en **Irlande**, après Galway, c'est la ville de Limerick qui accueille une cave. Et Cavavin compte bien poursuivre sur sa lancée. Sept magasins en franchise et trois en commission-affiliation devraient voir le jour en France et de nouveaux magasins sont prévus en Angleterre, en Géorgie et en République démocratique du Congo. Le déploiement à l'international a débuté en 2016, avec l'arrivée de l'actuel DG Olivier Mermuys. Objectif : que les ouvertures à l'international pèsent au moins **25 % des ouvertures par an**. Le chiffre d'affaires à l'international est aujourd'hui de 20 %. Cavavin enregistre plus de 100 M€ HT en sortie de caisse de ses franchisés et compte 28 personnes à son siège de Guérande.

Gildas PASQUET



Le magasin Cavavin de Challans, en Vendée, a ouvert cette année.

© Cavavin



SMT Performances s'appuie aujourd'hui sur une équipe de 11 salariés en CDI pour faire évoluer en permanence son offre.

## Loire-Atlantique • INNOVATION

### EN PLEIN TOURBILLON, SMT PERFORMANCES CONTINUE D'INNOVER

Après deux ans de R&D, **deux levées de fonds** en 2019 et 2021 de 200 k€ et plus d'1M€ qui a permis de faire grimper les effectifs à 15 personnes, le lancement du traceur GPS "Pégase" pour motos (17 000 boîtiers en circulation), une extension sur le marché européen (Italie, Pays-Bas, Belgique...), les temps sont plus durs pour la start-up SMT Performances née à Saint-Herblain en 2017. « Toutes les **difficultés** sont apparues d'un coup ! Après le Covid, nous avons été impactés par la rupture de composants. Nous avons donc surstocké, ce qui a coûté de l'argent. Puis la situation s'est aggravée avec la crise en Ukraine (hausse des coûts des matières premières et du transport). Il faut aussi composer avec le marché de la moto, **en berne**. Après avoir connu 100 % de croissance, le rythme est de 30 % environ », témoigne Guillaume Pauwels, l'un des quatre fondateurs en charge du marketing et des finances. Et d'ajouter : « Nous avons fait le choix de ne pas augmenter nos prix, mais de proposer un **abonnement à 5 € par mois** pour notre nouvelle offre haut de gamme Flashbird. Seulement, dans le contexte inflationniste actuel, c'est un frein psychologique. » Lancé début 2023, ce traceur 4G permet de connaître en temps réel la localisation du véhicule (voitures, camionnettes, motos...). « Aujourd'hui, les résultats sont conformes à nos objectifs. Actuellement, 3 000 boîtiers sont en circulation. » En parallèle, l'équipe (11 salariés en CDI) mise sur le **marché européen** « moins contracté » qui représente environ 30 % du CA (non communiqué). « Mais ne pas avoir de relai sur place est un frein. Se développer physiquement fait donc partie de nos projets. » Pour le moment, l'entreprise dit « faire le dos rond ». Si la start-up a activé le chômage partiel, réduit notamment ses dépenses en marketing et communication et gelé ses recrutements, elle investit en revanche dans sa nouvelle solution pour la faire évoluer en permanence. Elle mise aussi sur ses produits 100 % made in France confectionnés chez Garos (Crouzet) à Couëron pour alimenter la bouche-à-oreille.

Florence FALVY

## Loire-Atlantique

### CERTIFICATION

### LIVINGPACKETS S'ENVOLE

La start-up nantaise annonce avoir reçu deux nouvelles certifications pour ses **colis réutilisables et connectés**. Ainsi, après avoir été certifié en février dernier par la compagnie aérienne Etihad Airways, le mode avion de "The Box" vient d'être approuvé par **UPS**, entreprise internationale de livraison et de logistique.

Obtenu par "The Box" en 2021, c'est au tour du colis robuste "The Box Pro" d'obtenir la certification CE, délivrée par Emitech Certification et en conformité avec la Directive Red. "The Box Pro" est un colis non pliable et renforcé qui dispose de **propriétés d'étanchéité** optimisées et **isothermes**, réutilisable des centaines de fois. Désormais certifié par UPS, le mode avion de "The Box" assure que le colis respecte les différentes **normes et réglementations requises lors des trajets en avion**. « Cette approbation ouvre de nouvelles perspectives d'utilisation de "The Box" et lui donne une **dimension internationale**. Nous avons d'ailleurs commencé à déposer des demandes de certifications auprès des principales compagnies aériennes et transporteurs », explique Denis Mourrain, directeur général de LivingPackets France.

Éric CABANAS



## Vendée DÉVELOPPEMENT

### JANTES ALU SERVICES ARRIVE EN VENDÉE

Basée en Ile-et-Vilaine, la franchise Jantes Alu Services s'installe en Vendée. Spécialisée dans la **rénovation de jantes aluminium**, elle a ouvert le 5 juin dernier son premier atelier dans le département, à Mouilleron-le-Captif, près de La Roche-sur-Yon. C'est le **11<sup>e</sup> du réseau** créé en 2010. Depuis deux ans, ce marché de niche se développe à l'échelle nationale sous forme de franchise.

Le cahier des charges stipule qu'il ne peut y avoir **qu'un seul site par département**.

Tiphaine Lizé, la gérante, est associée avec son mari Bertrand, concessionnaire automobile dans la région nantaise.

« C'est par ce biais qu'il a découvert Jantes Alu Services.

Face à la pénurie de main-d'œuvre, il a tout de suite vu l'intérêt pour son atelier carrosserie et depuis sous-traite toutes les réparations de jantes », explique Tiphaine.

« Ce qui m'a plu, c'est le **côté durable de l'activité** : réparer plutôt que jeter. Le principal objet de notre travail, c'est la rénovation complète des jantes aluminium, mais on répare aussi les **fissures et on fait du dévoilage**. »

Ses clients sont composés à **70 % de professionnels de l'automobile** (concessionnaires, vendeurs de véhicules d'occasion, experts automobiles...). « Ce qui fait notre force, souligne Tiphaine Lizé, c'est que nous nous occupons de l'enlèvement des jantes et de leur restitution dans les trois jours qui suivent pour tous nos clients professionnels.

Le territoire est quadrillé et nous organisons des **tournées par secteur sur toute la Vendée**, voire jusqu'à Niort. »

Pour les accompagner dans le développement de leur activité, Tiphaine et son associé ont embauché un commercial itinérant et trois techniciens. « Dans les prochains mois, nous souhaitons recruter deux autres techniciens. Nous formons sur place. Ces postes ne nécessitent pas de compétences particulières. Il faut juste avoir une appétence pour l'automobile et être minutieux. »

Marie LAUDOUAR



Tiphaine et Bertrand Lizé, gérants de la franchise Jantes Alu Services en Vendée.

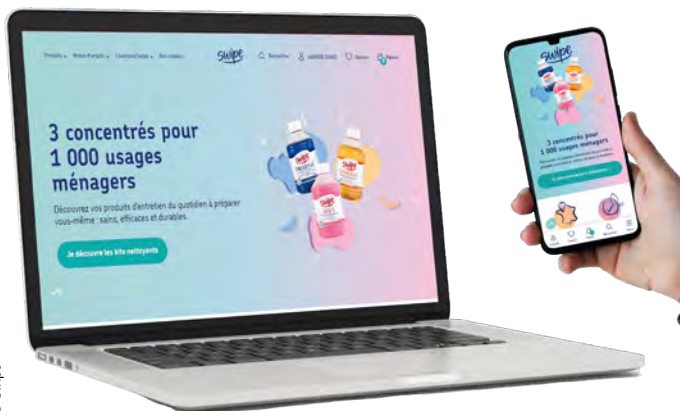
© Jantes Alu Services

## Loire-Atlantique

### LANCEMENT

### COUP DE JEUNE POUR SWIPE QUI LANCE SON SITE E-COMMERCE

Spécialisée dans les **produits d'entretien** à base d'actifs naturels et conçus en France, l'entreprise nantaise Swipe, connue notamment pour ses trois produits ménagers phares "les indispensables" jaune, rose et bleu, se transforme. Alors que son modèle économique est historiquement basé sur la **vente à domicile** (près de 400 vendeuses indépendantes dans toute la France), la société a dévoilé début septembre son tout nouveau **site e-commerce**, dédié au BtoC, proposant différents kits, produits et accessoires de ménage. Le site donne aussi la possibilité aux clients d'être livrés en commande récurrente. David Butin, le directeur général qui a repris l'entreprise avec son épouse Dominique en 2021, espère que ce site permettra de donner un écho supplémentaire à la marque et en particulier qu'elle « donnera envie à des personnes de rejoindre l'entreprise sur la partie vente à domicile ». Pour encore démultiplier les leviers de développement, l'entreprise compte aussi sur le volet **BtoB**, qui a pris son essor ces dernières années, notamment auprès de l'hôtellerie et de la distribution spécialisée. La PME nantaise compte 12 collaborateurs et réalise un chiffre d'affaires de 2 M€.



© Swipe

Gildas PASQUET



“

IJ

Se charge de mes annonces  
légales sur toute la France.

Une plateforme dédiée,  
la relecture assurée, le tout  
en instantané!

”

WWW.INFORMATEURJUDICIAIRE.FR  
e-mail [annonces-legales@informateurjudiciaire.fr](mailto:annonces-legales@informateurjudiciaire.fr)  
tél 02 40 47 00 28

PLATEFORME  
D'ANNONCES  
LÉGALES

# « DÉFENDRE UNE ALIMENTATION SAINE »

Depuis 110 ans, **Nature et Aliments** crée des préparations alimentaires en poudre prêtes à l'emploi. Dès 1978, la **PME familiale** née à Nantes (4,7 M€ de CA en 2022 pour 20 salariés) a opté pour des **ingrédients biologiques** afin de défendre la **qualité nutritionnelle** et un plus faible impact sur **l'environnement**. Un moyen également de s'engager sur la **santé** et le **social** pour l'entreprise devenue **société à mission** en 2021. Rencontre avec **Magalie Jost**, codirigeante depuis 2011.

Propos recueillis par Nicolas **LE PORT**

## Pouvez-vous revenir sur la création de l'entreprise ?

C'est Eugène Jost, acheteur de matières premières chez LU à Nantes, qui l'a créée il y a 110 ans. Lors d'un déplacement en Angleterre, il a eu l'occasion de goûter les blancs-mangers, des desserts faits à base d'algues. Ça lui a rappelé les gâteaux de sa grand-mère et à son retour, il a décidé de lancer sa propre activité.

Pour gélifier sa préparation, il a introduit l'agar-agar dans son dessert, une algue qu'il avait découverte lors d'un voyage professionnel au Japon. Il a ainsi créé le premier dessert à base de gélifiant en poudre, aromatisé, sans sucres ajoutés, prêt à l'emploi. Le tout conditionné en sachets de cinq grammes, remplis à la cuillère à l'aide d'une balance Roberval, par une soixantaine de femmes. C'est comme ça que sont nés les Entremets

Plaisance en 1913. La marque a été déposée en 1919.

## C'était l'unique activité d'Entremets Plaisance à l'époque ?

Non, elle commercialisait également des produits liés au passé maritime du port de Nantes : du sucre vanillé, de l'extrait de vanille, de la vanille gousse...

## Quand les enfants ont-ils repris le flambeau ?

Eugène a transmis l'entreprise à son fils Stéphane au début des années 1960. Mais diriger n'était pas le fort de ce dernier. Il a confié tout l'opérationnel à sa sœur Denise et s'est focalisé sur le volet social. L'entreprise est devenue un prétexte pour réinsérer les "Blousons

noirs", ces jeunes des quartiers difficiles, et prendre une dimension philanthropique puisqu'une partie des ventes servait à financer un dispensaire au Cameroun. Puis, dans les années 1970-80, Stéphane a transmis la société à son fils Bruno, qui est mon beau-père.

## Comment la société a-t-elle vécu l'avènement de la grande distribution ?

Au départ, les Entremets Plaisance n'étaient vendus que chez les petits épiciers. Après l'ouverture du premier hypermarché en 1963, ces derniers ont progressivement disparu. L'entreprise a alors dû s'adapter à cette nouvelle réalité : tout rationaliser, moderniser son outil de production et faire un beau packaging pour vendre pas cher dans les grandes surfaces. ●●●



Magalie  
**JOST**  
Codirigeante de  
Nature et Aliments

...

### Pour quelles raisons l'entreprise a-t-elle misé sur le bio dès 1978 ?

La période des Trente Glorieuses voit l'apparition de la société de consommation de masse : produire beaucoup et pas cher. L'agriculture devient intensive et des produits de synthèse (engrais et pesticides) sont utilisés au détriment de la vie du sol. Ce mode de production ne convenait pas à Stéphane et Bruno Jost, qui s'intéressent alors à l'agriculture biologique qui commençait à se développer en Bretagne et dans tout l'Ouest.

À la fin des années 1970, Bruno Jost crée la société Nature et Aliments. Elle abritait dès 1978 Nat-Ali, une marque certifiée d'abord Nature et Progrès puis Agriculture Biologique. Ses produits sont uniquement commercialisés dans les magasins biologiques et encore aujourd'hui : Bio-coop, Chlorophylle, La Vie Claire...

En 1989, l'entreprise historique et Nature et Aliments fusionnent pour s'appeler Nature et Aliments.

### Comment avez-vous été amenée à reprendre les rôles ?

Après ma formation d'ingénieure en technique agricole, j'ai occupé un poste en prévention du risque chimique dans une caisse centrale de mutualité sociale agricole. J'avais en charge les problématiques liées à l'utilisation de produits chimiques par les agriculteurs : pesticides, insecticides, fongicides...

Ayant de solides connaissances sur la partie amont de l'agriculture et le mode de production, mais également un œil aiguisé sur la santé utilisateur et la vie du sol, j'ai été amenée à beaucoup échanger avec mon beau-père. En 2011, il a décidé de partir à la retraite. Ses cinq enfants sont devenus actionnaires mais aucun n'a voulu reprendre le flambeau. Bruno a alors proposé à ses beaux-enfants de prendre la suite.

### Vous avez accepté ?

Oui, car je ne voulais pas que l'entreprise familiale change de main et de philosophie entrepreneuriale chargée de belles valeurs et de militantisme. Mais à deux conditions : me former au métier de chef d'entreprise, et que Sybille Chapron, qui avait été recrutée en 2006 comme responsable de production, devienne codirigeante. Elle a accepté. Mon arrivée s'est très bien passée et on dirige ainsi l'entreprise ensemble depuis 2011.

Nature et Aliments affiche un chiffre d'affaires 2022 de 4,7 M€ pour un effectif de 20 personnes.



**Nous défendons le fait d'être une entreprise familiale, militante et engagée. C'est ancré dans notre ADN.**

### Où en est Nature et Aliments aujourd'hui ?

Elle affiche un chiffre d'affaires 2022 de 4,7 M€ pour un effectif de 20 personnes. Nous produisons environ 5 millions de sachets par an. Les ventes de produits Nat-Ali en magasins biologiques représentent 70 % de notre chiffre d'affaires. Plaisance existe toujours et nous avons une activité à l'export et en sous-traitance. Plaisance est toujours en grande surface, essentiellement chez Système U Ouest, quelques Leclerc et Intermarché locaux. Nos produits phares restent la gamme Bioflans, sur le marché depuis 45 ans, la poudre à lever, l'agar-agar, le sucre vanillé ainsi que les ferments pour yaourts.

L'export représente 6 % de notre CA et nos petits sachets ravissent les papilles des consommateurs de différents pays : Espagne, Belgique, Portugal, Pays-Bas, mais aussi Japon et Australie.

Enfin, notre boutique en ligne génère 60 000 € par an, soit 1,2 % de notre CA.

### Pour quels industriels sous-traitez-vous ?

Par exemple pour la marque de nutrition sportive bio et locale Meltonic, Nature et Découvertes, pour qui on fabrique des chocolats épicés de Noël, ou encore Tipiak, sur un produit sans gluten. La sous-traitance représente 10 % de notre modèle économique.

### Comment vous approvisionnez-vous ?

Toutes nos matières premières sont achetées en poudre. Nous avons des approvisionnements très locaux, comme la spiruline qui vient de la métropole nantaise, la poudre de caramel beurre salé et de lait de Bretagne, la farine des Pays de la Loire, l'agar-agar des plages des côtes basques françaises... Les fa-



© Nature et Aliments

**Nature et Aliments  
dédie 20 % de son résultat  
à sa démarche RSE.  
Vous pouvez la présenter ?**

Dès 2009, le bio a connu une forte progression et on n'arrivait plus à répondre à la demande. Il nous fallait un nouvel outil de production, que l'on a construit à Rezé en 2011. La construction s'est faite selon la démarche HQE (haute qualité environnementale) : chantier vert, chauffage par pompe à chaleur, lumière naturelle favorisée, eau chaude sanitaire solaire. Le fait d'avoir opté pour cette conception nous a coûté 25 % de plus, mais c'était du bon sens. Dans la nouvelle usine, on a créé un couloir de visites et tout le monde nous a dit la même chose : "On ne savait pas que vous faisiez tout ça." On a alors décidé de formaliser cette démarche en 2013.



© Nature et Aliments

rines de pois chiches, lentilles viennent de France. Enfin, d'autres approvisionnements dépassent l'échelle de l'Hexagone, comme pour certaines poudres de légumes : Allemagne, Hongrie, République tchèque.

Et on s'approvisionne de manière équitable depuis 20 ans via une certification Biopartenaire : en République dominicaine pour le cacao et au Paraguay pour le sucre.



© Nature et Aliments



© Nature et Aliments



**Le bio est  
le seul modèle  
agricole qui peut  
vraiment nous  
amener sur une  
transition agricole  
et alimentaire,  
qui répondra  
aux défis  
environnementaux  
et sociaux.**

À l'époque, on a participé grâce à la Région à un auto-diagnostic RSE. Cela nous a permis de déterminer les actions qu'on voulait déployer sur le plan environnemental, social, économique, territorial. Par exemple passer au tri des déchets ; mieux soutenir les associations ; avoir plus de matières équitables dans nos préparations...

En 2020, on s'est rapprochés de notre syndicat national, le Synabio, qui avait initié la certification Bio entreprise durable (BioED). Un label qui permet aux entreprises de garantir que leur démarche bio est responsable sur l'aspect environnemental, social, économique et territorial. BioED ajoute dans la notion d'entreprise responsable, une exigence sur la santé et la naturalité des produits. À partir de là, on a mis en place un vrai comité RSE au sein de l'entreprise avec cinq référents, un plan d'actions et des indicateurs de progrès.

**L'entreprise semble  
également engagée dans  
la protection de la faune  
et de la flore ?**

Oui, nous souhaitons être un site exemplaire. C'est pourquoi nous avons créé dès mars 2021 un refuge conventionné avec la Ligue de protection des oiseaux au sein de notre siège. Ça nous a permis de bénéficier d'un diagnostic sur la faune et la flore. Et déterminer ce qu'on pouvait mettre en place pour faire en sorte qu'elle y reste, voire s'y ●●●

...

développe. Un groupe de travail bio-diversité avec des salariés volontaires a été créé et on s'applique à mettre en œuvre les préconisations d'aménagements de la LPO. Au bout de cinq ans, un nouveau diagnostic sera effectué pour voir comment la situation a évolué.

### Quelle est aujourd'hui la raison d'être de l'entreprise ?

Nous défendons le fait d'être une entreprise familiale, militante et engagée. C'est ancré dans notre ADN depuis des générations. C'est la raison pour laquelle nous avons obtenu la qualité de société à mission depuis juillet 2021. Notre raison d'être est de "cultiver créativité et curiosité pour toujours défendre une consommation biologique porteuse d'engagement humaniste et écologique, source d'épanouissement".

La créativité est une singularité de l'entreprise, qui sort régulièrement des produits qui n'existent pas sur le marché. Par exemple, le potage épinards-spiruline, le potage cinq légumes et psyllium<sup>1</sup> ou encore une préparation pour mousse au chocolat végétale. L'engagement humaniste est très important pour notre conseil d'administration, d'où notre forte politique mécénat, structurée et pilotée par un comité. On soutient des associations



de façon permanente et on va au-delà des montants défiscalisables. L'association nantaise Inti Énergies solidaires par exemple, à qui on reverse 1 % de nos ventes de Bioflans pour mener des projets de cuisson solaire depuis plus de 15 ans. Mais aussi Terre de Liens, qui aide les jeunes à s'installer en agriculture bio, ou Générations Futures, qui réalise des études sur les pesticides et leur impact sur la santé.

### Pourquoi avoir voulu obtenir ce statut de société à mission ?

C'était une décision du conseil d'administration, donc de la famille Jost et des codirigeantes. Elle a été prise après 2020, année où l'agroalimentaire a dû massivement continuer à produire. Alors qu'on pensait être à la marge, tout le monde s'est remis à faire son pain, ses yaourts,

<sup>1</sup> Le psyllium est une plante herbacée originaire d'Inde et d'Iran utilisée pour les problèmes de constipation et d'intestin.

ses flans... Finalement, nos produits ont été nécessaires pour la population en temps de crise. Nous avons souhaité partager nos bénéfices, avec les salariés mais aussi avec le monde associatif.

On a réalisé de nombreux dons cette année-là, notamment aux Restos du cœur. Il y avait une philanthropie qui n'était pas formalisée au sein de l'entreprise. On a fait appel au cabinet parisien Prophil, qui nous a présenté tout ce qui était faisable : créer une fondation, opter pour un nouveau fonctionnement, aller chercher le statut de société à mission... C'est cette dernière option qui a été retenue, car c'était une belle façon de pérenniser les valeurs et l'utilité de l'entreprise. Notre mission et nos objectifs sociaux et environnementaux constituent désormais l'ADN de l'entreprise, un cap pour tous dans nos actions quotidiennes.

**Je rêve du jour où l'on valorisera une entreprise en fonction de son impact social et environnemental en plus de sa valeur financière.**



### Quelles sont vos ambitions pour l'entreprise ?

Grossir n'est pas une fin en soi. Ce qui nous paraît essentiel, c'est avant tout de maintenir un niveau d'activité suffisant pour fournir du travail à nos équipes et continuer à remplir nos missions. Nous mettons un point d'honneur à rester une société à taille humaine et conserver l'état d'esprit d'une entreprise familiale.

### Le marché bio est en légère perte de vitesse. Quelle stratégie déployez-vous face à cette nouvelle réalité ?

Le marché bio est effectivement en crise, dans le sens où il y a eu beaucoup trop d'ouvertures de magasins ces dernières années. Le marché est en train de se structurer pour mieux rebondir. Dans ce contexte, on cherche donc à diversifier nos revenus. Par exemple avec une nouvelle gamme dédiée aux randonneurs et ceux amenés à bivouaquer.



### Qu'est-ce qui vous a poussée à vous investir dans les instances de représentation du secteur bio comme le Synabio ?

Le Synabio est très important parce que c'est un syndicat national. On y est en lien avec les ministères, essentiellement l'agriculture et la transition écologique. C'est donc un moyen de faire entendre une vision d'une agriculture biologique exigeante, cohérente et durable dont les engagements dépassent les exigences des cahiers des charges de production.

### Justement, quelle place occupent les Pays de Loire dans le développement national de la filière ?

C'est une région où il y a beaucoup de production bio, d'industriels et de transformateurs historiques dont on fait partie : les Côteaux Nantais (vente de fruits et épicerie bio basée à Vertou), Bodin (premier volailler bio d'Europe basé à Sainte-Hermine en Vendée), Gaborit (yaourts et fromages bio à Maulévrier dans le Maine-et-Loire) et bien d'autres... En termes de nombres d'hectares cultivés en bio, la Loire-Atlantique<sup>2</sup> est le deuxième département français après le Gers depuis 2021.

### Vous êtes une fervente défenseuse du bio.

### Que pensez-vous de la conversion de l'ensemble de l'agriculture française conventionnelle en bio ?

C'est une nécessité car le bio est le seul modèle agricole qui peut vraiment nous amener sur une transition agricole et alimentaire, qui répondra aux défis environnementaux et donc sociaux (pollution des eaux, érosion de la biodiversité...). C'est le modèle de demain mais il est long à déployer face à une agromécanique bien ancrée dans les pratiques agricoles conventionnelles.

### Comment l'agroalimentaire doit-il évoluer pour limiter son impact sur la planète ?

Je rêve du jour où l'on valorisera une entreprise en fonction de son impact social et environnemental en plus de sa valeur financière. Je suis convaincue que la comptabilité du triple capital, c'est l'avenir pour avoir des entreprises responsables de leurs impacts. Pour cela, il faudrait créer des indicateurs de référence sur le volet social et environnemental identiques quel que soit le secteur d'activité au même titre que sur le plan comptable.

### Quels ingrédients composeront selon vous le dessert du futur ?

Le dessert du futur sera végétal. Il sera composé d'agar-agar et de farines qui ont un intérêt nutritionnel : de lentilles, de chanvre, de vieilles céréales ou de protéagineux. ●

<sup>2</sup> En 2021, le département de Loire-Atlantique comptait 21,4 % de sa surface agricole en bio ou en conversion.



Benoît **Pineau**  
Préparateur mental

© Benjamin Lachenal

# BLURRING REDÉFINIR LES LIMITES DE L'ULTRA- CONNEXION

Que faire quand la **frontière** entre la vie professionnelle et la vie personnelle s'efface ?  
Éléments de réponse pour **retrouver l'équilibre**.

Par Benoit **PINEAU**,  
préparateur mental

Sauriez-vous définir avec précision où se situe votre propre limite entre ces deux mondes qui se superposent, entraînant avec elle son lot de répercussions néfastes ? Les dirigeants et les cadres, population historiquement fortement exposée au burn-out, (17,5 % des dirigeants de TPE-PME)<sup>1</sup> sont désormais rejoints par des profils divers, les managers et, potentiellement, tout professionnel converti au télétravail.

En offrant les moyens d'une "connectabilité" permanente, le phénomène de blurring (en anglais : flou) s'accroît chaque jour un peu plus. Même si la loi de 2017 (L2242-17 du Code du travail) offre davantage de cadre dans le respect de la déconnexion, les outils numériques se sont multipliés et contribuent à créer un "brouillage" de perception.

Dès le départ, les profils "à risque" savent qu'ils en font trop. Souvent perfectionnistes, ils sont capables de nombreux accomplissements et leur engagement pour leur entreprise n'est plus à

démontrer. Avec le travail à distance, on a paradoxalement fourni les outils d'une dérive sans les préparer aux écueils d'une intrusion progressive et sournoise de ces outils dans le quotidien.

Ces aficionados du travail vont trouver des stratagèmes pour finir leurs dossiers, au début travailler un peu plus tard, puis le week-end pour clôturer un dossier urgent. Une fois cette ligne franchie, plus de limites. Certains vont se réveiller en sursaut la nuit avec l'irrépressible tentation d'envoyer un mail ou deux pour réduire la charge mentale. Ils ont aussi souvent la fâcheuse tendance à ne jamais dire non et des réticences à déléguer. Tout devient prioritaire, donc urgent. Ils sont joignables H24 et le font savoir.

Les conséquences ne sont pas anodines. Le danger immédiat est l'éloignement avec la sphère familiale. Combien de séparations se sont-elles accélérées par le travail qui s'insinue : ce coup de fil urgent à passer pendant la kermesse, ce

rapport à rendre plus important qu'un concert, ce week-end romantique gâché par les notifications ?

Vient alors le risque de bascule vers le burn-out. Tant que l'énergie et la motivation sont présentes, le corps résiste comme cela pendant des mois, des années. La plupart des workaholics (les addicts au travail) mettent en place des compensations. Le déficit de sommeil est rattrapé le week-end, ils passent plus de temps que les autres en soins divers (massages, kiné...). Ces stratégies ne font qu'amplifier le phénomène et au mieux retardent l'inéluctable.

Et puis un jour, ayant pris conscience ou non des signes avant-coureurs, survient le moment fatidique. Avec la fatigue accumulée, les désillusions (manque de reconnaissance), des objectifs difficiles à atteindre, le château de cartes s'effondre. Un seul micro-événement souvent anodin déclenche une émotion inhabituelle qui fait tout basculer. ●●●

**Certains vont se réveiller en sursaut la nuit avec l'irrésistible tentation d'envoyer un mail ou deux pour réduire la charge mentale.**



...

### Comment retrouver l'équilibre ?

1. Prendre du recul sur ses propres comportements déviants.
2. Accompagner les changements d'organisation et redéfinir des limites claires sur les horaires, l'intrusion des outils professionnels dans la sphère familiale.

Vous recevez des centaines de mails par jour ? L'explication la plus évidente, c'est que vous en envoyez ! Un tiers des mails sont envoyés via des serveurs à l'autre bout du monde pour atterrir... sur la boîte de votre collègue situé à moins de 20 mètres ! Au-delà de trois allers-retours de mails sur un même sujet, décrochez votre téléphone ou déplacez-vous pour discuter.

3. 80 % des cadres sont sollicités hors du temps de travail. Vous pouvez planifier aussi facilement que le contrôle parental de vos enfants des heures d'accessibilité aux applications de messagerie. Vous recevrez le reliquat à votre retour. Vous remarquerez même que, dans l'intervalle, la plupart des problèmes auront déjà trouvé une réponse.
4. Descendez la pression. Alors qu'on incite les procrastinateurs à se lancer

dans les actions, on va accompagner les personnes exigeantes à savourer des accomplissements moins ambitieux, à générer de la satisfaction à terminer une journée à l'heure prévue. Même si vos ados n'accueillent pas avec autant d'enthousiasme cette arrivée précoce, profitez-en pour vous octroyer une récompense bien méritée.

### Créez des rituels simples (pour les télétravailleurs) :

1. En début de journée : on a perdu l'habitude de saluer ses collègues, prendre des nouvelles, sentir la température. En mode télétravail, on démarre le PC et on se lance dans l'action. Comme les sportifs, conditionnez-vous dans la performance, prenez le temps d'y voir clair sur la journée à venir, organisez les priorités et séquences de travail.
2. Au cours de la journée : insérez un temps pour vous, pendant lequel vous décrochez, vous changez d'air, un temps de vide permettant de penser à tout et surtout à rien.
3. En fin de journée : le trajet du retour représentait le sas de décompression, ces quelques minutes dans les trans-

ports permettaient de séparer les deux univers. Créez un nouveau temps de transition, histoire de laisser les préoccupations de côté, avant de vous consacrer mentalement à 100 % à votre environnement familial.

4. Créez un espace dédié au travail, ne squattez pas la chambre du petit dernier pour travailler, vous risquez de générer une confusion considérable et d'y laisser des émotions non adaptées au sommeil de votre enfant.
5. Le télétravail génère de la solitude, recréez des moments de convivialité permettant de retrouver l'effet machine à café pour discuter sans autre but que de nourrir de bonnes relations avec les collègues ou vider ses frustrations.
6. Remettez du plaisir dans l'univers personnel, définissez des temps choisis sur cette sphère (un défi sportif, familial, associatif...). Quelque chose qui nourrit vos valeurs, mobilise vos compétences ou des apprentissages nouveaux.

Le signe encourageant de vos progrès sera de refuser une invitation de réunion, « parce que j'ai piscine ! » ●

<sup>1</sup> Source : observatoire Amarok.



# L'UPCYCLING

## QUELS ENJEUX JURIDIQUES ?

Les produits dits “**upcyclés**” sont de plus en plus fréquemment mis en avant par les marques, offrant ainsi une **seconde vie** à des produits **invendus** ou destinés à la **destruction**. En parallèle de cet upcycling “interne”, émerge progressivement un marché de l'upcycling de **produits de tiers** qui n'est toutefois pas sans soulever différentes **problématiques juridiques**. Nous vous proposons de faire un rapide tour de ces enjeux.

Par Pierre **LANGLAIS** et Jonathan **GUILLOUX**,  
avocats au cabinet Solvoxia

### L'upcycling, c'est quoi exactement ?

Là où le recyclage permet de transformer un produit en fin de vie, considéré comme un déchet, en le détruisant pour récupérer ses matériaux, l'upcycling consiste au contraire à récupérer le produit et à le revaloriser, sans passage par un processus de destruction industrielle.

Il s'agit donc d'une pratique comportant un net intérêt écologique, valorisée également législativement avec l'entrée en vigueur de la loi du 10 février 2020 relative à la lutte contre le gaspillage et à l'économie circulaire (ou loi Agéc).

Cette loi a, entre autres, interdit la destruction des invendus pour différentes catégories de produits non-alimentaires (dont notamment les textiles, produits électroniques et électroménager...), forçant donc les entreprises à penser de nouveaux moyens de réutilisation de leurs stocks. ●●●





Pierre  
**Langlais**

© Solvoxia



Cette interdiction est actuellement en vigueur uniquement pour certaines catégories de produits (les vêtements notamment) mais s'appliquera à la quasi-totalité des produits non-alimentaires à compter du 31 décembre 2023.

Plus qu'une bonne pratique écologique, l'upcycling est donc en passe de devenir une nécessité.

### Juridiquement, quels sont les risques liés à l'upcycling ?

Les principaux risques liés à l'upcycling ne portent pas tant sur les entreprises désireuses de réutiliser leurs invendus que sur celles qui commercialisent des produits upcyclés sur la base de produits sur lesquels elles ne disposent pas de droits.

## Les premiers litiges sont nés de la conception de produits comportant des éléments issus de marques du luxe.

Ainsi, outre-Atlantique, les premiers litiges sont nés de la conception de produits comportant des éléments issus de marques du luxe, telles que l'intégration de morceaux de sacs à mains Louis Vuitton dans une veste ou la fabrication de bijoux avec des boutons Chanel.

On peut alors identifier deux grandes difficultés pour l'upcycleur dans un tel cas.

Premièrement, c'est à l'égard des droits de propriété intellectuelle du fabricant des produits d'origine que l'upcycleur peut se placer dans une situation délicate. En effet, ces produits peuvent être notamment protégés par des dessins ou modèles ou du droit d'auteur ou être affublés de marques, droits qui interdisent en principe leur revente sans l'autorisation du titulaire des droits.

Le droit européen prévoit toutefois une limite à ce monopole d'exploitation : l'épuisement de droits. Concrètement, lorsqu'un produit est vendu une première fois – licitement – sur le marché de l'Union européenne, le titulaire de droits ne peut plus s'opposer à des reventes ultérieures par des tiers. C'est notamment ce principe qui a permis le développement des marchés de produits reconditionnés.

Mais l'application de cette règle s'avère toutefois subtile pour l'upcycling, car le titulaire de droits peut s'opposer à l'épuisement de droits en justifiant de motifs légitimes, tenant notamment à la modification ou l'altération ultérieure de l'état des produits – ce qui est très précisément ce que fait l'upcycling.

L'idée derrière ces "motifs légitimes" est de permettre au titulaire de droits de s'opposer à des reventes qui porteraient atteinte à son image ou sa réputation, alors même que les produits revendus affichent encore clairement sa marque (par exemple, un packaging ou des produits dégradés).

Second sujet, en réutilisant des produits tiers et en leur donnant une seconde vie, l'upcycleur peut potentiellement fonder l'essentiel de la valeur économique de ses produits sur la marque tierce (pour reprendre l'exemple des bijoux créés sur des boutons Chanel, le produit n'aurait pas le même succès s'il était constitué de boutons d'une marque inconnue).

Or, une telle pratique est en principe sanctionnable au titre du parasitisme car l'upcycleur s'immisce ici dans le sillage d'un autre acteur économique pour tirer profit, sans bourse délier, de sa notoriété.

Pour contester de telles allégations, l'upcycleur pourrait toutefois justifier avoir réalisé de son côté des investissements de conception de ses nouveaux produits.

Si aucune décision n'a encore été rendue sur ces sujets, au vu de l'engouement sociétal et législatif autour des pratiques d'upcycling on peut légitimement penser que les juridictions feront preuve de tolérance envers ceux qui s'y livrent, pour peu que ces derniers présentent leurs produits d'une manière honnête.

### La communication autour des produits upcyclés : un sujet clef

En effet, tant vis-à-vis des droits de propriété intellectuelle que du parasitisme, la communication réalisée autour des produits upcyclés sera vraisemblablement un critère déterminant pour s'opposer aux motifs légitimes du titulaire de droits ou pour contester la faute parasitaire.

D'une part, les professionnels ont aujourd'hui l'obligation d'informer clairement les consommateurs sur les caractéristiques essentielles des produits qu'ils vendent (article L111-1 du Code de la consommation) : difficile donc de respecter cette obligation sans, a minima, sourcer ses produits upcyclés.

D'autre part, le vendeur devra adopter une communication claire sur le fait qu'il ne dispose d'aucune affiliation ou relation avec le fabricant des produits d'origine (sauf à avoir au préalable négocié un accord de collaboration avec ce dernier), et tout mettre en œuvre pour qu'il n'y ait aucun risque de confusion sur ce point dans l'esprit du public.

En résumé, l'upcycling est une pratique vouée à être de plus en plus utilisée dans des domaines de plus en plus larges, et qui fait encore face pour le moment à diverses incertitudes juridiques.

Pour limiter au maximum le risque pour de nouveaux acteurs souhaitant se développer sur ce marché dérivé, il est recommandé de se montrer transparent dans la communication réalisée sur les produits upcyclés. ●

**Cabinet exclusivement dédié à la propriété intellectuelle, au numérique et aux données personnelles**

[Solvoxia-avocats.com](http://Solvoxia-avocats.com)

# LES ACCORDS VINS ET POISSONS

Il a toujours été entendu que le **poisson** s'accompagne de **vins blancs**. Toutefois, il existe une grande **variété de vins**, de **poissons** mais aussi de **modes de cuisson**, de **préparation** et de **condiments** accompagnant les poissons. L'exercice mérite donc que l'on s'y arrête et que l'on teste **quelques accords**.

Par Caël HERROUIN







## C'est l'ensemble du plat qui rend possible l'accord vin rouge et poisson, et non le poisson tout seul.

Olivier POUSSIER

Sur une terrine de poisson : La texture tendre et la diversité des chairs des poissons offrent un accord facile sur les vins blancs pourvu qu'ils ne soient pas boisés. L'Entre-deux-Mers du Château Thieuley, avec ses parfums caractéristiques de fleurs blanches apportés par le sauvignon, où viennent s'ajouter les notes d'agrumes et de fruits exotiques typiques du sémillon, conviendra parfaitement.

Sur un poisson à la crème : La crème exige un vin issu de raisins mûrs et d'un certain âge. Sur les poissons moelleux, on préférera l'onctuosité d'un grand Bourgogne de cinq à quinze ans d'âge et son boisé vanillé. Sur les poissons à texture sèche et tendre, le superbe Riesling Grand Cru Brand du domaine Josmeyer offrira une droiture, une complexité aromatique qui magnifiera votre poisson.

### Haddock et vin sec

Sur un poisson fumé : Pour dominer le goût de fumé, je vous invite à choisir un vin riche en arômes terpéniques et légèrement boisé. J'ai un souvenir émouvant d'un haddock, servi accompagné d'un Anjou Ronceray Les Zersiles de chez Patrick Baudouin. Ce vin en biodynamie est un rarissime sec, issu du grand terroir réservé aux moelleux, le Quart-de-Chaume. Ample en bouche, le nez annonce un moelleux mais, le vin est au final un vrai sec, comme par magie. Il ne domine pas le poisson mais l'accompagne comme une évidence. Le fumé et le boisé complètent ce jour-là l'alliance magique.

Sur un poisson en papillotes ou à la vapeur : La cuisson met à nu la texture du poisson. C'est un accord très délicat tant la précision de la cuisson est ici capitale. Choisissez un vin fin, peu dominateur, mais suffisamment corsé. Je songe immédiatement au rare Vacqueyras bio "Le Chemin" du domaine de la Ligière. La bonne portion de clairette et de grenache blanc dans l'assemblage apporte cette note corsée. Quant à la roussanne, elle apporte son fruit mais aussi ses notes de fleurs blanches qui respectent la chair fine du poisson.

### Préférer des vins rouges jeunes

Sur un poisson au vin rouge, je laisse exprimer l'un de nos meilleurs représentants des accords mets-vins, le meilleur sommelier du monde en 2000, Olivier Poussier : « On peut dire que presque tous les poissons peuvent s'accorder sur les vins rouges. Mais l'accord vin rouge et poisson demande une réflexion sur le mode de cuisson, sur l'identité de la sauce, et le registre de la garniture. C'est l'ensemble du plat qui rend possible l'accord vin rouge et poisson, et non le poisson tout seul.

Exemple : un poisson servi avec un beurre blanc est difficile sur un vin rouge. Ce même poisson servi avec un jus de viande ou en matelote, cuisiné avec du vin rouge, rend les choses plus faciles. Donc il est important de tenir compte de l'ensemble des éléments qui composent le plat pour faire un accord vin rouge poisson réussi.

Commençons par rappeler quelques raisons évidentes du mariage entre le poisson et le vin blanc :

- Les poissons sont riches en protéines qui catalysent l'acidité des vins blancs.
- Ces mêmes protéines sont incapables d'adoucir les tanins, à la différence des protéines de la viande.
- L'absence de tanins dans les vins blancs facilite l'harmonie avec la chair du poisson.
- L'iode qui sature et affleure sur les chairs des poissons de mer rend délicat le croisement avec les vins rouges qu'elle neutralise.
- La chair du poisson est moins puissante que celle d'une viande. Les vins blancs respectent souvent mieux cette finesse de chair.

Il est évident que l'accord vin rouge et poisson se fait essentiellement sur des vins rouges jeunes, encore sur le fruit et la fraîcheur, plutôt que sur les vins évolués. Et on privilégie aussi des vins rouges légers à demi-puissance plutôt que des vins corsés, afin de respecter la chair délicate du poisson ».

Sur un ceviche de daurade aux agrumes : Marqué par la nature de sa marinade (jus de citron, de pamplemousse et coriandre), ce plat appelle un vin sec et de même caractère que la base aromatique du mets. On trouvera un bel accord avec la simple cuvée d'assemblage de sauvignon des trois natures de sols présentes à Sancerre, au domaine de Saint-Pierre. Il offre cette belle complexité aromatique qui va dans le même sens que notre plat.

Sur un poisson grillé ou rôti : La texture possède ici une importance fondamentale : elle est tendre pour les poissons de rivière, plus moelleuse pour les poissons de ligne. Mieux vaut choisir un vin tendre et peu dominateur pour les poissons de rivière, alors que les poissons de ligne s'accorderont mieux avec un vin plus corsé. Le Chablis 1<sup>er</sup> Cru Fourchaume du domaine Seguinot-Bordet délivre en bouche un équilibre parfait. Il apporte un moelleux, propre à contrebalancer la légère sécheresse de la cuisson mais apporte aussi une vivacité minérale qui respecte la finesse de la chair du poisson, d'autant plus si la note iodée du poisson s'affirme.

## Le vin rosé est très intéressant pour accompagner la texture des poissons de roches.

Aude CHARROL



### GAËL HERROUIN

Expert gradé et assermenté près  
Le tribunal de commerce de Paris.

Membre de la Compagnie des courtiers-  
jurés-experts en vins (association créée en  
1322, reconnue d'utilité publique par l'État).

Gérant de la société **Les Vins Dévoilés**,  
créateur d'événements autour  
de la dégustation de vins rares.

Tél : 06 68 32 91 69  
[contact@lesvinsdevoiles.com](mailto:contact@lesvinsdevoiles.com)

### Et avec une bouillabaisse ?

Enfin pour nous parler de l'accord avec une bouillabaisse, je cède la place à la sommelière Aude Charrol du restaurant Alcyone, à l'hôtel Intercontinental de Marseille : « Il faut choisir un vin blanc sur la jeunesse, qui exprime gras et rondeur, ce qui va permettre d'enrober les différentes chairs plus ou moins fermes des poissons. On percevra une belle tension en bouche, qui épousera le gras de la rouille. Choisir un vin avec de la minéralité est judicieux, puisque qu'il saura s'équilibrer avec l'iode de la soupe de poisson et l'ail. Si l'on veut rester classique et proposer un accord régional, je propose un vin de Cassis, en provenance du Clos Sainte-Magdeleine. » (Extrait *Larvf.com* – 19/08/2022).

Aude propose aussi un accord avec un vin rosé : « Un accord régional, comme un Bandol du Domaine Tempier en rosé avec un millésime sur la jeunesse. Le vin rosé est très intéressant pour accompagner la texture des poissons de roches, très solaire ce qui rappelle la thématique de cette recette. Il en faudrait un gras, parfait pour s'épanouir avec les différentes textures. On conserve cependant de la minéralité, propre au vin du bord de mer, qui met en relief notamment la soupe de poisson de roche. Le degré en alcool va permettre de s'opposer à la puissance de la bouillabaisse. »

Blanc, rosé ou rouge, tous les accords sont donc possibles avec votre poisson. Il suffit juste de réfléchir en amont à son accord, soit en partant du choix du vin pour sélectionner le bon poisson et son accompagnement, soit en sélectionnant le bon équilibre de son vin, pour respecter la finesse du poisson. Bonne pêche! ●

## RESTAURANT

### KUCHI : UNE INVITATION AU VOYAGE

C'est une adresse qui ne se dévoile pas immédiatement... voire qui se mérite, car ce **restaurant français d'inspiration asiatique** n'a pas pignon sur rue. L'entrée de Kuchi, qui vient de souffler sa première bougie, se fait par Goguette, autre restaurant du groupe GB Investissements. Niché dans le bâtiment situé à l'arrière de **l'ancienne maison d'arrêt**, il faut, pour y accéder, gravir l'escalier qui mène au deuxième étage (ou prendre l'ascenseur, pour les moins mobiles ou courageux...).

Quand on pénètre dans Kuchi, on est tout de suite happé par **l'ambiance feutrée** des lieux qui cache plusieurs espaces destinés à répondre aux attentes d'une clientèle d'affaires et/ou désireuse de se faire plaisir. Cadre intimiste avec ses banquettes velours et sa lumière tamisée ou efficace sous la lumière naturelle du patio, le client a le choix de l'écrin.

La cuisine du **chef Melvyn Noblet**, elle, invite subtilement au **voyage**. Proposée depuis la réouverture fin août, la **nouvelle carte** reste fidèle à l'esprit initial : instiller par touches (épices, sauces, laquages) une influence asiatique à des mets français.

Le Laos, le Japon, la Thaïlande ou encore la Corée s'invitent ainsi à votre table. La **lotte snackée à la sauce khao poun** (24 € - en médaillon) s'annonce comme le plat signature de cette nouvelle carte.

À découvrir !

Kuchi, 9 rue Descartes à Nantes (entrée par la place Aristide Briand).

Ouvert du lundi au samedi : 12h-14h30/19h-00h.

Entrées : de 11 à 14 €, plats de 17 à 29 €, desserts de 9 à 12 €. Menus le midi du lundi au vendredi : entrée-plat ou plat-dessert : 25 € entrée-plat-dessert : 29 €. Réservations sur [Kuchi-nantes.com](http://Kuchi-nantes.com) ou au 02 52 56 92 18.



## PROGRAMMATION

### LE VENDÉSPACE LÈVE LE VOILE SUR SA NOUVELLE SAISON

Encore plus de sport et de culture ! Depuis son ouverture en 2012, le Vendéspace est devenu l'une des infrastructures incontournables de la Vendée. Après avoir attiré **120 000 personnes** autour de 38 rendez-vous en 2022, la salle modulable va proposer pas moins de 42 événements cette saison.

#### Cap sur les JO 2024

Alors que la Vendée accueillera l'an prochain la flamme olympique ou encore la 10<sup>e</sup> édition du Vendée Globe, le public sera invité à vivre plusieurs grandes manifestations sportives au cœur du Vendéspace. Du 2 au 8 octobre, **l'Open de tennis de Vendée** qui fêtera ses dix ans, marquera le coup d'envoi de la saison. Le 11 novembre, la crème du **X-Trial** (moto acrobatique) est attendue pour disputer la finale du championnat du monde de la discipline. Les 16 et 17 mars prochains, place au championnat de France de ju-jitsu (art martial japonais). En point d'orgue, l'équipe de France féminine de basket, médaillée de bronze aux JO de Tokyo en 2021, viendra s'entraîner en fin de saison et jouera **deux matchs de préparation** les 19 et 20 juin 2024.

#### Une programmation culturelle éclectique

Concerts, danse, comédies musicales, humour... La saison 2023-2024 du Vendéspace s'annonce également riche en événements culturels. Cinq spectacles seront proposés par le Département : **"Le soldat rose"** (conte musical créé par Louis Chedid) le 3 décembre, le concert "Eastwood Symphonic" le 9 décembre, "Malandain Ballet Biarritz - Les 4 Saisons" le 18 février et le show **"Johnny Symphonique Tour"** le 13 avril.

Une vingtaine de productions privées seront aussi à découvrir.

Citons notamment Claudio Capéo le 20 octobre, Louis Bertignac le 14 décembre, Jérémy Ferrari le 19 janvier, Shaka Ponk le 23 février, **Calogero** le 29 mars, Irish Celtic le 6 avril, Gospel pour 100 Voix le 12 avril, **Patrick Bruel**, le 18 mai.



À partir du 2 octobre, Vendéspace, Mouilleron-le-Captif.  
Renseignements et réservations : [Vendespace.vendee.fr](http://Vendespace.vendee.fr)  
ou au 02 28 85 85 70.





## FESTIVITÉS

### SIXIÈME ÉDITION DES MÉDIÉVALES DE TIFFAUGES

Oyez, oyez, damoiselles et damoiseaux, préparez-vous à festoyer. Les Médiévales de Tiffauges seront de retour les 24 et 25 septembre. Durant tout un week-end, **le château de Barbe-Bleue** (nommé ainsi en référence au chevalier et seigneur Gilles de Rais, ancien propriétaire de la bâtisse) accueillera une grande fresque historique à laquelle prendront part près de **500 figurants** venus de toute la France. Les visiteurs seront invités à une immersion au cœur de la vie quotidienne du Moyen Âge, en flânant dans les allées d'un marché et d'un village d'artisans comme au XIV<sup>e</sup> siècle. Au programme : démonstrations d'artillerie, tournois d'archerie et d'arbalèstrie, parades de chevaux ou encore danse et musique médiévales.

Samedi 23 et dimanche 24 septembre,  
Château de Tiffauges.

Pass 1 jour : de 3 € à 5 €. Pass 2 jours :  
de 4 € à 7 €. Gratuit pour les moins de 12 ans.

Samedi : de 10h30 à 19h. Dimanche :  
de 10h30 à 18h. Réservations :  
[Evenements.vendee.fr](http://Evenements.vendee.fr) ou au 02 28 85 85 70.

# ENVIES Tables Culture

Par Alexandrine **DOUET**, Nelly **LAMBERT**  
& Gildas **PASQUET**



## HUMOUR

### AMINE RADI, D'EXPERT-COMPTABLE À EXPERT EN HUMOUR

Il avait débarqué à Paris de Casablanca pour devenir **expert-comptable**... avant de laisser tomber son poste pour écrire un premier spectacle et monter sur les planches. Avec son dernier spectacle, "L'expert humoriste", le Franco-Marocain Amine Radi revient sur son **parcours**, son ascension sur internet, son **arrivée en France** et à Paris, avec son lot de différences culturelles... Lui qui avait commencé par se faire connaître avec des vidéos sur la toile, avant d'atterrir au Jamel Comedy Club, y distille avec un sourire contagieux son enthousiasme et sa fraîcheur.

Le 23 septembre à 20h à la Cité des congrès, Nantes.

Tarif : 36 €.

Réservation : [Lacite-nantes.fr](http://Lacite-nantes.fr)

# LES ANNONCES LÉGALES

En application de la loi n° 55/4 du 4 janvier 1955 concernant les annonces judiciaires et légales, «L'INFORMATEUR JUDICIAIRE», hebdomadaire support papier et en ligne, est habilité :

- à publier les Annonces Légales et Judiciaires sur le département de la Loire-Atlantique, pour l'année 2023, par arrêté préfectoral en date du 27 décembre 2022.
- à publier les annonces légales et judiciaires sur le département de la Vendée, pour l'année 2023, par arrêté préfectoral N° 2022-DCL-BER-1456 du 27 décembre 2022.

E-mail : [annonces-legales@informateurjudiciaire.fr](mailto:annonces-legales@informateurjudiciaire.fr)

Plateforme : <https://annoncelegale.informateurjudiciaire.fr>

Toute reproduction même partielle des avis, annonces et insertions publiées sous cette rubrique, est formellement interdite, sous quelque forme que ce soit, sous peine de poursuites judiciaires.

Selon l'arrêté du 27 décembre 2022 relatif à la tarification et aux modalités de publication des annonces judiciaires et légales (<https://www.legifrance.gouv.fr/jorf/id/JORFTEXT000046848959>) :

Le tarif des annonces judiciaires et légales est fixé à 0,183 euro HT le caractère pour les départements de Loire-Atlantique et Vendée.

Par dérogation aux dispositions de l'article précédent, les annonces mentionnées ci-dessous font l'objet en 2023 d'une tarification forfaitaire, selon les modalités suivantes :

- Le tarif des annonces légales relatives à la constitution de sociétés est établi suivant la forme de la société, comme mentionné dans l'article 3 de l'arrêté.
- Le tarif des annonces légales relatives à l'acte de nomination des liquidateurs des sociétés commerciales est de 149 euros HT pour les départements de Loire-Atlantique et Vendée.
- Le tarif des annonces légales relatives à l'avis de clôture de la liquidation des sociétés commerciales est de 108 euros HT pour les départements de Loire-Atlantique et Vendée ;
- Le tarif des annonces légales relatives aux jugements d'ouverture des procédures collectives régies par les titres II, III et IV du livre VI du code de commerce est de 64 euros HT pour les départements de Loire-Atlantique et Vendée ;
- Le tarif des annonces légales relatives aux jugements de clôture des procédures collectives régies par les titres II, III et IV du livre VI du code de commerce est de 35 euros HT pour les départements de Loire-Atlantique et Vendée ;
- Le tarif des annonces légales relatives au changement de nom patronymique pour motif légitime tel que régi par l'article 61 du code civil est établi comme suit : 56 euros HT pour les départements de Loire-Atlantique et Vendée ;
- L'article 4 de l'arrêté du 19 novembre 2021 susvisé est complété par une phrase ainsi rédigée : « Ils sont réduits de 50 % pour les annonces faites par les personnes dans le cadre du transfert universel du patrimoine professionnel de l'entrepreneur individuel prévues par les articles L. 526-27 et D. 526-30 du code de commerce.

Les annonces relatives aux sociétés et fonds de commerce font l'objet d'une centralisation sur la base de données numérique centrale mentionnée au deuxième alinéa de l'article 1<sup>er</sup> de la loi du 4 janvier 1955 susvisée et régie par le décret du 28 décembre 2012 susvisé (<https://actulegales.fr/>).

NOUVELLE  
PLATEFORME  
DE SAISIE



[www.annoncelegale.informateurjudiciaire.fr](http://www.annoncelegale.informateurjudiciaire.fr)

## 44 LOIRE-ATLANTIQUE NANTES | SAINT-NAZAIRE

### COMMISSAIRES PRISEURS



Commissaires-priseurs judiciaires associés - APE 6910Z  
Nantes - Rennes

Tél. 02 40 49 97 97 - [www.oep.fr](http://www.oep.fr) - [info@oep.fr](mailto:info@oep.fr)

SELARL JPK (successeur Antonietti)

SARL OEP agrément 2002-220



Lundi 11 septembre 2023

**DRUGSTORE (44300 Hôtel des ventes de Nantes)**  
Exposition : 9 h 30 / Vente : 10 h

Mercredi 13 septembre 2023

**MATERIEL AIRSOFT - INFORMATIQUE -  
RESTAURATION PIZZERIA - MOBILIER DIVERS**  
(44300 Hôtel des ventes de Nantes)  
Exposition : de 9 h 30 / Vente : 10 h



Adresses des ventes sur [www.oep.fr](http://www.oep.fr)

Frais judiciaires 11,9 % HT

Frais volontaires 13 % à 20,83 % HT

### AVIS ADMINISTRATIFS



#### APPEL A MANIFESTATION D'INTERET

Nantes Saint-Nazaire Port lance un Appel à Manifestation d'Intérêt afin de sélectionner un ou des opérateurs économiques en vue de délivrer une ou des conventions d'occupation temporaire auprès de sociétés d'affichage publicitaire.

Les opérateurs intéressés peuvent télécharger le règlement de consultation de l'AMI sur le site Internet du Port depuis cette page : <https://www.nantes.port.fr/fr/le-port-pour-les-pros/offres-foncières-et-ami>

Les dossiers de candidature sont à adresser au plus tard le **vendredi 29 septembre 2023 à 12h00** :

- au format papier sous pli cacheté portant les mentions : « Dossier de candidature pour Appel à Manifestation d'Intérêt, Panneaux publicitaires 2023, NE PAS OUVRIR » à l'adresse suivante : GRAND PORT MARITIME DE NANTES SAINT-NAZAIRE, Monsieur le Président du Directoire, 18 Quai Ernest Renaud, 44186 Nantes CEDEX 4

- et par courrier électronique aux adresses suivantes : [gdom@nantes.port.fr](mailto:gdom@nantes.port.fr) et [jb.peres.lab@nantes.port.fr](mailto:jb.peres.lab@nantes.port.fr)

L23IJ15662

POUR RESTEZ INFORMÉ  
SUR TOUTE L'ACTUALITÉ ÉCONOMIQUE

ABONNEZ-VOUS!

## CONSTITUTIONS



one ace  
AUDIT CONSEIL EXPERTISE

3 Impasse des Tourmalines  
44300 NANTES

2M

Société civile immobilière  
au capital de 1 000 euros  
Siège social : 56 rue du Rocher le Bois  
Méchine

44450 DIVATTE SUR LOIRE  
En cours d'immatriculation

Avis est donné de la constitution d'une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme : SCI

Dénomination : 2M

Siège social : 56 rue du Rocher le Bois  
Méchine, 44450 DIVATTE SUR LOIRE

Objet : L'acquisition, directement ou indirectement, de terrains et/ou immeubles, l'administration et l'exploitation par bail, location ou autrement desdits terrains et immeubles et de tous autres immeubles bâtis ou non bâtis dont elle pourrait devenir propriétaire ultérieurement, par voie d'acquisition, échange, apport ou autrement ;

la construction, la transformation et l'aménagement de tous immeubles sur les terrains acquis par la société ; l'acquisition, la détention et la jouissance de tous biens mobiliers destinés à garnir ces immeubles ;

la prise à bail, la location active et passive, la sous-location de tous immeubles et droits immobiliers ; l'emprunt de toutes sommes nécessaires à la réalisation de l'objet ci-dessus, avec ou sans garantie hypothécaire ;

l'acquisition, la détention de tous titres de sociétés, valeurs mobilières et plus généralement tous instruments et placements financiers ;

éventuellement et exceptionnellement l'aliénation ou des immeubles devenus inutiles à la Société, au moyen de vente, échange ou apport en société, et généralement toutes opérations quelconques pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet ci-dessus défini, pourvu que ces opérations ne modifient pas le caractère civil de la Société.

Durée de la Société : 99 ans

Capital : 1 000 € constitué uniquement d'apports en numéraire

Gérance : Monsieur Michaël LEBRUN demeurant 56 rue du Rocher le Bois Méchine 44450 DIVATTE SUR LOIRE

Clauses relatives aux cessions de parts : dispense d'agrément pour cessions à associés, conjoints d'associés, ascendants ou descendants du cédant. Agrément des associés représentant au moins les trois quarts des parts sociales

Immatriculation de la Société au RCS de Nantes.  
Pour avis  
Le Gérant

L23IJ15435



SCI JR associés  
Société civile immobilière  
au capital de 1 000 euros  
Siège social : 12 ruelle Ray Eames  
44300 NANTES

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à NANTES du 30/08/2023, il a été constitué une société avec les caractéristiques suivantes : Forme sociale : SCI. Dénomination sociale : SCI JR associés. Siège social : 12 ruelle Ray Eames 44300 NANTES. Objet social : l'acquisition, l'administration, l'aménagement et l'exploitation par bail, location ou autrement de tous immeubles bâtis ou à bâtir dont elle pourrait devenir propriétaire, par voie d'acquisition, échange, apport ou autrement. Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au RCS. Capital social : 1 000 €. Gérance : Monsieur Thomas JOST, demeurant 18 rue Lavoisier 93100 MONTREUIL et Monsieur Stévan RE-

HAULT, demeurant 12 ruelle Ray Eames 44300 NANTES. Clauses relatives aux cessions de parts : agrément requis dans tous les cas. Immatriculation de la Société au RCS de NANTES. Pour avis. La Gérance

L23IJ15568



one ace  
AUDIT CONSEIL EXPERTISE  
3 Impasse des Tourmalines  
44300 NANTES

CAP PASTEUR

Société civile immobilière  
au capital de 1 000 euros  
Siège social : 70 bis rue Pasteur  
44340 BOUGUENAIS

Avis est donné de la constitution d'une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme sociale : Société civile immobilière

Dénomination sociale : CAP PASTEUR  
Siège social : 70 bis rue Pasteur, 44340 BOUGUENAIS

Objet social : l'acquisition, directement ou indirectement, de terrains et/ou immeubles, l'administration et l'exploitation par bail, location ou autrement desdits terrains et immeubles et de tous autres immeubles bâtis ou non bâtis dont elle pourrait devenir propriétaire ultérieurement, par voie d'acquisition, échange, apport ou autrement ;

la construction, la transformation et l'aménagement de tous immeubles sur les terrains acquis par la société ; l'acquisition, la détention et la jouissance de tous biens mobiliers destinés à garnir ces immeubles ; la prise à bail, la location active et passive, la sous-location de tous immeubles et droits immobiliers ; l'emprunt de toutes sommes nécessaires à la réalisation de l'objet ci-dessus, avec ou sans garantie hypothécaire ;

l'acquisition, la détention de tous titres de sociétés, valeurs mobilières et plus généralement tous instruments et placements financiers ;

éventuellement et exceptionnellement l'aliénation ou des immeubles devenus inutiles à la Société, au moyen de vente, échange ou apport en société, et généralement toutes opérations quelconques pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet ci-dessus défini, pourvu que ces opérations ne modifient pas le caractère civil de la Société.

Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés

Capital social : 1 000 euros, constitué uniquement d'apports en numéraire

Gérance : la société CODEJ, Société à responsabilité limitée dont le siège social est situé 8 rue François Marchais 44400 REZE

Clauses relatives aux cessions de parts :

dispense d'agrément pour cessions à associés, conjoints d'associés, ascendants ou descendants du cédant

agrément des associés représentant au moins les trois-quarts des parts sociales

Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de NANTES.  
Pour avis  
La Gérance

L23IJ15573

## In Extenso

Experts-Comptables

SAINT-HERBLAIN

1 Rue Benjamin Franklin  
44800 SAINT-HERBLAIN

## AVIS DE CONSTITUTION

Avis est donné de la constitution de la SARL CITASK

Capital : 100 euros ;  
Siège : 2, avenue des Améthystes  
44300 NANTES ;

Objet : Prestations de services administratives pour les professionnels et particuliers.

Gérant : Loïc RAVIT 26 la Baffrie 44680

SAINT-MARS-DE-COUTAIS ;  
Durée : 99 ans ;  
RCS NANTES.

L23IJ15603



CER SERVICES PRO

Société par actions simplifiée au capital de 2 500 euros  
Siège social : 5 bis Place René Guy Cadou  
44340 BOUGUENAIS

## AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à BOUGUENAIS (44340) du 31 Octobre 2023 il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme : Société par actions simplifiée  
Dénomination : CER SERVICES PRO  
Siège : 5 Bis Place René Guy Cadou  
44340 BOUGUENAIS

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au Registre du commerce et des sociétés  
Capital : 2 500 euros

Objet :  
L'exploitation sous toutes ses formes, de toutes entreprises de nettoyage et d'entretien de locaux industriels, administratifs, d'habitation et d'espaces verts, ainsi que l'exécution de toutes prestations de services liées au nettoyage et à l'entretien et toutes prestations connexes et complémentaires.

Nettoyage et désinfection intérieur et/ou extérieur de bâtiments de tous types, y compris les bureaux, les usines, les magasins, les locaux d'institutions, les autres locaux à usage commercial et professionnel, ou habitations.

Nettoyage de machines industrielles

Vente de produits d'hygiène et de soin, de bien-être et d'entretien  
Exercice du droit de vote : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective.

Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

Transmission des actions : La cession des actions de l'associé unique est libre.

Agrément : Les cessions d'actions au profit d'associés ou de tiers sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.

Président : Société DERENNE FINANCES, société par action simplifiée à associé unique, au capital de 5 000 euros, sis 5 Bis Place René Guy Cadou 44340 BOUGUENAIS, immatriculée au registre du Commerce et des Sociétés de NANTES sous le numéro 978 174 274 représentée par Madame Corinne DERENNE, demeurant 74 rue des Pontreaux 44340 BOUGUENAIS, pour une durée illimitée

Directeur Général : Madame Corinne DERENNE, demeurant 74 rue des Pontreaux 44340 BOUGUENAIS, pour une durée illimitée

La Société sera immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de NANTES.

POUR AVIS  
Le Président

L23IJ15607

## AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signatures privées en date à Le Portel du 26 août 2023, a été constituée une société civile immobilière ayant pour objet : l'acquisition, l'apport, la propriété, la mise en valeur, la transformation, la construction, l'aménagement, l'administration, la location et la vente (exceptionnelle) de tous biens et droits immobiliers. Dénomination

PORTEL'AM. Siège social: THOUARE-SUR-LOIRE (44470), 5 rue de Langeais. Durée de 99 ans. Capital social : NEUF CENTS EUROS (900,00 EUR). Toutes les cessions de parts sont soumises à l'agrément préalable à l'unanimité des associés. Les gérants de la société sont Mr David WATTEZ, demeurant à Thouaré sur Loire, 5 rue de Langeais et Mme Sandrine WATTEZ, demeurant à Le Portel 50 rue Pierre Brosolette.

L23IJ15608



CONSERNUM  
Société à responsabilité limitée  
au capital de 2 000 euros  
Siège social : 329 Rue Cornouaille  
44522 MESANGER

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à MESANGER du 31/08/2023 il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes : Forme sociale : SARL. Dénomination sociale : CONSERNUM. Siège social : 329 Rue Cornouaille 44522 MESANGER. Objet social : Prestations de consulting, conseils, services et formations numériques. Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au RCS. Capital social : 2 000 euros. Gérance : Monsieur Sylvain VINCENT, demeurant 329 Rue Cornouaille 44522 MESANGER, assure la gérance. Immatriculation de la Société au RCS de NANTES. Pour avis. Le Gérant

L23IJ15614



AVOCATS ASSOCIES SJOA  
8 Rue Linné 44100 NANTES

## AVIS DE CONSTITUTION

Avis est donné de la constitution de la Société dénommée « YAMO CONSEIL » par acte électronique en date à NANTES du 30 août 2023.

FORME : Société par Actions Simplifiée.

CAPITAL : 10.000 €.

SIÈGE : 4 Impasse Claude Nougaro - Zac Ar Mor - 44800 SAINT-HERBLAIN.

OBJET : Toutes activités d'assistance à maîtrise d'ouvrage relative à des projets de constructions. Toutes activités d'audit technique et/ou environnemental, de gestion des risques et contentieux liés à des projets de construction. Toutes activités de diagnostics liés aux bâtiments, constructions et au génie civil. Toutes études, métrés, vérifications tous corps d'état relatifs à des projets de construction ainsi que la maîtrise des coûts des projets de construction et l'ordonnement - la planification et la coordination des chantiers.

DUREE : 99 années

PRESIDENT : la SAS « QUARCO » 16 Boulevard Joliot Curie - 44200 NANTES SIREN 949 009 732 RCS NANTES.

ADMISSION AUX ASSEMBLEES : Tout associé a le droit de participer aux décisions collectives et de participer aux délibérations sur justification de l'inscription en compte de ses actions.

EXERCICE DU DROIT DE VOTE : Le droit de vote attaché aux actions est proportionnel à la quotité de capital qu'elles représentent et chaque action donne droit à une voix.

CLAUSE RELATIVE A L'AGREMENT DES CESSIIONNAIRES D' ACTIONS : Toute transmission d'actions sous quelque forme que ce soit, même entre associés, est soumise à l'agrément préalable des associés donné par décision collective extraordinaire.

IMMATRICULATION : RCS de NANTES.

Pour insertion

La Présidente

L23IJ15615

## SERVICE ANNONCES LÉGALES

TÉL. : 02 40 47 00 28

annonces-legalesinformatateurjudiciaire.fr

## CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous seing privé en date à CHATEAU THEBAUD du 4 août 2023, il a été constitué la société **SAS POLY-POELES**, Société par actions simplifiée au capital de 5000 € ayant son siège 6 rue du Bois Simon 44690 CHATEAU THEBAUD, pour une durée de 99 ans à compter de son immatriculation requise au RCS de NANTES ayant pour objet : Le commerce de détail d'appareils de production de chaleur et notamment les poêles à bois, poêles à pellet, barbecues, chaudières à bois, cheminées, insert et tous autres appareils de chauffage et climatisation, ainsi que de tous accessoires ; La réalisation de travaux de fumisterie et notamment sans que la liste soit limitative, le tubage, la pose, l'entretien, le ramonage de cheminées et conduits de cheminées. La société HOLDING MCS, SAS au capital de 1 600 euros, 20 avenue de la Corberie 44840 LES SORINIERES (n° 851 834 184 - RCS NANTES) a été nommé Président.

Assemblée / Droit de vote : Tout associé a le droit de participer aux assemblées quel que soit le nombre d'actions qu'il possède.

Cession d'actions : Toute cession est soumise à l'agrément de l'assemblée générale.

Pour avis  
L23IJ15643

## CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous seing privé en date à CHATEAU THEBAUD du 4 août 2023, il a été constitué la société **SAS CAMINI**, Société par actions simplifiée au capital de 5000 € ayant son siège 6 rue du Bois Simon 44690 CHATEAU THEBAUD, pour une durée de 99 ans à compter de son immatriculation requise au RCS de NANTES ayant pour objet : Le commerce de détail d'appareils de production de chaleur et notamment les poêles à bois, poêles à pellet, barbecues, chaudières à bois, cheminées, insert et tous autres appareils de chauffage et climatisation, ainsi que de tous accessoires ; La réalisation de travaux de fumisterie et notamment sans que la liste soit limitative, le tubage, la pose, l'entretien, le ramonage de cheminées et conduits de cheminées. La société HOLDING MCS, SAS au capital de 1 600 euros, 20 avenue de la Corberie 44840 LES SORINIERES (n° 851 834 184 - RCS NANTES) a été nommé Président.

Assemblée / Droit de vote : Tout associé a le droit de participer aux assemblées quel que soit le nombre d'actions qu'il possède.

Cession d'actions : Toute cession est soumise à l'agrément de l'assemblée générale.

Pour avis  
L23IJ15644

## CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous seing privé en date à CHATEAU THEBAUD du 4 août 2023, il a été constitué la société **SAS CASTEL CHEMINÉES**, Société par actions simplifiée au capital de 5000 € ayant son siège 6 rue du Bois Simon 44690 CHATEAU THEBAUD, pour une durée de 99 ans à compter de son immatriculation requise au RCS de NANTES ayant pour objet : Le commerce de détail d'appareils de production de chaleur et notamment les poêles à bois, poêles à pellet, barbecues, chaudières à bois, cheminées, insert et tous autres appareils de chauffage et climatisation, ainsi que de tous accessoires ; La réalisation de travaux de fumisterie et notamment sans que la liste soit limitative, le tubage, la pose, l'entretien, le ramonage de cheminées et conduits de cheminées. La société HOLDING MCS, SAS au capital de 1 600 euros, 20 avenue de la Corberie 44840 LES SORINIERES (n° 851 834 184 - RCS NANTES) a été nommé Président.

Assemblée / Droit de vote : Tout associé a le droit de participer aux assemblées quel que soit le nombre d'actions qu'il possède.

Cession d'actions : Toute cession est soumise à l'agrément de l'assemblée générale.

Pour avis  
L23IJ15650



**Cabinet LE GALL**  
Droit des sociétés  
commerciales et professionnelles  
- fusions et acquisitions  
4 rue Dugommier - 44000 NANTES

## AVIS DE CONSTITUTION

Avis est donné de la constitution, suivant acte sous seing privé en date à NANTES du 1er septembre 2023, d'une société présentant les caractéristiques suivantes :

FORME : société par actions simplifiée  
DENOMINATION : CARTON PROD  
SIEGE SOCIAL : 21 rue de la Garenne 44620 LA MONTAGNE

OBJET : La production de spectacle et de toute uvre artistique, l'organisation de soirées et d'événements, la création et la diffusion de toute uvre et prestation artistique et toute activité de conseil se rapportant aux objets précités,

DUREE : 99 années  
CAPITAL : 13.350 euros, constitué d'apports en numéraire et d'apports en nature

PRESIDENTE : Madame Laure LAVERGNE, épouse DE GREEF, demeurant 21 rue de la Garenne, 44260 LA MONTAGNE, pour une durée illimitée,

ADMISSION AUX ASSEMBLEES ET DROITS DE VOTE : tout associé peut participer aux assemblées sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions. Chaque associé a autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

Transmission des actions : toutes les cessions d'actions sont soumises à un agrément de la société.

IMMATRICULATION : au RCS de NANTES.

L23IJ15683



**ROU-LOC**  
Société à responsabilité limitée  
Au capital de 28 080,00 euros  
Siège social : 112 rue du Viaduc 44240 La Chapelle-sur-Erdre  
En cours d'immatriculation auprès du R.C.S. Nantes

## AVIS DE CONSTITUTION

Suivant acte sous seing privé en date du 1<sup>er</sup> septembre 2023, à La Chapelle-sur-Erdre, il a été constitué une société dénommée **ROU-LOC**, Société à responsabilité limitée au capital de 28 080 €. Siège : 112 rue du viaduc 44540 LA CHAPELLE-SUR-ERDRE. Objet : La mise à disposition et la location de machines, équipements et biens matériels : matériels de transport, mobilier de bureau, mobilier divers, animaux, camping-car, voitures sur une courte durée. Durée : 99 ans à compter de l'immatriculation au R.C.S. Gérant : M. Alban de ROUGE demeurant 112 rue du Viaduc 44240 LA CHAPELLE-SUR-ERDRE. La société sera immatriculée au R.C.S. de Nantes. Pour avis de constitution. Le Gérant.

L23IJ15690

Aux termes d'un ASSP en date du 24/03/2023, il a été constitué une SCI ayant les caractéristiques suivantes :

Dénomination sociale : C3F  
Sigle : SCI C3F  
Objet social : LOCATION IMMOBILIERE

Siège social : 20 AVENUE DES PYRENEES, 44400 REZE  
Capital : 1 000 €  
Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de NANTES

Gérance : Mme BRAUD CHRYSTELE, demeurant 20 AVENUE DES PYRENEES, 44400 REZE

Pour avis  
BRAUD CHRYSTELE

L23IJ15709

**ABONNEZ-VOUS !**  
Version numérique  
1 an : 39 €



**François CÉRÈS**  
titulaire d'un Office notarial  
dont le siège est à VERTOOU (44120)  
26 Rue de l'Île de France

## AVIS DE CONSTITUTION

Suivant acte reçu par Me Marie DENIS-NOUJAIM, Notaire à VERTOOU, le 1<sup>er</sup> septembre 2023 il a été constitué une société dont les caractéristiques principales sont les suivantes :

Dénomination : **DARK**

Forme : SOCIETE CIVILE IMMOBILIERE.

Capital social : MILLE EUROS (1.000,00€).

Siège social : VERTOOU (44120), 1 rue Alexandre Arnaud.

Objet social : l'acquisition, la détention, la gestion et, plus généralement, l'exploitation par location ou autrement, à l'exception de la location en meublé, de tous biens et droits immobiliers bâtis ou non bâtis dont la société pourra devenir propriétaire ; la prise de participations directes ou indirectes dans toutes sociétés immobilières ; l'entretien, l'aménagement, la restauration des biens de la société, la réalisation de toutes opérations immobilières et financières, l'emploi de fonds et valeurs.

Durée : 99 années à compter de son immatriculation.

Apports : 1.000,00€ en numéraire.

Gérant : Mme Audrey RICHARD, demeurant à VERTOOU 1 rue Alexandre Arnaud.

Immatriculation : R.C.S. de NANTES.

Pour Avis

Maître Marie DENIS-NOUJAIM  
L23IJ15721



**PESMAG**  
SCI au capital de 500 €  
Siège social : 55 Route de Saint Fiacre 44120 VERTOOU

## AVIS DE CONSTITUTION

Par acte sous seing privé en date à VERTOOU (44120) le 31 Août 2023, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme sociale : Société Civile Immobilière

Dénomination sociale : S.C.I PESMAG  
Siège social : VERTOOU (44120) 55 Route de Saint Fiacre

Objet social :

- La propriété, l'administration, l'achat, la vente, l'échange, la location, l'exploitation sous quelque forme que ce soit de tous immeubles bâtis ou non bâtis, immeubles à construire ou à rénover, titres de sociétés immobilières, programmes immobiliers, droits immobiliers, meublés ou non meublés, ainsi que de tous biens et droits pouvant en constituer l'accessoire, l'annexe ou le complément, dont elle est propriétaire ou pourrait devenir propriétaire ultérieurement, par voie d'acquisition, échange, apport ou autrement,
- L'acquisition, la location, la location-vente, la propriété ou la copropriété par tous moyens de droit de terrains, d'immeubles construits ou en cours de construction ou à rénover, à usage d'habitation, commercial, industriel, professionnel ou mixte,
- La prise de participation dans toutes opérations immobilières à condition qu'elles soient conformes au caractère civil de la société, notamment par voie de création de sociétés nouvelles, d'apports, de souscription ou d'achat de titres ou de droits sociaux

Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au RCS.

Capital social : 1 000 euros  
Gérance : Monsieur Pierre-Etienne SORIN et Madame Magalie ROUSSEAU

demeurant ensemble à VERTOOU (44120) 55 Route de Saint Fiacre ont été nommés pour une durée indéterminée.

Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de NANTES

Pour avis  
L23IJ15770



Aux termes d'un acte sous signature privée en date à NANTES (44) du 04/09/2023, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme : SARL. Dénomination : BIOMASSE ENERGIE ATLANTIQUE. Siège social : 5, rue Le Nôtre, 44000 NANTES. Objet social : Négoce de gros de combustibles et de produits annexes, conseil et formation en énergie et en combustible. Durée : 99 ans. Capital social : 30 000€. Gérance : M. Sébastien GAUTREAU, demeurant 1A, Chemin Piochard, Vauchrétien, 49320 BRISSAC-LOIRE-AUBANCE. Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de NANTES. Pour avis. La Gérance

L23IJ15772

Par acte de Me A. MAURICE, Notaire à St Herblain le 4 septembre 2023, a été constituée la Société par Actions Simplifiée dénommée **KONVERSATIONAL France**. Siège social : 42 avenue Jules Védrynes 44300 NANTES. Objet : conseil en systèmes et logiciels informatiques. Durée : 99 années à compter de son immatriculation au RCS de NANTES. Capital social : 1.000 euros. Président : La Société **KONVERSATIONAL EUROPE JOINT VENTURE LIMITED**, private company limited by shares de droit irlandais, dont le siège est à DUBLIN 2 (REPUBLIQUE D'IRLANDE) 2-4 Ely Place, enregistré au COMPANIES REGISTRATION OFFICE sous le numéro 714165. Transmission des actions : agrément préalable de la société. Admission aux assemblées et exercice du droit de vote : chaque action donne droit de participer assemblée, et donne droit à une voix.

L23IJ15791

**ONLOX**  
SAS au capital de 50 000 €  
Siège social : Zone Industrielle Les Rantières  
Saint Mars la Jaille - 44540 VALLONS DE L'ERDRE  
En cours d'immatriculation

Aux termes d'un acte sous seing privé en date du 1er septembre 2023, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Dénomination sociale : **ONLOX**  
Forme sociale : Société par actions simplifiée

Siège social : Zone Industrielle les Rantières, Saint-Mars-la-Jaille - 44540 VALLONS-DE-L'ERDRE

Objet social : l'acquisition, la vente, la location de tous matériels, neufs ou d'occasions, d'équipement, de travaux publics, agricoles, de manutention ou de transports, fixes, mobiles ou roulants, de machines et outillages, ainsi que de tous véhicules terrestres, maritimes ou aériens et l'exploitation desdits matériels pour la réalisation de tous travaux publics et particuliers.

Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés

Capital social : 50 000 €  
Président : **HOLDING DU CROISSEL** (884 753 252 RCS NANTES), 18 La Haute Harie 44540 VALLONS-DE-L'ERDRE

Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de NANTES.

Admission aux assemblées et exercice du droit de vote : Sous réserve des dispositions légales, tout associé peut participer aux assemblées et dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

Clauses restreignant la libre cession des titres : Les transmissions effectuées par l'associé unique sont libres. Toute autre transmission d'actions est soumise à l'agrément de la collectivité des associés statuant dans les conditions prévues par les décisions ordinaires.

L23IJ15793

**18 PERSONNES**  
Société par actions simplifiée au capital de 5 000 euros  
Siège social : 10 rue du Laurier Fleuri  
Appartement 213  
44000 NANTES

## AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à VERTOU du 4 Septembre 2023, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme : Société par actions simplifiée  
Dénomination : 18 PERSONNES  
Siège : 10 rue du Laurier Fleuri, appartement 213, 44120 VERTOU  
Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au Registre du commerce et des sociétés  
Capital : 5 000 euros  
Objet : L'import et l'export, en ligne ou en boutique, tant auprès des particuliers que des professionnels, au détail ou en gros d'articles en lien direct ou indirect avec les arts de la table et la cuisine.

Exercice du droit de vote : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective.

Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.  
Agrément : Les cessions d'actions, à l'exception des cessions aux associés, sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.

Président : Monsieur Rouslan GADJALTAYEV demeurant 10 rue du Laurier Fleuri, Appart 213, 44120 VERTOU  
Directrice Générale : Madame Souria GABITOVA épouse GADJATAYEVA  
La Société sera immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de NANTES  
POUR AVIS - Le Président  
L23IJ15802

Aux termes d'un ASSP en date du 04/09/2023, il a été constitué une SAS ayant les caractéristiques suivantes :

Dénomination : C&G CHAUFFEURS PRIVÉS  
Objet social : MISE A DISPOSITION DE VOITURES DE TOURISME AVEC CHAUFFEURS - VTC  
Siège social : 115 RUE DES HAUTS PAVES, 44000 NANTES  
Capital : 1 000 €  
Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de NANTES  
Président : M. COUCKE Gregory Paul, demeurant 115 rue des Hauts Pavés, 44000 NANTES  
Directeur général : M. LANDAIS Christophe, demeurant 705 La Roulais, 44480 DONGES

Admission aux assemblées et droits de votes : Chaque action donne droit à une voix  
Clause d'agrément : Les actions sont librement cessibles après accord préalable de la collectivité des associés statuant à la majorité absolue des droits de vote existants sauf entre associés  
Pour avis  
Le Président  
L23IJ15824

## GAVALAND

Société civile immobilière  
au capital de 1 000 €  
Siège social : 116 La Mare Merlet  
44330 LE PALLET

## AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte SSP à LE PALLET le 05/09/2023, il a été constitué une société :

Forme sociale : Société civile immobilière  
Dénomination sociale : **GAVALAND**  
Siège social : 116 La Mare Merlet  
44330 LE PALLET  
Objet social : Achats de terrains ou d'immeuble.  
Durée de la Société : 99 ans à l'immatriculation de la Société au RCS

Capital social : 1 000 euros en numéraire

Co-Gérance : Mr Kévin GAVALAND et Mme Virginie BAUNY demeurant 116 La Mare Merlet 44330 LE PALLET

Clauses relatives aux cessions de parts : agrément requis dans tous les cas.

Immatriculation au RCS de NANTES.

Pour avis

La Gérance

L23IJ15833

## AVIS DE CONSTITUTION

Suivant acte sous seing privé, en date du 01/08/2023, il a été constitué une SAS dénommée **ACSIR** ayant les caractéristiques suivantes : Objet : Sécurité et gardiennage des biens et des hommes ; vidéo surveillance et événementiels. Siège social : 2 Avenue des Amethystes, 44300 NANTES. Domiciliation. Capital : 1000€. Président : M. ADJAL KAMAL, 8 rue des Landreaux 44170 LA GRIGONNAIS. Durée 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de Nantes.

L23IJ15866

## In Extenso

Experts-Comptables

### THOUARÉ SUR LOIRE

44 route de Nantes  
44470 Thouaré sur Loire

## AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un ASSP du 05/09/2023, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes : Forme sociale : EURL ; Dénomination sociale : OSE L'ARCHI D'INTERIEUR ; Siège social : 4 rue de l'Astrée, 44690 LA HAIE FOUASSIERE ; Objet social : Architecture d'intérieure, décoration d'intérieure, conseil, coaching, accompagnement et études techniques en optimisation des espaces intérieurs et extérieurs, home staging, modélisation 3D et home staging virtuel auprès de tout public, réalisation de dessins, modèles, croquis, illustrations ou tout autre support, maître d'oeuvre, suivi et coordination des travaux, achat et vente de mobiliers et objets de décoration, formation non réglementée dans le domaine de l'architecture d'intérieure ; Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au RCS ; Capital social : 2 000 € ; Gérance : Mme Aurélie CHAUMONT-DUBOC, demeurant 4 rue de l'Astrée, 44690 LA HAIE FOUASSIERE, assure la gérance. Immatriculation de la Société au RCS NANTES. Pour avis, la Gérance

L23IJ15918

## In Extenso

Experts-Comptables

### ANCENIS

540 Bd du Dr Moutel  
CS 90144 - 44154  
ANCENIS SAINT GÉREON Cedex

### LE PRETI

Société par Actions Simplifiée  
au capital de 5 000 Euros  
Siège social : Château de la Guère  
44150 ANCENIS SAINT GÉREON  
RCS NANTES

Aux termes d'un acte sous signatures privées en date du 5 septembre 2023, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes : Forme : Société par Actions Simplifiée. Dénomination : LE PRETI. Siège : Château de la Guère ANCENIS SAINT-GÉREON (44150). Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au Registre du Commerce et des Sociétés. Capital : 5 000,00 Euros. Objet : Débit de boissons, restaurant, traiteur, vente de plats à emporter. Toutes activités connexes ou accessoires se rapportant à cet objet. Exercice du droit de vote : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective. Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'ac-

tions. Agrément : Les cessions d'actions, à l'exception des cessions entre associés, sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés. Président : Mme Adèle COSQUERIC demeurant au 131 Rue du Petit Moulin Varades LOIREAUXENCE (44370). Directeur Général : M. Alann COSQUERIC demeurant au 131 Rue du Petit Moulin Varades LOIREAUXENCE (44370). La Société sera immatriculée au R.C.S. de NANTES. Pour Avis, Le Président.

L23IJ15929



Mes **BOHUON et BOISVIEUX**  
Notaires à GUERANDE (44350)  
2, rue du Pavé de Beaulieu  
Tél : 02 40 62 18 00

## AVIS DE CONSTITUTION

Suivant acte reçu par Maître Charles -Edouard BOISVIEUX, Notaire à GUERANDE, le 5 septembre 2023, il a été constitué la société présentant les caractéristiques suivantes :

Dénomination sociale : **SCI PA-LAUTHI.**

Forme : société civile immobilière.

Capital social : 336.600,00 euros.

Siège social : COUERON (44220) 18 rue des Sternes.

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de NANTES.

Objet : l'acquisition, l'administration et la gestion par location ou autrement de tous immeubles et biens immobiliers.

Gérant : Mme Pascaline BRODU demeurant à COUERON (44220) 18 rue des Sternes.

Les statuts contiennent une clause d'agrément des cessions de parts par la collectivité des associés.

La Société sera immatriculée au RCS de NANTES.

Pour avis, Me BOISVIEUX

L23IJ15939



Mes **BOHUON et BOISVIEUX**  
Notaires à GUERANDE (44350)  
2, rue du Pavé de Beaulieu  
Tél : 02 40 62 18 00

## AVIS DE CONSTITUTION

Suivant acte reçu par Maître Charles -Edouard BOISVIEUX, Notaire à GUERANDE, le 5 septembre 2023, il a été constitué la société présentant les caractéristiques suivantes :

Dénomination sociale : **SCI LES MA-RAIS.**

Forme : société civile immobilière.

Capital social : 100,00 euros.

Siège social : PONTCHATEAU (44160) 29 Les Métairies.

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de SAINT NAZAIRE.

Objet : l'acquisition, l'administration et la gestion par location ou autrement de tous immeubles et biens immobiliers.

Gérant : Mr Douglas MORALES PEREZ et Mme Aurélie DÉMAY demeurant tous deux à PONTCHATEAU (44160) 29 Les Métairies.

Les statuts contiennent une clause d'agrément des cessions de parts par la collectivité des associés.

La Société sera immatriculée au RCS de SAINT NAZAIRE.

Pour avis, Me BOISVIEUX

L23IJ15940

**SERVICE DE RELECTURE ASSURÉ**

Oratio avocats

5 rue Albert Londres - 44300 NANTES  
Aux termes d'un acte ssp du 04/09/2023 il a été constitué la société à responsabilité limitée **LS AGENCEMENTS** ; capital : 4 600 euros ; siège : 13 Avenue de Charrette - 44270 MACHECOUL SAINT MEME ; objet social : La réalisation de tous travaux d'agencement (notamment de salles de bain, dressings...) ; la réalisation de travaux d'agencement en sous traitance.

Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au RCS.

Gérance pour une durée illimitée : Monsieur Sébastien LERAY demeurant 13 Avenue de Charrette - 44270 MACHECOUL SAINT MEME.  
Immatriculation de la Société au RCS de NANTES.

L23IJ15946



Aux termes d'un acte SSP en date à ST NAZAIRE du 06/09/2023, il a été constitué pour une durée de 99 ans à compter de son immatriculation au RCS, une SAS unipersonnelle dénommée **KASADENN PMO** au capital de 1 000 €, ayant son siège social Centre d'Initiatives Locales, 36-38, Avenue de la République, 44600 ST NAZAIRE et pour objet social la réalisation d'expertises en ingénierie et le conseil en technologies (ICT) ; la recherche et développement, étude, conception et développement aux fins d'industrialisation et de production de produits, systèmes et équipements ; l'activité d'entreprise de service numérique, et notamment tous services, conseil, assistance technique, maintenance, négoce de solutions, en matière informatique et de technologie de l'information. Exercice du droit de vote : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective. Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions. Transmission des actions : La cession des actions de l'associé unique est libre. Agrément : Les cessions d'actions, à l'exception des cessions aux associés, sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés, statuant dans les conditions et selon les modalités prévues pour les décisions collectives ordinaires. Présidente : La société KASADENN, SAS au capital de 190 000 euros, ayant son siège social 6, Rue de Thessalie, ZAC de la Bérangerie à LA CHAPELLE SUR ERDRE (44240), immatriculée au RCS de NANTES sous le numéro 534 380 787, représentée par sa Présidente, la société KERFAVEN, elle-même représentée par son gérant, M. Christophe BERTHOUD. La Société sera immatriculée au RCS de SAINT NAZAIRE.

Pour avis, la présidente

L23IJ15970

Par acte de Me François GUYODO, Notaire à St Herblain le 6 septembre 2023, a été constituée la Société par Actions Simplifiée dénommée **SMTG**. Siège social : 31 Rue Hervé Le Guyader 44240 LA CHAPELLE-SUR-ERDRE. Objet : la vente et la commercialisation de tous matériaux et produit intervenant dans les domaines de la construction. Durée : 99 années à compter de son immatriculation au RCS de NANTES. Capital social : 1.000,00 euros. Président : SARL R.M. FINANCES au capital de 500.000 €, dont le siège est à NANTES (44300), 17 rue de l'Ouche Buron, SIREN 492 643 226 RCS NANTES. Transmission des actions : agrément préalable de la société. Admission aux assemblées et exercice du droit de vote : tout actionnaire est convoqué aux assemblées, chaque action donne droit à une voix.

L23IJ15974



**DÉLÉGATION DE PAIEMENT**

# In Extenso

Experts-Comptables

## NANTES ERDRE

6 Rue Edouard Nignon  
44372 NANTES

## SAINT PIERRE

Société civile immobilière  
au capital de 1 000 euros  
Siège social : 35 rue de Carcouët,  
44000 NANTES

## AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme sociale : Société civile immobilière  
Dénomination sociale : SAINT PIERRE  
Siège social : 35 rue de Carcouët,  
44000 NANTES

Objet social : l'acquisition, l'administration et la gestion par location ou autrement de tous immeubles et biens immobiliers, l'emprunt de tous les fonds nécessaires à la réalisation de cet objet et la mise en place de toutes sûretés réelles ou autres garanties nécessaires, la prise de participation par achat, souscription, apport, fusion ou autres opérations de tous valeurs mobilières ou parts sociales, dans toutes entités juridiques avec ou sans personnalité morale, la gestion, l'administration et, à titre occasionnel, la vente de ces parts ou valeurs mobilières, éventuellement et exceptionnellement l'aliénation du ou des immeubles devenus inutiles à la Société, au moyen de vente, échange ou apport en société, et généralement toutes opérations quelconques pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet ci-dessus défini, pourvu que ces opérations ne modifient pas le caractère civil de la Société, l'acquisition et la gestion de SICAV, F.C.P. et autres placements et valeurs mobilières, tous investissements financiers (contrats de capitalisation, obligations) mobiliers et immobiliers.

Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés

Capital social : 1 000 euros, constitué uniquement d'apports en numéraire  
Gérance : Monsieur Sébastien LEMONNIER demeurant 35 rue de Carcouët 44000 NANTES,

Madame Nathalie Léa Mui DEFOREL, épouse LEMONNIER, demeurant 35 rue Carcouët, 44000 NANTES,

Clauses relatives aux cessions de parts :

agrément requis dans tous les cas des associés représentant au moins les trois-quarts des parts sociales

Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de Nantes

Pour avis La Gérance

L23IJ15975

Par acte de Me François GUYODO, Notaire à St Herblain le 6 septembre 2023 a été constituée la Société par Actions Simplifiée dénommée R.M. HABITATION. Siège social : 16 bis rue des Alizés 44240 LA CHAPELLE-SUR-ERDRE. Objet : l'acquisition, la construction, la location, la vente de tous biens immobiliers. Durée : 99 années à compter de son immatriculation au RCS de NANTES. Capital social : 1.000,00 euros. Président : R.M. FINANCES, SARL au capital de 500.000 euros, dont le siège est à NANTES (44300), 17 rue de l'Ouche Buron, SIREN 492 643 226 RCS NANTES. Transmission des actions : agrément préalable de la société. Admission aux assemblées et exercice du droit de vote : tout actionnaire est convoqué aux assemblées, chaque action donne droit à une voix.

L23IJ15988



CONTALIM  
50 impasse des Aulnes  
38300 RUY-MONCEAU

## AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un ASSP, en date du 06.09.2023, est constituée la Société pré-

sentant les caractéristiques suivantes :  
DENOMINATION : Arcajuni FORME : SCI. CAPITAL : 1 000,00 €. SIEGE : 17 allée des lutins - 44500 LA BAULE ESCOUBLAC OBJET : L'acquisition, l'administration, la gestion par location ou autrement de tous immeubles et biens immobiliers construits, à construire ou en cours de construction, dont la Société aura la propriété ou la jouissance. La vente, l'échange ou l'apport en société de tous immeubles et biens immobiliers. La construction sur les terrains dont la société est ou pourrait devenir propriétaire ou locataire, d'immeubles collectifs ou individuels à usage d'habitation, commercial, industriel, professionnel ou mixte. La réfection, la rénovation, la réhabilitation d'immeubles anciens, ainsi que la réalisation de tous travaux de transformation, amélioration, installations nouvelles conformément à leur destination. L'obtention de toutes ouvertures de crédits et facilités de caisse avec ou sans garantie hypothécaires. DUREE : 99 années. AD-MISSION AUX ASSEMBLEES ET DROIT DE VOTE : Tout associé peut participer aux assemblées sur justification de son identité Chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente de parts sociales. AGREMENT : Les parts sociales sont librement cessible entre associés. En revanche, les parts sociales ne peuvent être cédées, quelque soient la qualité du Cessionnaire, à l'exception des cessions de parts entre associés, qu'avec l'autorisation préalable de l'assemblée générale extraordinaire des associés, statuant à l'unanimité. GERANT : M. Arthur, Marie, Julien, GAVOYERE, dt à LA BAULE ESCOUBLAC (44500) - 17 allée des lutins. IMMATRICULATION : au RCS de SAINT NAZAIRE. Pour avis, le Gérant.

L23IJ16024

Par acte SSP du 01/08/2023, il a été constitué une SA ayant les caractéristiques suivantes :

Dénomination :NOVA SEA-LOGIS-TIQUE

Siège : SA

Objet social : - La prise de participation, la détention et la gestion d'actions, de parts sociales, autres titres ou droits dans toutes entités constituées ou à constituer, sous quelque forme que ce soit, industrielles, commerciales, financières, agricoles, immobilières ou autres, - Toutes prestations de services, conseils, études au profit des sociétés, et plus particulièrement ses filiales, sur les aspects administratif, comptable, RH, QHSE, commercial, financière, juridique ou autre, - L'exercice de mandat d'administrateur ou équivalent dans les sociétés dans lesquelles elle détient une participation ; - La centralisation des excédents en trésorerie des sociétés de son groupe et le placement à court terme, moyen terme ou à long terme sur tout support auprès de tout établissement financier ou compagnie d'assurance, dont les contrats de capitalisation ; - Toutes activités de logistique et transit portuaire sur le territoire administré par le grand port maritime de Nantes St-Nazaire ainsi que toutes prestations de services pour les acteurs du secteur agro-alimentaire et d'autres vracs solides sis sur le territoire de la CARENE, Saint Nazaire Agglomération. - L'acquisition de biens et équipements spécialisés nécessaires à ses activités et celles de ses filiales, ainsi que la mise à disposition éventuelle desdits biens et équipements au profit de ces dernières, - L'acquisition, par voie d'achat, d'apport ou autre, de tout immeuble bâti et non-bâti, leur détention et gestion, la prise à bail, la location, la vente ou l'apport de biens immobiliers, en ce compris des terrains sur ainsi que la construction d'immeubles sur ces terrains,

Siège social :Rue de la Goélette 44550 Montoir-de-Bretagne.

Capital : 250000 €

Durée : 99 ans

Administrateurs :

- M. BENETON Nils, demeurant 10 rue de Clamart 92100 Boulogne-Billancourt

- M. PICARD Philippe, demeurant 51 rue des Tennerolles 92210 Saint-Cloud

- Mme SAUTHON Perrine, demeurant 6 rue Eugène Labiche 75116 Paris

- M. HUG DE LARAUZE Bruno, demeurant Impasse Chevalier des Grioux 44000 Nantes

- M. DEROUAILT Nicolas, demeurant 2 rue Plessis de Grenedan 44300 Nantes

Commissaires aux comptes :

- Titulaire : DELOITTE & ASSOCIES, SAS au capital de 2188160 €, ayant son siège social 6 PL DE LA PYRAMIDE 92800 Puteaux, 572 028 041 RCS de Nanterre

Le Conseil d'administration du

01/08/2023 a nommé Président du

Conseil d'administration M. HUG DE LA-

RAUZE Bruno et nommé Directeur Général M. TRESCOS Pascal, demeurant 27 Chemin de la basse Gaudinière 44300 Nantes.

Admission aux assemblées et droits de votes : Chaque action donne droit à une part proportionnelle à la quotité du capital qu'elle représente.

Clause d'agrément : le Conseil d'administration est tenu de notifier au cédant s'il donne ou refuse l'agrément du cessionnaire. A défaut de notification dans ce délai de trente (30) jours ouvrés, l'agrément est réputé acquis.

Immatriculation au RCS de Saint-Nazaire

L23IJ16031

## MODIFICATIONS



one ace  
AUDIT CONSEIL EXPERTISE

3 impasse des Tourmalines  
44300 NANTES

## SCI NICEPHORE

Société civile immobilière  
au capital de 1 200 euros  
Siège social : 3 rue Edouard Nignon  
B7 Europarc de la Chanterrie  
44300 NANTES  
531 313 849 RCS NANTES

## AVIS DE TRANSFERT DE SIEGE

Aux termes d'une délibération en date du 01/06/2023, l'Assemblée Générale Extraordinaire a décidé de transférer le siège social du 3 rue Edouard Nignon B7 Europarc de la Chanterrie, 44300 NANTES au 3 rue Coetqueifin 44300 NANTES à compter du 01/06/2023, et de modifier en conséquence l'article 5 des statuts.

Modification sera faite au Greffe du Tribunal de commerce de Nantes.

L23IJ10522



S.E.L.A.R.L. Docteur François PILLET  
SELARL de médecins transformée en SAS  
Au capital de 130 000 euros  
Siège social : 13 rue de la Marseillaise  
44100 NANTES  
493 480 958 RCS NANTES

Par décision du 28/06/2023, l'associé unique a décidé à effet du 28/06/2023 :

- la modification de l'objet social en activité de gestion de participations et de biens immobiliers,

- la modification de la dénomination sociale S.E.L.A.R.L. Docteur François PILLET pour adopter : Pythéas

- la transformation de la Société en SAS, sans création d'un être moral nouveau et a adopté le texte des statuts qui régiront désormais la Société.

Le capital de la société, son siège, sa durée et les dates d'ouverture et de clôture de son exercice social demeurent inchangés.

Exercice du droit de vote : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective.

Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

Transmission des actions : La cession des actions de l'associé unique est libre.

Agrement : Les cessions d'actions au profit d'associés ou de tiers sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.

Sous sa forme de SELARL, la Société était gérée par Monsieur François PILLET.

Sous sa nouvelle forme de SAS, le Président est : François PILLET demeurant

13 rue de la Marseillaise 44100 NANTES

L23IJ11878

Courty Participations  
Société à responsabilité limitée  
au capital de 5.000 €  
Siège social : 11 rue La Fayette,  
44000 Nantes  
842 177 404 RCS Nantes  
(ci-après la «Société»)

## AVIS

Suivant décisions du 26 juin 2023, l'associé unique a décidé de nommer en qualité de commissaire aux comptes titulaire la société SOFAL (444 109 128 RCS La Roche sur Yon) ayant son siège social rue Nicolas Baudin Sud Avenue 2 CS 60696 85017 La Roche sur Yon.

L23IJ12076

## LA SOCIETE DE COORDINATION UNITER

17 RUE PIERRE MENDES FRANCE  
44600 SAINT-NAZAIRE  
RCS Saint Nazaire 880 328 505

1.Aux termes du Conseil de surveillance du 5 mai 2023 Monsieur Georges REGNARD et Monsieur Gérard MALCAVAT sont désignés pour assurer les fonctions de membres du Conseil de surveillance de la société de coordination Uniter.

2.Aux termes du Conseil d'administration de la société Atlantique Habitations du 30 juin 2023 et du Conseil de surveillance de la société de coordination Uniter du 5 juillet 2023, Monsieur Gilles BERREE est désigné pour assurer les fonctions de membre du Conseil de surveillance de la société de coordination Uniter.

Les inscriptions modificatives sont faites auprès du Greffe du Tribunal de Commerce de Saint-Nazaire.

L23IJ14203

GUEGUEN  
AVOCATS

## F.B. PROCEDES

Société par actions simplifiée  
au capital de 50 000 euros  
Siège social : 6 rue Marcel Dassault  
Parc d'activité Maison Neuve,  
44980 STE LUCE SUR LOIRE  
383 354 396 RCS NANTES

Aux termes d'une décision de l'associé unique en date du 25 août 2023, la société GD INVEST, Société à responsabilité limitée unipersonnelle au capital de 2 000 euros, dont le siège social est 6 rue Marcel Dassault, Parc d'activité Maison Neuve, 44980 SAINTE LUCE SUR LOIRE, immatriculée au registre du commerce et des sociétés de NANTES sous le numéro 833 940 695, a été nommée en qualité de président en remplacement de Monsieur Guillaume DUPRE, démissionnaire, à compter du 1er septembre 2023.

POUR AVIS  
Le Président

L23IJ15392



RELECTURE  
CONTRÔLE  
CONFORMITÉ

DE TOUS LES AVIS



**SCP CADORET-TOUSSAINT DENIS & ASSOCIÉS**  
Société d'avocats inter-Barreaux  
Nantes-Saint-Nazaire  
Tél : 02 40 53 33 50  
contact@ctd-avocats.com

**KMCC**

SARL au capital de 1 500 €  
Siège social : 37 rue du Mes  
44410 HERBIGNAC  
RCS de SAINT-NAZAIRE n°820 839 454

En date du 28/08/2023, l'associé unique a décidé de procéder à l'extension de l'objet social en ajoutant à l'article 2 les activités suivantes : Organisation de réceptions, séminaires, banquets, repas dansants, mange debout et animations / Activité de traiteur pour professionnels et particuliers.

La décision sera effective à compter du 28/08/2023, l'article 2 des statuts a été modifié en conséquence.

Le reste est sans changement.  
Modification au RCS de SAINT-NAZAIRE.

Pour avis  
Le gérant

L23IJ15465



**ENCHERES & CIE**  
Société de participations financières de profession libérale à associé unique, à responsabilité limitée,  
au capital de 80 000 €  
Siège social : 24 rue du Marché Commun  
44300 NANTES  
RCS de NANTES n°539 746 776

**TRANSFORMATION**

En date du 06/06/2023, l'associée unique a décidé de transformer la société en Société de participations financières de profession libérale par Actions Simplifiée, sans création d'un être moral nouveau, à compter du 06/06/2023 et a nommé en qualité de présidente Mme JOURDAN Juliette, demeurant 21 rue Georges Lafont, 44300 NANTES. Du fait de la transformation, il est mis fin aux fonctions de la gérance.

Accès aux assemblées et votes : Tout associé a le droit de participer aux décisions collectives.

Transmission des actions : Les actions ne peuvent être cédées qu'avec l'agrément préalable de la collectivité des associés statuant à la majorité des trois quarts des voix des associés exerçant leur profession au sein de la Société disposant du droit de vote.

Mention : RCS de NANTES.

L23IJ15496

**In Extenso**

Experts-Comptables

**NANTES ERDRE**  
6 Rue Edouard Nignon  
44372 NANTES

**BORN SCENOGRAPHIE-SIGNALETIQUE**  
Société à responsabilité limitée transformée en société par actions simplifiée  
Au capital de 10 000 euros  
Siège social : 7 Rue du Clouet  
Zac du Clouet  
44470 CARQUEFOU  
494 995 855 RCS NANTES

**AVIS DE TRANSFORMATION**

Aux termes de décisions du 01/09/2023, l'associée unique a décidé la transformation de la Société en SAS à compter du même jour, sans création d'un être moral nouveau et a adopté le texte des statuts qui régiront désormais la Société. La dénomination de la Société,

son objet, son siège, sa durée et les dates d'ouverture et de clôture de son exercice social demeurent inchangées. Le capital social reste fixé à la somme de 10 000 €. Exercice du droit de vote : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective. Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions. Transmission des actions : La cession des actions de l'associé unique est libre. Agrément : Les cessions d'actions, à l'exception des cessions aux associés, sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés. Sous sa forme à responsabilité limitée, la Société était gérée par M. Wilfrid MACÉ. Sous sa nouvelle forme de SAS, la Société est dirigée par : PRÉSIDENT : BORN DESIGN, SARL au capital de 100 000 €, ayant son siège social 6 rue de Bellevue, La Closette, 44850 MOUZEIL, immatriculée au RCS sous le numéro 528 457 666, représentée par M. Wilfrid MACÉ, DIRECTEUR GÉNÉRAL : M. Wilfrid MACÉ demeurant 6 rue de Bellevue, La Closette, 44850 MOUZEIL. Pour avis, la Gérance

L23IJ15505

**TRIDENT MEDIA GUARD - TMG**  
SA au capital de 54 727,20 €  
Siège social : 4, rue de la Cornouaille,  
44300 NANTES  
441 392 586 RCS NANTES

**AVIS**

Le mandat de la société HLP AUDIT, Commissaire aux comptes titulaire étant arrivé à expiration, l'Assemblée Générale du 29 juin 2023 a décidé de ne pas procéder à son renouvellement, ni à son remplacement.

L23IJ15583

**In Extenso**

Experts-Comptables

**GUÉRENDE**  
9 Rue de la Croix Moriau  
44350 GUÉRENDE

Par décisions 30 juin 2023, l'associée unique de la société Pem'SERVICES, société à responsabilité limitée au capital de 40 000 € dont le siège social est à chemin des Potences, ZI de la Guerche, 44250 SAINT BREVIN LES PINS, immatriculée sous le numéro 479 522 724 au RCS de SAINT NAZAIRE, a pris acte de l'expiration des mandats de la société de Commissariat aux comptes MARION en qualité de Commissaire aux Comptes titulaire et de la société JEAN-MAURICE MAJOU AUDIT, Commissaire aux Comptes suppléante, et après avoir constaté que la Société n'avait pas dépassé deux des trois seuils légaux et réglementaires imposant leur désignation, les associés ont décidé de ne pas procéder à leur renouvellement.

L23IJ15599



**AMEVAL**

Société à responsabilité limitée  
au capital de 10 000 euros  
Siège social : 7 Place du Vert Buisson  
35170 BRUZ - 829 279 314 RCS RENNES

**TRANSFERT DE SIÈGE SOCIAL**

Aux termes d'une décision en date du 17 Juillet 2023, l'Associée unique a décidé de transférer le siège social du 7 Place du Vert Buisson, 35170 BRUZ au 29 rue de la Paix en Algérie 44800 SAINT HERBLAIN, à compter du même jour, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

La Société, immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de RENNES sous le numéro 829 279 314 fera l'objet d'une nouvelle immatriculation auprès du Registre du commerce et des sociétés de NANTES.

Gérance : Mme Amélie BENABBES demeurant 29 rue de la Paix en Algérie 44800 SAINT HERBLAIN.

Pour avis

La Gérance

L23IJ15611



**ARTHON CONTROLE TECHNIQUE AUTOMOBILE**  
Société à responsabilité limitée au capital de 10 000 euros  
Siège social : ZA du Butai  
Arthon-en-Retz  
44320 CHAUMES EN RETZ  
507 517 100 RCS ST NAZAIRE

**AVIS DE MODIFICATION**

Aux termes du procès-verbal de l'Assemblée Générale Extraordinaire en date du 9 mai 2023 et du procès-verbal de la gérance en date du 20 juillet 2023, le capital social a été réduit d'une somme de 4 900 euros, pour être ramené de 10 000 euros à 5 100 euros par rachat et annulation de 245 parts sociales.

La modification des statuts appelle la publication des mentions antérieurement publiées et relatives au capital social suivantes :

**ARTICLE 7 - CAPITAL SOCIAL**  
Ancienne mention : «Le capital social est fixé à dix mille euros (10 000 euros).»

Nouvelle mention : «Le capital social est fixé à cinq mille cent euros (5100 euros).»

Pour avis  
La Gérance

L23IJ15616

**ALTEKA - SAS** au capital de 1.000 € -  
Siège social : 11 rue des Rouzins - 44490 LE CROIZIC - 914 488 895 RCS SAINT NAZAIRE  
Suivant décisions des associés du 23/08/2023, il a été décidé de transférer le siège social au 43 rue Léon Jamin - 44000 NANTES, de nommer Mr Julien SILFEST demeurant 240 chemin de la Fontaine - 30650 Rochefort du Gard en qualité de Directeur Général et de modifier l'objet comme suit : « Prestations de services de conseil et d'assistance opérationnelle aux entreprises en matière stratégique, financière, comptable, ressources humaines, administrative, organisationnelle, juridique, fiscale ». Président : Mr Maxime NAVARRO demeurant 43 rue Léon Jamin - 44000 NANTES. Les statuts ont été modifiés en conséquence. La société sera radiée du RCS de SAINT NAZAIRE et immatriculée au RCS de NANTES.

L23IJ15627

**In Extenso**

Experts-Comptables

**THOUARÉ SUR LOIRE**  
44 route de Nantes  
44470 Thouaré sur Loire

**ATLANTIQUE OUVERTURES**

SAS au capital de 160 000 €  
Siège social : 2 rue Pierre Latécoère,  
ZA des Quatre Nations  
44360 VIGNEUX DE BRETAGNE  
RCS de NANTES n°337 884 647

L'assemblée générale du 29/06/2021 a nommé à compter du 29/06/2021 en qualité de commissaire aux comptes suppléant Mme BRAUD Céline, demeurant 18 avenue Jacques Cartier, 44818 SAINT HERBLAIN CEDEX, en remplacement de M. PERENCHIO Nicolas.

Mention : RCS de NANTES.

Pour avis  
Le Président

L23IJ15638

**EPONA BY HEURUS**

Société par Actions Simplifiée  
au capital de 19.960 euros  
Siège social : 1 Impasse Claude Nougaro  
CS 10333 44803 SAINT-HERBLAIN Cedex  
848 950 465 RCS Nantes  
Ci-après « la Société »

Aux termes d'une décision unanimes des associés en date du 28/08/2023, il a été décidé de révoquer Madame Carole DEVALLA-LAUNAY de ses fonctions de Présidente de la Société à effet rétroactif au 1<sup>er</sup> juillet 2023 à minuit. Il a également été pris acte de la démission de la société REALITES CARE (anciennement HEURUS) de ses fonctions de Directeur Général de la Société à effet rétroactif au 1<sup>er</sup> juillet 2023 et décidé de nommer la société REALITES CARE en qualité de Président de la Société avec effet rétroactif au 1<sup>er</sup> juillet 2023.

Mention sera faite au RCS de NANTES.  
L23IJ15639

**L'AUBRIERE BY HEURUS**

Société par Actions simplifiée  
au capital de 18.870 euros  
Siège social : 1 Impasse Claude Nougaro  
CS 10333 44803 SAINT-HERBLAIN Cedex  
917 756 215 RCS NANTES  
Ci-après « la Société »

Aux termes d'une décision unanimes des associés en date du 28/08/2023, il a été décidé de révoquer Madame Carole DEVALLA-LAUNAY de ses fonctions de Présidente de la Société à effet rétroactif au 1<sup>er</sup> juillet 2023 à minuit. Il a également été pris acte de la démission de la société REALITES CARE (anciennement HEURUS) de ses fonctions de Directeur Général de la Société à effet rétroactif au 1<sup>er</sup> juillet 2023 et décidé de nommer la société REALITES CARE en qualité de Président de la Société avec effet rétroactif au 1<sup>er</sup> juillet 2023.

Mention sera faite au RCS de NANTES.  
L23IJ15641

**JERING SAS** au capital social de 63.241 €. Siège social : 41 - 43 quai de Malakoff 44000 Nantes 843 146 218 RCS NANTES. En date du 29 août 2023, le président a constaté la réalisation définitive de l'augmentation du capital social d'une somme de 16.030 € en numéraire décidée par décisions des associés en date du 28 juillet 2023. Le capital est ainsi porté à 79.271 €. L'article 6 des statuts a été modifié en conséquence. Mention au RCS de Nantes.

L23IJ15645



**NOTAIRES PRESQU'ILE ASSOCIÉS**  
20 avenue Jean de Neyman, BP 227  
44505 LA BAULE Cedex  
Tél : 02 40 11 25 25

**SCI LE COIN DU BOIS**

SCI au capital de 45 734,71 €  
Siège social : 6 chemin de Barnabé  
44420 LA TURBALLE  
RCS de SAINT-NAZAIRE n°384 447 942

En date du 18/06/2023, le gérant a décidé à compter du 04/10/2017 de nommer en qualité de gérante Mme COSSADE Colette, demeurant 325 rue du Vêridet, 44420 PIRIAC SUR MER en remplacement de M. VERGER Michel, pour cause de décès.

Modification au RCS de SAINT-NAZAIRE

Pour avis  
La gérance

L23IJ15651



**ABONNEZ-VOUS !**



**HBA**  
SAS au capital de 690.480,00 €  
Siège social : 117 rue de l'Angevinière  
ZI SUD 72100 LE MANS  
802 805 515 RCS LE MANS  
L'associé unique, en date du 26/06/2023 a décidé de transférer le siège social de la société au 20 rue de la Rainière, PARC DU PERRAY 44300 NANTES, à compter du 21/08/2023.  
Président : M. ARTHUIS Benoît, demeurant 69 rue de Chanzy 72000 LE MANS  
Radiation au RCS de LE MANS et réimmatriculation au RCS de NANTES  
L23IJ15658

## In Extenso

Experts-Comptables

### NANTES ERDRE

6 Rue Edouard Nignon  
44372 NANTES

### SORENOV

Société par actions simplifiée au capital de 150 000 euros  
Siège social : 40 bis rue de la Maladrie - 44120 VERTOU  
411 864 424 RCS NANTES

## AVIS DE PUBLICITE

Aux termes de décisions unanimes en date du 01/09/2023, il résulte que Mme Chantal LILLO, demeurant à LES SORNIERES (44840), 10 rue de la Maillardière a été nommée en qualité de Présidente en remplacement de Monsieur Thierry LILLO, décédé. Pour avis, la Présidente  
L23IJ15659



5 Bd Guist'hau - NANTES  
02 40 35 07 70

### FOGG

SELARL de Masseurs-Kinésithérapeutes au capital de 3 000 euros  
Siège social : 2 route de Paris 44300 NANTES  
834 080 228 RCS NANTES

## AVIS

En date du PV du 06/07/23 et du PV du 29/08/23, le capital social a été réduit d'une somme de 1 000 euros, pour être ramené de 3 000 euros à 2 000 euros par rachat et annulation de 100 parts sociales appartenant à certains associés. Les articles 7.1 et 8 des statuts ont été modifiés.  
Pour avis  
La Gérance  
L23IJ15666

**AJSA FACTORY**  
Société à responsabilité limitée au capital de 1 000 euros  
Siège social : 14, rue Olive 44400 REZE  
832 163 471 RCS NANTES

## TRANSFERT DE SIÈGE SOCIAL

Aux termes de la décision de l'associé unique l'associée unique du 30 juin 2023, il résulte que :  
Le siège social a été transféré 24, Boulevard Guist'Hau à NANTES (44000), à compter de ce jour.  
L'article «Siège social» des statuts a été modifié en conséquence.  
Mention sera faite au RCS de NANTES  
Pour avis,  
L23IJ15692

RÉGIE SUR TOUTE LA FRANCE



**COVERDALE IMPACT**  
Société par actions simplifiée au capital de 1 000 euros  
Siège social : 15 rue de Bel Air, 44000 NANTES  
853 689 479 RCS NANTES  
Aux termes d'une décision en date du 01/09/2023, l'associée unique a décidé de transférer le siège social du 15 rue de Bel Air, 44000 NANTES au 50 rue des Moulins, 44119 TREILLIERES à compter du 1er septembre 2023 et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.  
POUR AVIS  
La Présidente  
L23IJ15703

### CAPEB SOLUTIONS

Service Droit des Sociétés  
4 rue de l'Aéronautique  
44340 BOUGUENAIS

## MACONNERIE NAZAIRIENNE

SASU au capital de 4 500 €  
Siège social : 10 rue du Marché 44600 SAINT NAZAIRE  
RCS de SAINT-NAZAIRE n°483 635 686

En date du 31/08/2023, l'associé unique a décidé à compter du 31/08/2023 de nommer en qualité de président ME-MIN NICOLAS, SARL au capital de 1 000 euros, ayant son siège social 3 Impasse du Dolois, 44480 DONGES, immatriculée sous le n°978474047 au RCS de SAINT-NAZAIRE en remplacement de M. BICHON Pascal, pour cause de démission.  
Modification au RCS de SAINT-NAZAIRE  
L23IJ15724



emeRHode  
SAS au capital de 1 500 €  
Siège social: 9 rue Orion  
44115 BASSE GOULAINE  
899 274 708 RCS NANTES

Par DAU du 01/09/2023, l'associée unique a décidé la transformation de la société en SARL à associé unique à c/ du même jour sans création d'un être moral nouveau et a adopté le texte des statuts qui régiront désormais la Société. La dénomination de la société, son objet, son siège, sa durée et les dates d'ouverture et de clôture de son exercice social demeurent inchangés. Le capital social reste fixé à 1 500 € divisé en 1 500 parts sociales. Mme Emeline DELIGNERES, ancienne Présidente, demeurant 9 rue Orion, 44115 BASSE GOULAINE a été nommée gérante. Mention au RCS de NANTES  
L23IJ15735

**ORATIO Avocats**  
5, rue Albert Londres - 44300 NANTES  
Par délibérations en date du 30/06/2023, l'A.G.M de la Société FONCIERE HOSPI GRAND OUEST, S.A.S au capital de 100 079 000 euros, dont le siège social est situé 29, quai François Mitterrand - 44200 NANTES, immatriculée 531 323 517 RCS NANTES :  
1°) a pris acte de la démission, à compter du 30/06/2023, de leur mandat de membre du Conseil d'Administration, de :  
- Madame Christiane COUDRIER  
- Monsieur René JAOUEN  
- Monsieur Yvon TANGUY  
- Madame Anna BARTHELEMY  
- Monsieur Joël STEPHAN  
2°) a nommé en qualité de nouveaux membres du Conseil d'Administration :  
- Madame Christine VIOT  
Demeurant 32 bis, chemin des Vignes - 44100 NANTES  
- Monsieur Loïc LE MEUR  
Demeurant 5, allée des Bougainvillées - 56270 PLOEMEUR  
Pour avis  
L23IJ15736

PUBLICATION EN LIGNE

## FERCHAUD INGENIERIE

SARL au capital de 20 000 euros  
Siège social : 3, avenue Barbara 44570 TRIGNAC  
809 103 831 RCS ST NAZAIRE

## TRANSFERT DE SIÈGE

Aux termes d'une décision en date du 17 juillet 2023, l'associé unique a décidé de transférer le siège social du 3, avenue Barbara 44570 TRIGNAC au 103, route de Vannes 44800 SAINT HERBLAIN à compter du 1er août 2023, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

Pour avis, la gérance  
L23IJ15741



L'ESPUMA, SARL au capital de 1 000 €, Siège social : Rue des Marsauderies, Résidence Alcima, 44300 NANTES, 978 842 607 RCS NANTES. Aux termes de délibérations du 22/08/2023, les associés ont nommé en qualité de cogérant M. Antoine AUBOURG, demeurant 16, rue Saint-Vincent à LE PALLET (44330), pour une durée illimitée à compter de ce jour.  
Pour avis, La Gérance.  
L23IJ15778

## SCCV LA PETITE PRAIRIE

Société Civile de Construction Vente au capital de 1.500 €  
516 Les Laures - 44330 VALLET  
Transféré 14, rue de la Chapelle 44510 LE POULIGUEN  
SIREN 801.780.800

## AVIS

Aux termes du procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire du 30 Juin 2023, il résulte que le siège social a été transféré au 14, rue de la Chapelle - 44510 LE POULIGUEN, à compter du 1ER Juillet 2023.

En conséquence, la Société qui est immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de NANTES sous le numéro 801.780.800 fera l'objet d'une nouvelle immatriculation au Registre du commerce et des sociétés de ST NAZAIRE. L'article 4 des statuts a été modifié en conséquence.

Personne habilitée à engager la Société : Monsieur Laurent GAFFET, Gérant, demeurant 14, rue de la Chapelle - 44510 LE POULIGUEN

Information sur la Société : SCCV LA PETITE PRAIRIE

Société civile de Construction Vente au capital de 1.500 euros ayant pour objet L'acquisition de tous terrains ou droits immobiliers comprenant le droit de construire ; La construction, sur ces terrains ou droits immobiliers, de tous immeubles, de toutes destinations et usages ; La vente, en totalité ou par fractions, des immeubles construits, avant ou après leur achèvement ; Accessoirement, la location de tout ou partie desdits immeubles jusqu'à la réalisation de ces ventes ; constituée pour une durée de 99 ans soit jusqu'au 16/04/2113 au moyen des apports suivants : apports en numéraire d'un montant de 1.500 euros.

Pour avis  
L23IJ15782

## SCI DU CHAPEAU DE GENDARME

Société Civile Immobilière au capital de 1 500 €  
Les Laures - 44330 VALLET  
14, rue de la Chapelle 44510 LE POULIGUEN  
SIREN 502 558 729

## AVIS

Aux termes du procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire du 29 Juin 2023, il résulte que le siège social a été transféré au 14, rue de la Chapelle - 44510 LE POULIGUEN, à compter du 1er juillet 2023.

En conséquence, la Société qui est

immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de NANTES sous le numéro 502.558.729 fera l'objet d'une nouvelle immatriculation au Registre du commerce et des sociétés de ST NAZAIRE. L'article 5 des statuts a été modifié en conséquence.

Personne habilitée à engager la Société : Monsieur Laurent GAFFET, Gérant, demeurant 14, rue de la Chapelle - 44510 LE POULIGUEN

Information sur la Société :

SCI DU CHAPEAU DE GENDARME, Société civile immobilière au capital de 1.500 euros

Ayant pour objet l'acquisition d'un terrain situé notamment dans la ZAC de l'Aulnaie à BALLANCOURT (91) d'une superficie d'environ 1 000 m<sup>2</sup>, la construction sur ce terrain acquis de tous immeubles destinés à la location, la location de tous immeubles et biens immobiliers, constituée pour une durée de 50 ans soit jusqu'au 11/02/2058

au moyen des apports suivants : apports en numéraire d'un montant de 1.500 euros.

Pour avis  
L23IJ15783

## SCI DU BUISSON RONDEAU

Société Civile Immobilière au capital de 1 500 €  
Les Laures - 44330 VALLET  
14, rue de la Chapelle 44510 LE POULIGUEN  
SIREN 492.091.194

## AVIS

Aux termes du procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire du 29 Juin 2023, il résulte que le siège social a été transféré au 14, rue de la Chapelle - 44510 LE POULIGUEN, à compter du 1ER Juillet 2023.

En conséquence, la Société qui est immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de NANTES sous le numéro 492.091.194 fera l'objet d'une nouvelle immatriculation au Registre du commerce et des sociétés de ST NAZAIRE.

L'article 4 des statuts a été modifié en conséquence.

Personne habilitée à engager la Société : Monsieur Laurent GAFFET, Gérant, demeurant 14, rue de la Chapelle - 44510 LE POULIGUEN

Information sur la Société : SCI DU BUISSON RONDEAU

Société civile immobilière au capital de 1.500 euros ayant pour objet l'acquisition d'un ou plusieurs terrains situés notamment dans la ZA du Buisson Rondeau à BREUILLET (ESSONNE) d'une superficie de 19 000 m<sup>2</sup> environ ; la construction sur ce ou ces terrains acquis de tous immeubles destinés à la location ; la location de tous immeubles et biens immobiliers ; constituée pour une durée de 50 ans soit jusqu'au 27/09/2056 au moyen des apports suivants : apports en numéraire d'un montant de 1.500 euros.

Pour avis  
L23IJ15784

**ORATIO Avocats**  
5, rue Albert Londres - 44300 NANTES  
Par délibérations en date du 17/12/2021, le Conseil d'administration de la Société FONCIERE HOSPI GRAND OUEST, S.A.S au capital de 100 079 000 euros, dont le siège social est situé 29, quai François Mitterrand - 44200 NANTES, immatriculée 531 323 517 RCS NANTES a nommé Madame Cécile SPENDER demeurant 17 rue Parent de Rosan - 75016 PARIS en qualité de Directrice Générale, pour une durée non limitée à compter du 17/12/2021. Depuis le 12/05/2023, Madame Cécile SPENDER dispose de tous pouvoirs, dans les limites statutaires, pour représenter la société vis-à-vis des tiers.  
Pour avis  
L23IJ15785

**ABONNEZ-VOUS !**  
2 ans : 119 €



ORATIO AVOCATS  
5 rue Albert Londres  
44300 NANTES

Par délibérations en date du 30/06/2023, l'A.G.M de la Société HOSPI GRAND OUEST, S.A.S au capital de 51 033 000 euros, dont le siège social est situé 29, quai François Mitterrand - 44200 NANTES, immatriculée 521 011 510 RCS NANTES :

1°) a pris acte de la démission, à compter du 30/06/2023, de leur mandat de membre du Conseil d'Administration, de :  
- Madame Christiane COUDRIER  
- Monsieur René JAOUEN  
- Monsieur Yvon TANGUY  
- Madame Anna BARTHELEMY  
- Monsieur Joël STEPHAN  
2°) a nommé en qualité de nouveaux membres du Conseil d'Administration :  
- Madame Christine VIOT  
Demeurant 32 bis, chemin des Vignes - 44100 NANTES  
- Monsieur Loïc LE MEUR  
Demeurant 5, allée des Bougainvillées - 56270 PLOEMEUR  
Pour avis

L23IJ15758

ORATIO AVOCATS  
5 rue Albert Londres  
44300 NANTES

Par délibérations en date du 17/12/2021, le Conseil d'administration de la Société HOSPI GRAND OUEST, S.A.S au capital de 51 033 000 euros, dont le siège social est situé 29, quai François Mitterrand - 44200 NANTES, immatriculée 521 011 510 RCS NANTES a nommé Madame Cécile SPENDER demeurant 17 rue Parent de Rosan - 75016 PARIS en qualité de Directrice Générale, pour une durée non limitée à compter du 17/12/2021. Depuis le 12/05/2023 Madame Cécile SPENDER dispose de tous pouvoirs, dans les limites statutaires, pour représenter la société vis-à-vis des tiers.  
Pour avis

L23IJ15759

BRIAND AUTOMOBILES  
Société par actions simplifiée au capital de 238 000 euros  
Siège social : 4 rue de la Concorde, 44130 BLAIN  
490 699 741 RCS ST NAZAIRE

Aux termes d'une décision de l'associée unique en date du 31 janvier 2023, la société NILA, société à responsabilité limitée au capital de 1 000 euros, dont le siège social est 4 rue de la Concorde, 44130 BLAIN, immatriculée au RCS sous le numéro 920 195 484, a été nommée en qualité de Présidente en remplacement de Madame Lara MOISAN, démissionnaire.  
POUR AVIS  
La Présidente

L23IJ15774

## SCI LA PETITE PRAIRIE

Société Civile Immobilière  
au capital de 20.000 € 516  
Les Laures - 44330 VALLET  
ransféré : 14, rue de la Chapelle  
44510 LE POULIGUEN  
SIREN 851.064.733

## AVIS

Aux termes du procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire du 30 Juin 2023, il résulte que le siège social a été transféré au 14, rue de la Chapelle - 44510 LE POULIGUEN, à compter du 1ER Juillet 2023.

En conséquence, la Société qui est immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de NANTES sous le numéro 851.064.733 fera l'objet d'une nouvelle immatriculation au Registre du commerce et des sociétés de ST NAZAIRE.

L'article 5 des statuts a été modifié en conséquence.

Personne habilitée à engager la Société :  
Monsieur Laurent GAFFET, Gérant, demeurant 14, rue de la Chapelle - 44510 LE POULIGUEN

Information sur la Société : SCI LA PETITE PRAIRIE, Société civile immobilière au capital de 20.000 euros

ayant pour objet l'acquisition, la construction, l'administration et la ges-

tion par location ou autrement de tous immeubles et biens immobiliers. constituée pour une durée de 99 ans soit jusqu'au 22/05/2118

au moyen des apports suivants : apports en numéraire d'un montant de 20.000 euros.

Pour avis  
L23IJ15785

## LA BELLE MARE

Société Civile Immobilière  
au capital de 1 500 €  
516, Les Laures - 44330 VALLET  
Transféré 14, rue de la Chapelle  
44510 LE POULIGUEN  
SIREN 537.774.978

## AVIS

Aux termes du procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire du 29 Juin 2023 de la Société LA BELLE MARE, il résulte que le siège social a été transféré au 14, rue de la Chapelle - 44510 LE POULIGUEN, à compter du 1ER Juillet 2023.

En conséquence, la Société qui est immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de NANTES sous le numéro 537.774.978 fera l'objet d'une nouvelle immatriculation au Registre du commerce et des sociétés de ST NAZAIRE.

L'article 5 des statuts a été modifié en conséquence.

Personne habilitée à engager la Société :

Monsieur Laurent GAFFET, Gérant, demeurant 14, rue de la Chapelle - 44510 LE POULIGUEN

Information sur la Société : LA BELLE MARE

Société civile immobilière au capital de 1.500 euros ayant pour objet l'acquisition, la construction, l'administration et la gestion par location ou autrement de tous immeubles et biens immobiliers. constituée pour une durée de 99 ans soit jusqu'au 8/11/2110 au moyen des apports suivants : apports en numéraire d'un montant de 1.500 euros.

Pour avis  
L23IJ15787

## SCI LES LAURES

Société Civile Immobilière  
au capital de 1 500 €  
518, Les Laures - 44330 VALLET  
Transféré 14, rue de la Chapelle  
44510 LE POULIGUEN  
SIREN 532.336.047

## AVIS

Aux termes du procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire du 30 Juin 2023, il résulte que le siège social a été transféré au 14, rue de la Chapelle - 44510 LE POULIGUEN, à compter du 1ER Juillet 2023.

En conséquence, la Société qui est immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de NANTES sous le numéro 532.336.047 fera l'objet d'une nouvelle immatriculation au Registre du commerce et des sociétés de ST NAZAIRE.

L'article 5 des statuts a été modifié en conséquence.

Personne habilitée à engager la Société :

Madame Sylvie CUVILLIER-GAFFET, Gérante, demeurant 14, rue de la Chapelle - 44510 LE POULIGUEN

Information sur la Société : LES LAURES

Société civile immobilière au capital de 1.500 euros ayant pour objet l'acquisition, la construction, l'administration et la gestion par location ou autrement de tous immeubles et biens immobiliers; constituée pour une durée de 99 ans soit jusqu'au 12/05/2110 au moyen des apports suivants : apports en numéraire d'un montant de 1.500 euros.

Pour avis  
L23IJ15790

TÉL : 02 40 47 00 28

WWW.INFORMATEURJUDICIAIRE.FR



NéoCarNantes  
SAS au capital de 500 €  
Siège social: 10 Impasse de Belgique  
44300 NANTES  
903 935 930 RCS NANTES

Par DAU du 01/09/2023, l'associé unique a décidé la transformation de la société en SARL à associé unique à c/ du même jour sans création d'un être moral nouveau et a adopté le texte des statuts qui régiront désormais la Société. La dénomination de la société, son objet, son siège, sa durée et les dates d'ouverture et de clôture de son exercice social demeurent inchangés. Le capital social reste fixé à 500 € divisé en 50 parts sociales. M. Quentin DUPAU, ancien Président, demeurant 15 Chemin de la Gruche, 44380 PORNICHET a été nommé gérant. Mention au RCS de NANTES

L23IJ15829

## In Extenso

Experts-Comptables

ANCENIS  
540 Bd du Dr Moutel  
CS 90144 - 44154  
ANCENIS SAINT GÉREON Cedex

A.T CREA'AMENAGEMENT  
Société à Responsabilité Limitée à Associé Unique au capital de 1 000,00 Euros  
Ancien siège social : 194 Rue Georges Guynemer - 44150 ANCENIS SAINT-GEREON  
Nouveau siège social : 344 Rue des Pilotes - 44522 POUILLE LES COTEAUX  
850 203 522 RCS NANTES

## TRANSFERT DE SIEGE

Par décisions de l'Associé Unique en date du 15 juillet 2023, le siège social actuellement fixé au 194 Rue Georges Guynemer - 44150 ANCENIS SAINT-GEREON, est transféré au 344 Rue des Pilotes - 44522 POUILLE LES COTEAUX, à compter du 15 juillet 2023. L'article 4 des statuts relatif au siège social a été modifié en conséquence. Mention sera faite au RCS de NANTES. Pour avis, la Gérance.  
L23IJ15831

## AIV ALARME INCENDIE VIDEO

SOCIETE PAR ACTIONS SIMPLIFIEE  
AU CAPITAL DE 135 000 €  
SIEGE SOCIAL : 2 RUE DU CAP HORN  
44800 SAINT-HERBLAIN  
839 533 395 RCS NANTES

Par décisions unanimes du 26 juillet 2023 l'associée unique a décidé de nommer en qualité de Président, à compter du même jour, la société DUOENERGIES, SARL sise 39 route de la Noë Nozou - 44860 SAINT-AIGNAN-GRANDLIEU, immatriculée sous le numéro 521 241 687 RCS NANTES, en remplacement de Thierry Valentin, démissionnaire.  
L23IJ15871



CABINET EOLIS  
Expert-comptable  
14 Rue du Bignon  
44840 LES SORINIÈRES

AF PARTNER  
sas au capital de 3.000 euros  
siège social : 63 rue du Général de Gaulle  
44230 SAINT SEBASTIEN SUR LOIRE  
RCS NANTES 897 840 898

## MODIFICATION

Suivant décision de l'associé unique au 04/09/2023, le capital social a été aug-

menté de 17.000 euros pour être porté à 20.000 euros par incorporation de réserves. Les articles 6 et 7 des statuts ont été modifiés en conséquence. Mention sera faite au RCS de NANTES.

Pour avis  
L23IJ15874



## LSBC AVOCATS

Société d'exercice libéral à responsabilité limitée d'avocats  
Capital : 1.000 euros  
Siège social : 35, rue Cruchy  
44000 NANTES  
Transféré : 37, boulevard Gabriel Guist'hau  
44000 NANTES  
952 400 208 R.C.S. de NANTES  
Inscrite au Barreau de NANTES

## AVIS DE TRANSFERT

Selon PV de l'AGE du 31/08/2023, le siège social a été transféré au 37, boulevard Gabriel Guist'hau 44000 NANTES. L'article 4 des statuts a été modifié en conséquence. Mention sera faite au RCS de NANTES.  
L23IJ15887

PASSERELLES FINANCES  
Société par actions simplifiée  
au capital de 210 242 euros  
Siège social : 2 avenue du Recteur Pironneau, 44300 NANTES  
828 468 959 RCS NANTES

## AVIS

Par décisions de l'associé unique du 30/06/2023, le mandat de la société EKA-LIS, Commissaire aux Comptes titulaire, n'a pas été renouvelé, sa nomination n'étant plus obligatoire.  
L23IJ15896

## SOCIETE NAZAIRIENNE DE DEVELOPPEMENT (SONADEV)

Société Anonyme d'Economie Mixte  
au capital de 5 111 536 euros  
Siège Social : 10 Esplanade Anna Marly  
44600 SAINT-NAZAIRE  
R.C.S. Saint-Nazaire 007 180 516

## AVIS DE TRANSFERT DE SIEGE SOCIAL

Par délibération du 29 juin 2023, l'Assemblée Générale Extraordinaire, a ratifié, par décision du Conseil d'Administration du 1<sup>er</sup> juin 2023, le transfert du siège social du 6, Place Pierre Sémard - 44600 SAINT-NAZAIRE au 10, Esplanade Anna Marly - 44600 SAINT-NAZAIRE, à compter du 1<sup>er</sup> septembre 2023 et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

### Ancienne mention :

Article 4 - Siège social

Le siège social est fixé au 6, Place Pierre Sémard à Saint-Nazaire

### Nouvelle mention :

Article 4 - Siège social

Le siège social est fixé au 10, Esplanade Anna Marly à Saint-Nazaire (44600)

Pour insertion

L23IJ15904



NOUVELLE  
PLATEFORME DE SAISIE

# In Extenso

Experts-Comptables

**SAINT-HERBLAIN**  
1 Rue Benjamin Franklin  
44800 SAINT-HERBLAIN

ORTHATLANTIC RHONE-ALPES  
Société d'exercice libéral par actions  
simplifiée d'orthoptistes  
au capital de 8 050 euros  
Siège social : 4 rue Félix Garnier  
44850 LE CELLIER  
901 306 068 RCS NANTES

Il résulte du procès-verbal de l'AGE du 01/09/2023 que le capital social a été augmenté de 100 euros par apport en numéraire. L'article 7 des statuts a été modifié en conséquence. Ancienne mention : Le capital social est fixé à 8 050 €. Nouvelle mention : Le capital social est fixé à 8 150 euros.  
L23IJ15920

## SAS THOMAS EDISON

SAS au capital de 50 000 €  
Siège social : 91, Rue de Port la Blanche  
44300 NANTES  
815 001 953 RCS NANTES

Par délibérations du 30 juin 2022, l'assemblée générale de la société, après avoir constaté que les mandats de M. Thierry LOUBIERE, Commissaire aux Comptes titulaire, et de M. Henri GALLIBERT, Commissaire aux Comptes suppléant, étaient arrivés à expiration et après avoir constaté que la Société n'avait pas dépassé deux des trois seuils légaux et réglementaires imposant la désignation d'un Commissaire aux Comptes titulaire et d'un Commissaire aux Comptes suppléant pendant les deux exercices précédant l'expiration des mandats, a décidé de ne pas procéder à la désignation de Commissaires aux Comptes.  
L23IJ15923



**Cabinet LE GALL**

Drôit des sociétés  
commerciales et professionnelles  
- fusions et acquisitions  
4 rue Dugommier - 44000 NANTES

SMART DIGITAL SERVICES  
Société par Actions Simplifiée à capital  
variable porté à 77.770 €  
Siège social : 1 bis Allée du Parc Mesemena  
44500 LA BAULE-ESCOUBLAC  
878 201 474 RCS SAINT-NAZAIRE

## AVIS DE PUBLICITE

Aux termes d'une décision de la collectivité des associés du 12 juillet 2023, il a été décidé une augmentation du capital social d'une somme de 18.870 € par apports en numéraire et l'émission de 1.887 actions nouvelles. Par PV du 27 juillet 2023, le Président a constaté la réalisation définitive desdites opérations.  
L23IJ15927



5 Bd Guist'hau - NANTES  
02 40 35 07 70

A.S.A.

SELARL de médecins  
au capital de 92 000 € porté à 96 000 €  
Siège social : Santé Atlantique  
Av. Claude Bernard  
44819 ST HERBLAIN  
843 149 352 RCS NANTES

Aux termes d'une délibération en date du 30/06/2023, il a été décidé une augmentation du capital par apport en numéraire d'un montant de 4000 € par création de parts nouvelles et la modification des articles 7 et 8 des statuts.  
Pour avis  
La Gérance

L23IJ15930

## SONADEV TERRITOIRES PUBLICS

Société Publique Locale  
au capital de 450 000 euros  
Siège Social : 10 Esplanade Anna Marly  
44600 SAINT-NAZAIRE  
R.C.S. Saint-Nazaire 797 548 989

## AVIS DE TRANSFERT DE SIEGE SOCIAL

Par délibération du 29 juin 2023, l'Assemblée Générale Extraordinaire, a ratifié, par décision du Conseil d'Administration du 1<sup>er</sup> juin 2023, le transfert du siège social du 6, Place Pierre Sémard - 44600 SAINT-NAZAIRE au 10, Esplanade Anna Marly - 44600 SAINT-NAZAIRE, à compter du 1<sup>er</sup> septembre 2023 et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

Ancienne mention :

Article 4 - Siège social

Le siège social est fixé au 6, Place Pierre Sémard à Saint-Nazaire.

Nouvelle mention :

Article 4 - Siège social

Le siège social est fixé au 10, Esplanade Anna Marly à Saint-Nazaire (44600).

Pour insertion

L23IJ15935

## MODIFICATIONS

Aux termes d'une assemblée générale extraordinaire du 30 juin 2023 de la société SOCIETE IMMOBILIERE DE GESTION S.I.G, SAS au capital de 90.000 € ayant son siège 29, rue Lanoué Bras de Fer Immeuble Eureka - 44200 NANTES (RCS NANTES 442 079 547) il a été décidé le transfert du siège social au 1 mail du Front Populaire, immeuble Euraka, 44200 NANTES à compter du 1<sup>er</sup> juillet 2023 et l'adoption de la nouvelle dénomination sociale : COLBERT PROPERTY MANAGEMENT à compter du 30 juin 2023. Les statuts ont été modifiés en conséquence.  
POUR AVIS.  
L23IJ15953

ADB NANTES

Société à responsabilité limitée à associé unique  
au capital de 20 000 euros  
Siège social : 14 RUE DE LA BACLIERIE  
44000 NANTES  
891 310 088 RCS NANTES

Aux termes d'une décision en date du 28/10/22, l'associé unique, statuant en application de l'article L. 223-42 du Code de commerce, a décidé qu'il n'y avait pas lieu à dissolution de la Société.

Pour avis

La Gérance

L23IJ15957

# In Extenso

Experts-Comptables

**SAINT-HERBLAIN**

1 Rue Benjamin Franklin  
44800 SAINT-HERBLAIN

ORTHATLANTIC 44

Société d'exercice libéral à responsabilité limitée d'orthoptiste  
au capital de 1 335 euros  
Siège social : 2-4 route de Paris  
44300 NANTES  
822 584 447 RCS NANTES

Suite à l'AGM du 01/09/2023, M. Tanguy-Loup BIZEAU, demeurant 49 rue du Moulin, 44340 BOUGUENNAIS a été nommé co-gérant. Lors de l'AGM du 01/09/2023, le capital social a été augmenté de 20 € par apport en numéraire. Ainsi, l'article 8 des statuts a été modifié de la manière suivante :

Ancienne mention : Le capital social est fixé à MILLE TROIS-CENT-TRENTE-CINQ EUROS (1 335 €). Il est divisé en MILLE TROIS-CENT-TRENTE-CINQ (1 335) parts sociales de 1 euro chacune, entièrement souscrites et libérées dans les conditions exposées ci-dessus.

Nouvelle mention : Le capital social est fixé à MILLE TROIS-CENT-CINQUANTE-CINQ EUROS (1 355 €). Il est divisé en MILLE TROIS-CENT-CINQUANTE-CINQ

(1 355) parts sociales de 1 euro chacune, entièrement souscrites et libérées dans les conditions exposées ci-dessus. Dépôt GTC NANTES. Pour avis, La Gérance.  
L23IJ15958

JHO SAS au capital social de 51.870 euros. Siège social : 11 rue Paul Pélissou 44000 Nantes 833 542 160 RCS NANTES  
Aux termes des décisions du Président en date du 3 août 2023, faisant usage de la délégation de compétences conformément aux termes des décisions unanimes des associés en date du 31 juillet 2023 et dans le prolongement des décisions unanimes des associés en date du 22 mars 2022, le capital social a été augmenté d'une somme totale de 14.581 € par un apport en numéraire. Le capital est ainsi porté à 66.451 €. L'article 6.2 des statuts a été modifié en conséquence. Mention au RCS de Nantes.  
L23IJ15971

## L.M. INSTRUMENTATION

Société par actions simplifiée  
au capital de 210.000 €  
2, rue Junon 44470 CARQUEFOU  
RCS Nantes 404 840 639

Il résulte de l'Assemblée Générale Ordinaire du 27 juin 2023, la cessation du mandat de Commissaire aux comptes de la société HLP AUDIT dont le siège social est à Nantes (44100) - 3 rue du Pressoir Chênaie.

Pour avis

L23IJ15987

## SODEC

Société par actions simplifiée  
au capital de 190.000 €  
3, rue Joseph Cholet 44100 NANTES  
RCS Nantes 444 315 972

Il résulte de l'Assemblée Générale Ordinaire du 27 juin 2023 (i) la cessation des fonctions de Commissaire aux comptes titulaire de la société HLP AUDIT dont le siège social est à Nantes (44100) - 3, Chemin du Pressoir Chênaie (ii) la cessation des fonctions de Commissaire aux comptes suppléant de la société OSIS dont le siège social est à Nantes (44100) - 3, Chemin du Pressoir Chênaie.

Pour avis

L23IJ15989

## ROULEV

Société par actions simplifiée  
au capital de 220.000 €  
3, rue Joseph Cholet 44100 NANTES  
RCS Nantes 753 687 037

Il résulte de l'Assemblée Générale Ordinaire du 27 juin 2023, la cessation des fonctions de Commissaire aux comptes de la société HLP AUDIT dont le siège social est à Nantes (44100) - 3, Chemin du Pressoir Chênaie.

Pour avis

L23IJ15990



## ATELIER BEAUTÉ DU REGARD

Société par actions simplifiée  
au capital de 1.000 euros  
Siège social : 95, avenue Albert de Mun  
44600 SAINT-NAZAIRE  
920 090 222 R.C.S SAINT-NAZAIRE

## AVIS

Selon PV du 06/09/2023, l'objet social a été modifié par adjonction d'activité de formation professionnelle de maquillage semi-permanent et permanent, microblading, extension de cils, tatouage des lèvres, etc... à l'exclusion de formation professionnelle portant sur toute activité réglementée d'institut de beauté. L'article 2

des statuts a été modifié en conséquence. Mention sera faite au RCS de SAINT-NAZAIRE.

L23IJ15991



**NOTAIRES PRESQU'ILE ASSOCIÉS**  
20 avenue Jean de Neyman, BP 227  
44505 LA BAULE Cedex  
Tél : 02 40 11 25 25

## ULAN

SCI au capital de 1 300 €  
Siège social : La Champagne  
44350 SAINT MOLF  
RCS de SAINT-NAZAIRE n°824 655 625

L'AGE du 13/12/2022 a décidé à compter du 13/12/2022 d'augmenter le capital social de 91 281 € par Apport de compte courant. en le portant de 1 300 euros à 92 581 euros.

Article Capital social des statuts modifié en conséquence.

Modification au RCS de SAINT-NAZAIRE.

Pour avis  
La gérance

L23IJ15994



**EXPERTISE COMPTABLE**  
NANTES - LA BAULE  
44 Rue de Bretagne  
44880 SAUTRON  
02 40 40 41 41

## GS

Société par actions simplifiée  
au capital social de 200 000 €  
1 Impasse des Sureauux - 44700 ORVAULT  
RCS NANTES 484 212 261

## MODIFICATION

Aux termes d'un PV d'Assemblée Générale Extraordinaire en date du 28 Juillet 2023, les associés ont décidé d'augmenter le capital social pour le porter de 200 000 € à 340 000 € par voie d'incorporation de réserves pour un montant de 140 000 €.

L'article 7 des statuts a été modifié en conséquence.

Mention en sera faite au RCS de NANTES.

L23IJ16011

## DISSOLUTIONS



JLB CONSULTANT  
SAS au capital de 3 000 euros  
Siège social : La Bonnelaye  
44830 BRAINS  
792 582 215 RCS NANTES

Par AGE du 30/06/2023, les associés ont décidé la dissolution anticipée de la société JLB CONSULTANT, ont nommé liquidateur M. Jean-Louis BODET, demeurant La Bonnelaye, 44830 BRAINS avec les pouvoirs les plus étendus pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle-ci et fixé le siège de la liquidation au siège social. Le dépôt des actes et pièces relatifs à la liquidation sera effectué au greffe Tribunal de Commerce de Nantes. Mention sera faite au RCS de Nantes. Pour avis  
L23IJ15654

**SERVICE DE RELECTURE ASSURÉ**

## AVIS DE DISSOLUTION ANTICIPÉE

**EXAT - Expertises et Audits Techniques**, Société à Responsabilité Limitée en liquidation, Au capital de 1 000 euros, Siège social : 19 rue du Corps de Garde 44100 NANTES, Siège de liquidation : 19 rue du Corps de Garde 44100 NANTES, 828 072 033 RCS NANTES. Aux termes d'une décision en date du 15 avril 2023, l'associé unique a décidé la dissolution anticipée de la Société à compter de ce même jour et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel. Monsieur Cédric BERNIER, demeurant 19 rue du Corps de Garde 44100 NANTES, associé unique, exercera les fonctions de liquidateur pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle-ci. Le siège de la liquidation est fixé 19 rue du Corps de Garde 44100 NANTES. C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés. Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de commerce de NANTES, en annexe au Registre du commerce et des sociétés. Pour avis, Le Liquidateur

L23IJ15737

## In Extenso

Experts-Comptables

### HAUTE-GOULAIN

PA de la Lande Saint Martin  
44115 HAUTE-GOULAIN

### SARL DELAUNAY

Société à Responsabilité Limitée en liquidation au capital de 10 671,43 euros  
Siège : 1 Rue Louis Maignon, 44240 LA CHAPELLE SUR ERDRE  
Siège de liquidation : 6 rue des Noyers - 44240 LA CHAPELLE SUR ERDRE  
872 801 865 RCS NANTES

## AVIS DE DISSOLUTION ANTICIPÉE

L'Assemblée Générale Extraordinaire réunie le 31 août 2023 a décidé la dissolution anticipée de la Société à compter de ce jour et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel dans les conditions prévues par les statuts et les délibérations de ladite assemblée. Elle a nommé comme liquidateur Monsieur Guy DELAUNAY, demeurant 6 rue des Noyers - 44240 LA CHAPELLE SUR ERDRE, pour toute la durée de la liquidation, avec les pouvoirs les plus étendus tels que déterminés par la loi et les statuts pour procéder aux opérations de liquidation, réaliser l'actif, acquitter le passif, et l'a autorisé à continuer les affaires en cours et à en engager de nouvelles pour les besoins de la liquidation.

Le siège de la liquidation est fixé 6 rue des Noyers - 44240 LA CHAPELLE SUR ERDRE. C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés.

Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de commerce de NANTES, en annexe au Registre du commerce et des sociétés.

Pour avis  
Le Liquidateur

L23IJ15750



GUERCHE AND CO, SARL en liquidation au capital de 1 000 €, Siège social : CAP 21, 3-5, avenue des Vingt Moulins, 44250 ST-BREVIN-LES-PINS, 832 025 696 RCS ST-NAZAIRE. Aux termes de décisions du 31/08/2023, l'associée unique a décidé la dissolution anticipée de la Société à compter de ce jour et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel. Mme. Pascale MAUGAIN, demeurant 9 bis, rue de la Rinais à LA BERNERIE EN RETZ (44760) a été nommée en qualité de liquidatrice, avec les pouvoirs les plus étendus pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle-ci. Le siège de la liquidation est fixé au siège social. C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la

liquidation devront être notifiés. Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de commerce de ST-NAZAIRE, en annexe au Registre du commerce et des sociétés. Pour avis, La Liquidatrice.

L23IJ15789

SCM LES SINAGOTS DU CENS  
Société civile de moyens en liquidation  
Au capital de 100 euros  
Siège social : 64 route de Rennes  
44300 NANTES  
Siège de liquidation : 64 route de Rennes  
44300 NANTES  
513 394 502 RCS NANTES

## AVIS DE DISSOLUTION ANTICIPÉE

L'Assemblée Générale Extraordinaire réunie le 6 juillet 2023 a décidé la dissolution anticipée de la Société à compter de ce jour et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel dans les conditions prévues par les statuts et les délibérations de ladite assemblée.

Elle a nommé comme liquidateur Monsieur Arnaud PORCHER, demeurant 12 rue Santeuil 44000 NANTES, pour toute la durée de la liquidation, avec les pouvoirs les plus étendus tels que déterminés par la loi et les statuts pour procéder aux opérations de liquidation, réaliser l'actif, acquitter le passif, et l'a autorisé à continuer les affaires en cours et à en engager de nouvelles pour les besoins de la liquidation.

Le siège de la liquidation est fixé 64 route de Rennes 44300 NANTES. C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés.

Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de commerce de NANTES, en annexe au Registre du commerce et des sociétés.

Pour avis  
Le Liquidateur

L23IJ15924

LE SAS  
Société à Responsabilité Limitée au capital de 1 000,00 €  
Siège social : 4 rue Bouillé  
44000 NANTES  
893 074 211 RCS NANTES

## DISSOLUTION

Aux termes d'une décision en date du 30/06/2023, l'associée unique a décidé la dissolution anticipée de la Société à compter du 30/06/2023 et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel.

Madame Yvonne LE DOT, demeurant 4 rue de Bouillé 44000 NANTES, associée unique, exercera les fonctions de liquidateur pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle-ci.

Le siège de la liquidation est fixé 4 rue de Bouillé 44000 NANTES. C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés.

Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de commerce de NANTES, en annexe au Registre du commerce et des sociétés.

Pour avis  
Le Liquidateur

L23IJ15948



## SCI L'IROISE

Capital 103.665,33 €  
Siège social : 10 rue du Plessis à PONT SAINT MARTIN (44860)  
Immatriculée au RCS de NANTES n° 414596460

## AVIS DE DISSOLUTION

Par AGE en date du 11 août 2023 en son siège, les associés ont décidé la

dissolution anticipée de la société SCI L'IROISE, ont nommé liquidateur : Mr Emmanuel QUEINNEC demeurant 1 impasse des Grapilles à PONT SAINT MARTIN (44860) avec les pouvoirs les plus étendus pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle-ci et fixer le siège de la liquidation au domicile du liquidateur. Le dépôt des actes et pièces relatif à la liquidation sera effectué au greffe de tribunal de commerce de NANTES.

Pour avis

L23IJ16019

## CLÔTURES



### V/Recrutement

SASU en liquidation au capital de 1.000 €  
Siège social : La Butte - 31 route de Saint Mars du Désert - 44470 Carquefou  
853 872 760 RCS Nantes

Par décision en date du 4 septembre 2023, l'associé unique, M. Vincent Bonnaire, demeurant La Butte - 31 route de Saint Mars du Désert à Carquefou (44), en sa qualité de Liquidateur, a établi les comptes de liquidation et prononcé la clôture de la liquidation.

Les comptes de liquidation sont déposés au Greffe du tribunal de commerce de Nantes.

Mention sera faite au RCS de Nantes. Pour avis, le liquidateur

L23IJ15125



BOUAZZA GERNO  
Société à Responsabilité Limitée en liquidation  
Au capital de 7 500 euros  
Siège social et de liquidation :  
17 rue des Carmélites  
44000 NANTES  
481 989 861 RCS NANTES

L'Assemblée Générale réunie le 28/02/2023 au 17 rue des Carmélites 44000 NANTES a approuvé les comptes définitifs de liquidation, déchargé Sami BOUAZZA, demeurant 33 rue de Marseille 44800 SAINT HERBLAIN, de son mandat de liquidateur, donné à ce dernier quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation à compter du jour de ladite assemblée. Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de commerce de NANTES, en annexe au RCS et la société sera radiée dudit registre. Pour avis. Le Liquidateur

L23IJ15551

## In Extenso

Experts-Comptables

### HAUTE-GOULAIN

PA de la Lande Saint Martin  
44115 HAUTE-GOULAIN

### MY HOME CONCEPT

Société à Responsabilité Limitée en liquidation au capital de 10 000 euros  
Siège social : 2 Rue de la Boulaie - 44115 HAUTE GOULAIN  
Siège de liquidation : 2 rue de la Boulaie - 44115 HAUTE GOULAIN  
799 196 043 RCS NANTES

## AVIS DE CLOTURE DE LIQUIDATION

Aux termes d'une décision en date du 2 août 2023 au 2 rue de la Boulaie -44115 HAUTE GOULAIN, l'associé unique, après avoir entendu le rapport du liquidateur, a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé Monsieur Anthony BITOT, demeurant 2 rue de La Boulaie - 44115 HAUTE GOULAIN, de son man-

dat de liquidateur, lui a donné quitus de sa gestion et a prononcé la clôture de la liquidation avec effet rétroactif au 30 juin 2023.

Les comptes de liquidation sont déposés au greffe du Tribunal de commerce de NANTES, en annexe au Registre du commerce et des sociétés et la Société sera radiée dudit registre.

Pour avis  
Le Liquidateur

L23IJ15631



JLB CONSULTANT  
SAS en liquidation  
au capital de 3 000 euros  
Siège social : La Bonnelaye  
44830 BRAINS  
Siège de liquidation : La Bonnelaye  
44830 BRAINS  
792 582 215 RCS NANTES

Par AGO du 30/06/2023, les associés ont approuvé les comptes de liquidation, donné quitus au liquidateur, l'ont déchargé de son mandat, et ont prononcé la clôture des opérations de liquidation à compter du même jour de la société JLB CONSULTANT Les comptes de liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de Commerce de NANTES. Pour avis

L23IJ15655



## ADVENIR ET COMMUNICATION

SASU au capital de 100 €  
Siège social : La Priourais  
44260 BOUEE  
RCS de SAINT-NAZAIRE n°829 780 311

En date du 31/07/2023, l'associé unique a approuvé les comptes de liquidation, déchargé le liquidateur M. LALOUX Marc de son mandat, lui a donné quitus de sa gestion et a constaté la clôture des opérations de liquidation à compter du 31/07/2023.

Les comptes de la liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de commerce de SAINT-NAZAIRE.

Pour avis  
LALOUX Marc

L23IJ15689



LA VILLA DE SOPHIE, SARL en liquidation au capital de 5 000 €, Siège : 11, rue du Traité de Paris - Pôle commercial Améthys, 44210 PORNIC, 821 865 292 RCS ST-NAZAIRE. L'Assemblée Générale réunie le 31/07/2023 a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargée Mme. Sophie GIRAudeau de son mandat de liquidatrice, donnée à cette dernière quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation à compter du jour de ladite assemblée. Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de commerce de ST-NAZAIRE, en annexe au Registre du commerce et des sociétés et la société sera radiée dudit registre. Pour avis, La Liquidatrice.

L23IJ15730

**Lamacompta**

Le site d'emploi 100% dédié  
aux cabinets d'expertise comptable

**RECRUTEZ  
EN RÉVÉLANT VOTRE  
ATTRACTIVITÉ**

Rendez-vous sur [lamacompta.co](https://lamacompta.co)

**AVIS DE CLOTURE DE LIQUIDATION**

**EXAT - Expertises et Audits Techniques**, Société à Responsabilité Limitée en liquidation, Au capital de 1 000 euros, Siège social : 19 rue du Corps de Garde 44100 NANTES, Siège de liquidation : 19 rue du Corps de Garde 44100 NANTES, 828 072 033 RCS NANTES. Aux termes d'une décision en date du 30 juin 2023, l'associé unique a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé Monsieur Cédric BERNIER, demeurant 19 rue du Corps de Garde 44100 NANTES, de son mandat de liquidateur, lui a donné quitus de sa gestion et a prononcé la clôture de la liquidation avec effet au 15 avril 2023. Les comptes de liquidation sont déposés au greffe du Tribunal de commerce de NANTES, en annexe au Registre du commerce et des sociétés et la Société sera radiée dudit registre. Pour avis, Le Liquidateur

L23IJ15739



**GUERCHE AND CO, SARL** en liquidation au capital de 1 000 €. Siège social : CAP 21, 3-5, avenue des Vingt Moulins, 44250 SAINT-BREVIN-LES-PINS, 832 025 696 RCS ST-NAZAIRE. Aux termes de décisions du 31/08/2023 au siège social, l'associée unique, après avoir entendu le rapport du liquidateur, a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé Mme. Pascale MAUGAIN de son mandat de liquidateur, lui a donné quitus de sa gestion et a prononcé la clôture de la liquidation. Les comptes de liquidation sont déposés au greffe du Tribunal de commerce de ST-NAZAIRE, en annexe au Registre du commerce et des sociétés et la Société sera radiée dudit registre. Pour avis, Le Liquidateur.

L23IJ15906



**Loïc DEIN et Xavier RICARD,**  
Notaires SELARL

**SCI L'IROISE**

Capital 103.665,33 €  
Siège social : 10 rue du Plessis à PONT SAINT MARTIN (44860)  
Immatriculée au RCS de NANTES  
n° 414 596 460

**AVIS DE LIQUIDATION - CLOTURE**

Par AGE en date du 11 août 2023 en son siège, les associés ont approuvé les comptes de liquidation et donné quitus au liquidateur, l'ont déchargé de son mandat et ont prononcé la clôture de la liquidation à compter du même jour. Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de Commerce de NANTES.

Pour avis

L23IJ16020

**LOCATIONS GERANCES**

**LOCATION GÉRANCE**

**TAXIM 44**, Société à responsabilité à associé unique au capital de 2 000 euros, Siège social : 9 rue de la Gare - 44610 INDRE, 953 623 220 RCS NANTES. Aux termes d'un acte SSP en date du 1er septembre 2023, la Société NANTES DRIVER, SARL au capital de 1 000 € ayant son siège social sis 12 boulevard Chauvinière 44300 NANTES, 834 756 637 RCS NANTES, représenté par son Gérant M. Van-Thang Eric PHAM a donné en location gérance à la Société TAXIM 44, SARL au capital de 2 000 € ayant son siège social sis 9 rue de la Gare 44610 INDRE, 953 623 220 RCS NANTES, représentée par son Gérant M. Maxime Firas MOHAMAD,

l'autorisation de stationnement NANTES N°87 ainsi que le véhicule équipé taxi et les équipements spéciaux à compter du 10 septembre 2023, pour une durée indéterminée qui ne pourra être inférieure à 12 mois. POUR AVIS, Le Locataire gérant  
L23IJ15926

**FONDS DE COMMERCE**

**CESSION FDC LE GRAIN D'SEB / EJE INVEST**

Suivant acte reçu par Maître Olivier CAPELLE, notaire associé à VERTOU, le 31 août 2023, en cours d'enregistrement au service de la publicité foncière et de l'enregistrement de NANTES 2.

La société dénommée LE GRAIN D'SEB, société à responsabilité limitée au capital de 2000,00 EUROS, ayant son siège social à NANTES (44000), 10, rue Alain Barbe Torte, identifiée au SIREN sous le numéro 518753660 (RCS NANTES).

A cède à la société dénommée EJE invest, Société par actions simplifiée au capital de 1000 EUROS, ayant son siège social à NANTES (44200), 2, place François II, identifiée au SIREN sous le numéro 953999042 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de NANTES.

Un fonds de commerce de restauration traditionnelle sur place ou à emporter, situé et exploité à NANTES (44000), 2 place François II, anciennement connu sous l'enseigne « L'ÉLEPHANT ROSE ».

Moyennant le prix de 132.000 euros s'appliquant aux éléments corporels pour 117.540 euros.

Date d'entrée en jouissance : 31 août 2023.

Les oppositions s'il y a lieu, devront être faites, sous peine de forclusion ou d'irrecevabilité, dans les dix (10) jours de la dernière en date des publicités légales, en l'étude de Maître Olivier CAPELLE, notaire associé à VERTOU (44120), 26 rue de l'Île de France.

Pour insertion,

L23IJ15598



**NOTAIRES PRESQU'ÎLE ASSOCIÉS**  
20 avenue Jean de Neyman, BP 227  
44505 LA BAULE Cedex  
Tél : 02 40 11 25 25

Suivant acte reçu par Maître Christophe VIGUIER, Notaire Associé de la Société «Notaires Presqu'île Associés, Société Civile Professionnelle Titulaire d'un Office Notarial», dont le siège est à LA BAULE-ESCOUBLAC (Loire Atlantique), 20 Avenue Jean de Neyman, Résidence «Avant Scène», le 1er septembre 2023, en cours d'enregistrement, a été cédé un fonds de commerce par :

La Société dénommée HÔTEL L'ALBATROS, dont le siège est à LE POULIGUEN (44510) 1 rue du Centre identifiée au SIREN sous le numéro 905026753 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de SAINT-NAZAIRE.

A la Société dénommée Adèle, dont le siège est à LE POULIGUEN (44510) 11 Place des Halles, identifiée au SIREN sous le numéro 977909910 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de SAINT-NAZAIRE.

Désignation du fonds : fonds de commerce de HOTEL SALON DE THE sis à LE POULIGUEN (44510) 1 rue du Centre, connu sous le nom commercial 'HOTEL L'ALBATROS'.

La cession est consentie et acceptée moyennant le prix principal de 285 000,00 eur, s'appliquant aux éléments corporels pour 247 470,00 eur, et au matériel pour trente 37 530,00 eur.

Les oppositions, s'il y a lieu, seront reçues en la forme légale dans les dix jours de la dernière en date des insertions prévues par la loi, en l'office notarial de Me VIGUIER où domicile a été élu à cet effet.

Pour insertion

Le notaire.

L23IJ15719



**SARL titulaire d'offices notariaux**  
25-27 rue de Bel-Air - NANTES

**CESSION DE FONDS DE COMMERCE**

Suivant acte reçu par Maître Johann QUEINNEC, Notaire à NANTES (44000), le 31 août 2023, a été cédé un fonds de commerce de VENTE ET DEGUSTATION DE CAFE ET DE THEES, TORREFACTION, sis à NANTES (44000), 24 rue de la Marne (435 382 676 RCS NANTES).

Par la Société dénommée «TORREFACTION NANTAISE», Société à Responsabilité Limitée à associé unique au capital de 7.650,00 Euros, ayant son siège social à NANTES (44000), 24 rue de la Marne, identifiée au SIREN sous le numéro 435 382 676 RCS NANTES.

A la Société dénommée «TORREFACTION SABARD», Société à Responsabilité Limitée au capital de 10.000,00 Euros, ayant son siège social à NANTES (44000), 24 rue de la Marne, identifiée au SIREN sous le numéro 977 830 272 RCS NANTES.

Moyennant le prix principal de SEPT CENT VINGT MILLE EUROS (720.000,00 €).

Jouissance : 31 août 2023.

Les oppositions en la forme légale dans les dix jours de la dernière en date des insertions prévues par la loi, en l'Étude de Maître Johann QUEINNEC, Notaire à NANTES (44000), 25 27 rue de Bel Air, où domicile a été élu à cet effet.

Pour insertion,  
Le Notaire.

L23IJ15804



**SARL titulaire d'offices notariaux**  
25-27 rue de Bel-Air - NANTES

**CESSION DE FONDS DE COMMERCE**

Suivant acte reçu par Maître Johann QUEINNEC, Notaire à NANTES (44000), le 05 septembre 2023, a été cédé un fonds de commerce de BAR - PRESSE - BIMBELOTERIE - LOTO - RAPIDO, auquel est adjoint une gérance de débit de tabac, sis à BOUGUÉNAIS (44340), 2 place du Maréchal Leclerc, connu sous l'enseigne «LES ACACIAS» (534 172 721 RCS NANTES).

Par la Société dénommée «SNC LE BARS», Société en Nom Collectif au capital de 1.000,00 Euros, ayant son siège social à BOUGUÉNAIS (44340), 2 place du Maréchal Leclerc, identifiée au SIREN sous le numéro 534 172 721 RCS NANTES.

A la Société dénommée «SNC DUMASY», Société en Nom Collectif au capital de 5.550,00 Euros, ayant son siège social à BOUGUÉNAIS (44340), 2 place du Maréchal Leclerc - Les Couëts, identifiée au SIREN sous le numéro 489 687 285 RCS NANTES.

Moyennant le prix principal de TROIS CENT TRENTE MILLE EUROS (330.000,00 €).

Jouissance : 05 septembre 2023.

Cette cession a été négociée par le Cabinet HBC TRANSACTIONS situé à NANTES (44000), 8 rue Mercœur.

Les oppositions en la forme légale dans les dix jours de la dernière en date des insertions prévues par la loi, en l'office Notarial du Vignoble, Notaire à CLISSON (44190), 73 rue du Docteur Boutin, où domicile a été élu à cet effet.

Pour insertion,  
Le Notaire.

L23IJ15933

**CESSION D'UN FONDS**

Suivant acte sous seing privé en date à ST-VINCENT-DES-LANDES (44) du 1/04/2022, enregistré au Service des Impôts de NANTES 2 le 17 mai 2022, bordereau dossier 2022 00078754, référence 4404P02 2022 A 04927

Monsieur Claude BLAIS (Cédant) né le 27/09/1956 à ST-VINCENT-DES-LANDES, de nationalité française et de-

mourant 21, rue de la Mairie 44590 ST-VINCENT-DES-LANDES immatriculé sous le numéro SIREN 320 949 910 à cédé à la SARLU AMBULANCES LUCIE BEGAUD (Cessionnaire) au capital de 10.000 € dont le siège sis 11 Le Moulin de Rougerand 44590 ST-VINCENT-DES-LANDES immatriculée 837 658 129 RCS NANTES et représentée par Madame Lucie BEGAUD, sa Gérante un fonds artisanal de taxi sis et exploité 11 Le Moulin de Rougerand 44590 ST-VINCENT-DES-LANDES moyennant le prix de 50.000 euros. La prise de possession et l'exploitation effective par le Cessionnaire ont été fixées au 01/04/2022. Les oppositions seront reçues dans les dix jours de la dernière en date des publicités légales, au siège du fonds cédé pour la validité et, pour toutes correspondances, au domicile du cédant.

Pour avis

L23IJ15954



**DEJOIE FAY GICQUEL**  
**LE MASSON KORCHIEF, notaires**  
17 Rue de la Garenne  
44120 VERTOU  
Tél : 02 40 80 08 08

**CESSION DE FONDS DE COMMERCE**

Suivant acte reçu par Me Vincent GICQUEL, Notaire à VERTOU, le 31 août 2023

La Société dénommée FLEURS and CO, Entreprise unipersonnelle à responsabilité limitée au capital de 74000 €, dont le siège est à VALLET (44330), 37-39-41 rue des Forges, identifiée au SIREN sous le numéro 503785016 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de NANTES

A cédé à la Société dénommée LI-MONI, Société à responsabilité limitée au capital de 5000 €, dont le siège est à VALLET (44330), 39 rue des Forges, identifiée au SIREN sous le numéro 977 604 933 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de NANTES

Un fonds de commerce de «Fleurs objets de décoration articles de loisirs petit mobilier livres et disques» sis à VALLET, 37-39-41 rue des Forges, connu sous l'enseigne NATURA, avec tous les éléments corporels et incorporels en dépendant,

Moyennant le prix de QUATRE-VINGT-SIX MILLE QUATRE CENTS EUROS (86 400,00 EUR), s'appliquant aux éléments incorporels pour SOIXANTE-DOUZE MILLE SIX CENT DIX EUROS (72 610,00 EUR), et au matériel pour TREIZE MILLE SEPT CENT QUATRE-VINGT-DIX EUROS (13 790,00 EUR)

La date d'entrée en jouissance est fixée au 31 août 2023

Les oppositions seront reçues dans les 10 jours de la dernière en date des publicités légales au siège de l'étude de Me Vincent GICQUEL notaire à VERTOU (44120) - 17 rue de la Garenne, où domicile a été élu à cet effet.

Pour insertion

L23IJ15969



**ATTESTATIONS ET FACTURES**

IMMÉDIATES ET DÉMATÉRIALISÉES

RÉGIE SUR TOUTE LA FRANCE

Suivant acte sous seing privé en date à PONTCHATEAU du 31/07/2023, enregistré au Service des Impôts de SAINT-NAZAIRE le 02/08/2023, bordereau 2023 00061316, référence 4404P04 2023 A 01302,

La société URGENCE 44 AMBULANCE, SAS au capital de 100 000 €, dont le siège social est 8 rue Fernand Nouvion 44600 SAINT-NAZAIRE, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de SAINT-NAZAIRE sous le numéro 514 169 572, représentée par son Président M. Bernard SANSOUCY, A CEDE

à la société AMBULANCES - TAXIS NOBLET, SARL au capital de 7 900 €, dont le siège social est ZA des Pontereaux, 2 rue des Landes 44530 DREFFEAC, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de SAINT-NAZAIRE sous le numéro 480 479 963, représentée par ses cogérants M. Samuel PRIETZ et Mme Jacyntine PRIETZ, un fonds de commerce de taxi, d'ambulancier, de transport de personnes au moyen de véhicules sanitaires légers, sis et exploité 44 Rue du Chêne Vert, la Croix 44160 PONTCHATEAU, SIRET n° 514 169 572 00021, moyennant le prix de 240 000 €.

La prise de possession et l'exploitation effective par l'acquéreur ont été fixées au 01/08/2023.

Les oppositions seront reçues dans les 10 jours de la dernière en date des publicités légales, au siège du fonds cédé pour la validité et, pour toutes correspondances, au cabinet AUDIT CONSEIL EXPERTISE 3 Impasse des Tourmalines 44338 NANTES

Pour avis

L23IJ15978



**SELARL OLIVIER BARBEAU  
AVOCAT & CONSEIL**  
58 Route de Clisson 44200 NANTES  
tél 02.52.32.10.22

## CESSION DE FONDS

Suivant acte SSP en date à NANTES du 31/07/2023, enregistré au service de la publicité foncière et de l'enregistrement Nantes 2 le 04/09/2023, dossier 2023 00112697 ref. 4404P02 2023 A 03800 la société **EMY GREEN**, SAS au capital de 1.000 €, siège social 13 Place Charles de Gaulle 44330 VALLET, RCS Nantes 911 804 607 a cédé à la société **NHB**, SAS au capital de 2.000 €, siège social : 13 Place Charles de Gaulle 44330 VALLET, RCS Nantes 977 970 276, son fonds de commerce de **détail alimentaire et non alimentaire, produits cosmétiques (et notamment vente de CBD dans les limites de la réglementation applicable à la vente de ce(s) produit(s))**, pour lequel elle est immatriculée au RCS de Nantes sous le n°911 804 607, n° SIREN 911 804 607, n° SIRET 911 804 607 00016, moyennant le prix principal de 18.000 €, s'appliquant aux éléments incorporels pour 16.200 € et aux éléments corporels pour 1.800 €, avec entrée en jouissance au 31/07/2023. Les oppositions, s'il y a lieu, seront reçues au siège de la SELARL OLIVIER BARBEAU AVOCAT & CONSEIL, Avocat, 58 Route de Clisson 44200 NANTES, où domicile a été élu à cet effet, dans les dix jours de la dernière en date des publications légales.

Pour insertion

L23IJ15981



fonctionne  
en régie  
publicitaire  
sur toute  
la France

## REGIMES MATRIMONIAUX



### AMENAGEMENT DE REGIME MATRIMONIAL

Suivant acte reçu par Maître Emilie BUSSON, Notaire au sein de la Société par Actions Simplifiée «GM OUEST ATLANTIQUE NOTAIRES», titulaire d'un Office Notarial à NANTES, 134 rue Paul Bellamy, CRPCEN 44157, le 1er septembre 2023, a été effectué un apport à communauté aménageant le régime matrimonial,

ENTRE :  
Monsieur Jean-Pierre Louis Marie Augustin LANDAIS et Madame Jeannine Marie Joachim LANDAIS, son épouse, demeurant ensemble à GRANDCHAMP DES FONTAINES (44119), Le Mitan, nés tous deux à GRANDCHAMP DES FONTAINES, savoir Monsieur le 1er février 1950 et Madame le 7 mars 1952.

Mariés à la mairie de GRANDCHAMP DES FONTAINES (44119), le 4 février 1972 sous le régime de la communauté d'acquêts à défaut de contrat de mariage préalable.

Les oppositions des créanciers à cet aménagement, s'il y a lieu, seront reçues dans les trois mois de la présente insertion, en l'office notarial où domicile a été élu à cet effet.

Pour insertion.  
Le notaire.

L23IJ15664



**DEJOIE FAY GICQUEL  
LE MASSON KORCHEF, notaires**  
17 Rue de la Garenne  
44120 VERTOU  
Tél : 02 40 80 08 08

### CHANGEMENT DE RÉGIME MATRIMONIAL

Suivant acte reçu par Maître FAY Pierre-Frédéric, notaire à VERTOU (44120), le 29/08/2023.

M. PAPION Gil Luc Louis Marie et Mme LE MAGUET Martine Claude demeurant ensemble 50 Route de la Jonelière, 44300 NANTES, mariés le 22/05/1979 sous le régime de communauté réduite aux acquêts sont convenus de changer de régime matrimonial afin d'adopter le régime de communauté universelle.

Les oppositions s'il y a lieu seront reçues en l'étude de Maître FAY Pierre-Frédéric, notaire à VERTOU (44120) où domicile a été élu à cet effet, pendant un délai de trois mois à compter de la date de parution du présent journal.

Pour avis  
Pierre-Frédéric FAY

L23IJ15718

### CHANGEMENT DE RÉGIME MATRIMONIAL

Suivant acte reçu par Me Claire CULTIEN notaire au sein de l'Office notarial de Me Caroline ARNAUD DE FOIARD notaire titulaire à LA HAYE FOUASSIERE (44690) 1 passage des Nymphéas le 05/09/2023, **M. Patrice Marcel GABARD**, né à ST NAZAIRE (44) le 14/12/1961 et **Mme Sandrine Sophie Simone BOURGOIN**, son épouse, née à SAUMUR (49) le 07/09/1968, de nationalité française, demeurant ensemble à LE PALLET (44) 33 rue Saint Vincent, mariés sous le régime légal de la communauté d'acquêts, à défaut de contrat de mariage préalable à leur union célébrée à la Mairie de VIVY (49) le 03/02/1990, ont procédé au changement de leur régime matrimonial pour adopter le régime de la communauté universelle avec clause d'attribution intégrale au conjoint survivant.

Opposition à adresser dans les 3 mois de la parution du présent avis par lettre recommandée avec accusé réception ou acte d'huissier, à Me ARNAUD de FOIARD, notaire à LA HAYEFOUASSIERE, 1 passage des Nymphéas.

L23IJ15905



**Maître WALSH de SERRANT**  
1 Place de l'Edit de Nantes  
44100 NANTES

### CHANGEMENT DE REGIME MATRIMONIAL

Suivant acte reçu par Maître Patrice WALSH de SERRANT, Notaire associé membre de la Société par Actions Simplifiée dénommée « Estuaire Notaires », titulaire d'un office notarial à la résidence de NANTES, 1 place de l'Edit de Nantes, CRPCEN 44013, le 21 août 2023, a été conclu le changement de régime matrimonial portant adoption de la communauté universelle avec clause d'attribution intégrale au profit du conjoint survivant entre :

**Monsieur Paul Elie KELIFA**, Urbainiste de l'état en retraite, et **Madame Claudine VASSAL**, institutrice en retraite, demeurant ensemble à NANTES (44000) 4 bis Chemin du Petit Doyenné.

Monsieur est né à ORAN (ALGERIE) le 20 février 1944,

Madame est née à PARIS 12ÈME ARRONDISSEMENT (75012) le 31 juillet 1944.

Mariés à la mairie de PARIS 12ÈME ARRONDISSEMENT (75012) le 2 avril 1976 sous le régime de la séparation de biens pure et simple défini par les articles 1536 et suivants du Code civil aux termes du contrat de mariage reçu par Maître Jean Marie PLESSIS, notaire à PARIS, le 17 mars 1976.

Le régime matrimonial n'a pas fait l'objet de modification.

Monsieur est de nationalité française.

Madame est de nationalité française.

Résidents au sens de la réglementation fiscale.

Les oppositions des créanciers à ce changement, s'il y a lieu, seront reçues dans les trois mois de la présente insertion, en l'office notarial où domicile a été élu à cet effet.

Pour insertion, le notaire

L23IJ15960



**Etude de Maître François-Xavier BAUDRAND,**  
Notaire à PAIMBOEUF (Loire Atlantique)

### CHANGEMENT DE RÉGIME MATRIMONIAL

Suivant acte reçu par Maître François-Xavier BAUDRAND, Notaire associé de la Société d'Exercice Libéral par Actions Simplifiée dénommée « NOTAIRES LOIRE OCEAN » titulaire d'un office notarial dont le siège est à PAIMBOEUF (Loire Atlantique), 37, rue du Général de Gaulle, le 29 août 2023, a été reçu le changement de régime matrimonial portant adoption de la communauté de biens réduite aux acquêts, par :

Monsieur Pierre René André Daniel DAVID, retraité, et Madame Mireille Marie Françoise ROLLAND, retraitée, demeurant ensemble à SAINT-BREVIN-LES-PINS (44250) 20, Allée du Cher.

Monsieur est né à ELVEN (56250) le 27 juin 1944,

Madame est née à LE PELLERIN (44640) le 28 mars 1945.

Mariés à la mairie de SAINT-BREVIN-

LES-PINS (44250), le 29 mars 1969, initialement, sous le régime de la communauté d'acquêts à défaut de contrat de mariage préalable, et ayant opté depuis pour le régime de la Régime de séparation de biens pure et simple aux termes d'un acte reçu par Maître René RAISSON, notaire à FROSAY (44320), le 5 février 1979, homologué suivant jugement rendu par le tribunal judiciaire de SAINT-NAZAIRE (44600), le 23 avril 1979.

Ce régime matrimonial n'a pas fait l'objet de modification.

Monsieur et Madame DAVID sont de nationalité Française et résidents au sens de la réglementation fiscale.

Les oppositions des créanciers à ce changement, s'il y a lieu, seront reçues dans les trois mois de la présente insertion, en l'office notarial où domicile a été élu à cet effet.

Pour insertion  
Le notaire.

L23IJ15968



**Etude de Me Erwan GASCHIGNARD**  
Notaire Associé à HÉRIC (44)

### CHANGEMENT DE REGIME MATRIMONIAL

Suivant acte reçu par Maître Erwan GASCHIGNARD, Notaire membre de la Société Civile Professionnelle « Erwan GASCHIGNARD » ayant son siège à HÉRIC (Loire-Atlantique), 22, rue de la République, CRPCEN 44067, le 5 septembre 2023, a été reçu le changement partiel de régime matrimonial avec ajout d'une société d'acquêts avec clause de préciput au profit du conjoint survivant, entre :

Monsieur Gildas Patrick Jean-Marie Théobald LEROUX, pharmacien industrie, et Madame Béatrice Marie **MARUCHEAU DE CHANAUD**, gérante d'une société, demeurant ensemble à NANTES (44000) 3 B avenue de l'Aumonerie.

Monsieur est né à DJIDJELLI (ALGERIE) le 20 novembre 1957,

Madame est née à VERSAILLES (78000) le 17 juin 1959.

Mariés à la mairie de VERTEILLAC (24320) le 25 août 1983 sous le régime de la séparation de biens pure et simple défini par les articles 1536 et suivants du Code civil aux termes du contrat de mariage reçu par Maître François POPINEAU DE HAULLON, notaire à VERTEILLAC (24320), le 8 août 1983.

Ce régime matrimonial n'a pas fait l'objet de modification.

Monsieur est de nationalité française.

Madame est de nationalité française.

Résidents au sens de la réglementation fiscale.

Les oppositions des créanciers à ce changement partiel, s'il y a lieu, seront reçues dans les trois mois de la présente insertion, en l'office notarial où domicile a été élu à cet effet.

Pour insertion

Le notaire

L23IJ16022



**RELECTURE  
CONTRÔLE  
CONFORMITÉ**

DE TOUS LES AVIS

## RECTIFICATIFS

## In Extenso

Experts-Comptables

**SAINT-HERBLAIN**  
1 Rue Benjamin Franklin  
44800 SAINT-HERBLAIN

**SCI DES CLOCHES**  
Société civile immobilière  
au capital de 6 451 000 euros  
Siège social : Château de la Couronnerie -  
44470 CARQUEFOU  
832 908 198 RCS NANTES

## AVIS DE RECTIFICATION

Dans l'annonce publiée le 21 juillet 2023, il convient de lire «27 juin 2023» en lieu et place de «22 juin 2023» concernant la date de l'AG et de point de départ de la nomination du gérant. Pour avis, le gérant  
L23IJ15893

## AUTRES ANNONCES



Notaire

**Étude de Me Rodolphe MALCUI**  
Notaires à NANTES  
3 rue Dugommier

## AVIS DE SAISINE DE LEGATAIRE UNIVERSEL - DELAI D'OPPOSITION

**Article 1007 du code civil**  
**Article 1378-1 Code de procédure civile**  
**Loi n° 2016-1547 du 28 novembre 2016**

Suivant testament olographe en date à NANTES du 21 mai 1995

Madame Anne Marie Adrienne Ernestine **JAMET**, en son vivant retraitée, demeurant à NANTES (44000) 20 rue de l'Allouée.

Née à NANTES (44000), le 8 novembre 1924.

Célibataire.

Non liée par un pacte civil de solidarité.

De nationalité française.

Résidente au sens de la réglementation fiscale.

Décédée à NANTES (44000) (FRANCE)  
Place Alexis Ricordeau, où elle se trouvait momentanément, le 28 avril 2023.

**A consenti un legs universel.**

Consécutivement à son décès, ce testament a fait l'objet d'un dépôt aux termes du procès-verbal d'ouverture et de description de testament reçu par Maître Rodolphe MALCUI, Notaire à NANTES (44000) 3 rue Dugommier, le 17 juillet 2023, duquel il résulte que le légataire remplit les conditions de la saisine.

Opposition à l'exercice de ses droits pourra être formée par tout intéressé auprès de Maître Rodolphe MALCUI, notaire à NANTES (44000) 3 rue Dugommier, référence CRPCEN : 44019, notaire chargé du règlement de la succession, dans le mois suivant la réception par le greffe du tribunal judiciaire de NANTES de l'expédition du procès-verbal d'ouverture du testament et copie figurée de ce testament.

En cas d'opposition, le légataire sera soumis à la procédure d'envoi en possession.  
L23IJ15605

## SERVICE ABONNEMENT

TÉL : 02 40 47 00 28

abonnement@informateurjudiciaire.fr

INSTITUT D'HISTO-PATHOLOGIE-ANATOMIE ET CYTOLOGIE PATHOLOGIQUES  
Société d'exercice libéral par actions simplifiée au capital de 726 030 euros porté à 860 278,35 euros  
Siège social : 55 rue Amiral du Chaffault  
44100 NANTES  
786 007 013 RCS NANTES

## AVIS DE FUSION ET D'AUGMENTATION DE CAPITAL

1) Par acte sous seing privé à NANTES et LA ROCHELLE, en date du 26 mai 2023, la société CENTRE DE PATHOLOGIE ATLANTIQUE-CPA, société d'exercice libéral à responsabilité limitée au capital de 173 412 euros, dont le siège social était 9 rue Albert Turpain 17000 LA ROCHELLE (340 544 576 RCS LA ROCHELLE) et la société INSTITUT D'HISTO-PATHOLOGIE-ANATOMIE ET CYTOLOGIE PATHOLOGIQUES (« IHP »), société d'exercice libéral par actions simplifiée au capital de 726 030 euros, dont le siège social est 55 rue Amiral Du Chaffault 44100 NANTES (786 007 013 RCS NANTES) ont établi un projet de fusion, aux termes duquel la société CENTRE DE PATHOLOGIE ATLANTIQUE-CPA ferait apport, sous les garanties ordinaires de fait et de droit, sur la base de la valeur réelle de éléments de ses comptes sociaux au 31 décembre 2022, et sous réserve de la réalisation des conditions suspensives, de tous les éléments d'actif et de passif constituant son patrimoine, sans exception ni réserve, y compris les éléments d'actif et de passif résultant des opérations qui seraient effectuées jusqu'à la date de réalisation de la fusion, l'universalité de patrimoine de la société CENTRE DE PATHOLOGIE ATLANTIQUE-CPA devant être dévolue à IHP dans l'état où il se trouve à la date de réalisation de la fusion.

2) Cette fusion a été approuvée le 28 juillet 2023 par l'assemblée générale extraordinaire de la société CENTRE DE PATHOLOGIE ATLANTIQUE-CPA et par les associés d'IHP par voie de décisions unanimes en date du 23 août 2023.

En rémunération de cet apport-fusion, les associés d'IHP ont approuvé l'augmentation de capital de 134 248,35 euros, pour le porter de 726 030 euros à 860 278,35 euros, par émission de 789 actions nouvelles de 170,15 euros de nominal attribuées aux associés de la société CENTRE DE PATHOLOGIE ATLANTIQUE-CPA à raison de 6 parts de la société CENTRE DE PATHOLOGIE ATLANTIQUE-CPA pour une action d'IHP.

La prime de fusion s'élève à un montant de 3 565 751,65 euros.

3) La fusion a été réalisée le 1er septembre 2023. Toutefois, comptablement et fiscalement, la fusion a pris effet rétroactivement au 1er janvier 2023 de sorte que les résultats de toutes les opérations réalisées par la société CENTRE DE PATHOLOGIE ATLANTIQUE-CPA depuis le 1er janvier 2023 seront réputées réalisées, selon le cas, au profit ou à la charge d'IHP et considérées comme accomplies par IHP.

4) En conséquence, aux termes des décisions unanimes des associés d'IHP du 23 août 2023, les articles 6 APPORTS et 7 CAPITAL SOCIAL des statuts d'IHP ont été modifiés, ce qui entraîne la publication des mentions suivantes :

Ancienne mention  
Capital : 726 060 euros  
Nouvelle mention  
Capital : 860 278,35 euros

L23IJ15617

## AVIS DE SAISINE DE LEGATAIRE UNIVERSEL - DELAI D'OPPOSITION

**Article 1007 du Code civil - Article 1378-1 Code de procédure civile - Loi n° 2016-1547 du 18 novembre 2016**

Suivant testament olographe en date du 21 janvier 2021, Madame **Yvonne Marie-Thérèse Antoinette Suzanne BOUHIER**, en son vivant retraitée, demeurant à PAIMBOEUF (44560) 2 rue Constant Riou EHPAD Mer Estuaire. Née à NANTES (44000), le 16 janvier 1933. Célibataire. Non liée par un pacte civil de solidarité. Décédée à PAIMBOEUF (44560), le 17 mars 2023 **a consenti un legs universel.**

Consécutivement à son décès, ce testament a fait l'objet d'un dépôt aux termes du procès-verbal d'ouverture et de description de testament reçu par Maître Ma-

rie-Sophie STOLECKI, notaire à PORNIC (Loire-Atlantique), 28, rue de Verdun, le 8 juillet 2023, dont la copie authentique a été reçue par le Greffe du Tribunal Judiciaire de SAINT-NAZAIRE, le 18 juillet 2023.

Les oppositions pourront être formées auprès Maître Marie-Sophie STOLECKI, notaire à PORNIC (Loire-Atlantique), 28, rue de Verdun, notaire en charge du règlement de la succession, dans le mois suivant la réception par le greffe du Tribunal de l'expédition du procès-verbal d'ouverture du testament.

Pour avis, le notaire

L23IJ15727

**Notaire**  
**SELARL Thierry KERAVEC, Notaire**  
(anciennement étude Laroux)  
Office notarial de PORNIC  
28 rue de Verdun

## AVIS DE SAISINE DE LEGATAIRE UNIVERSEL - DELAI D'OPPOSITION

**Article 1007 du Code civil**  
**Article 1378-1 Code de procédure civile**  
**Loi n°2016-1547 du 28 novembre 2016**

Suivant testament olographe en date du 25 juin 2012, Monsieur Michel Clément Maurice Bernard GINEAU, né à SAINTE-MARIE-SUR-MER (44210), le 23 novembre 1956, de nationalité française, en son vivant retraité, divorcé de Madame Anne-Marie Marylène MORNET, demeurant à PORNIC (44210) 13 rue de la République Résidence Azur Appt 204, Section Sainte Marie sur Mer, décédé à SAINT-NAZAIRE (44600) (FRANCE), le 5 juin 2023, a consenti un legs universel.

Consécutivement à son décès, ce testament aux termes d'un procès-verbal d'ouverture et de description de testament, a été déposé au rang des minutes de Maître Marie-Sophie STOLECKI, notaire à PORNIC (Loire-Atlantique), 28, rue de Verdun, en date du 23 août 2023, dont la copie authentique a été reçue par le Greffe du Tribunal Judiciaire de SAINT-NAZAIRE, le 28 août 2023.

Les oppositions pourront être formées auprès Maître Marie-Sophie STOLECKI, notaire à PORNIC (Loire-Atlantique), 28, rue de Verdun, notaire en charge du règlement de la succession, dans le mois suivant la réception par le greffe du Tribunal de l'expédition du procès-verbal d'ouverture du testament.

Pour avis

Le notaire

L23IJ15762

## EFFIVERT CAR

Société par Actions Simplifiée  
Unipersonnelle  
au capital de 20.000 €  
Siège social : 2 Rue Pierre et Marie Curie  
ZA de l'Abbaye III  
44160 PONTCHATEAU  
SIREN 833 838 246  
R.C.S. de SAINT-NAZAIRE

## AVIS DE DISSOLUTION-CONFUSION

Par décision du 31 août 2023, la société CHARIER DEVELOPPEMENT, Société par Actions Simplifiée Unipersonnelle, au capital de 10.000 €, ayant son siège social : 2 bis rue des Meuniers à COUÉRON [44220], immatriculée SIREN 893 720 771 au R.C.S. de NANTES, a décidé, conformément aux dispositions de l'article 1844 -5 alinéa 3 du Code civil, la dissolution par confusion de patrimoine et sans liquidation de la société EFFIVERT CAR sus-désignée.

Cette dissolution-confusion entraîne la transmission universelle du patrimoine de la société par actions simplifiée unipersonnelle EFFIVERT CAR, au profit de la société CHARIER DEVELOPPEMENT, Associée Unique personne morale d'EFFIVERT CAR, sans qu'il y ait lieu à liquidation, sous la réserve qu'à l'issue du délai d'opposition de trente (30) jours, à compter de la date de publication du présent avis auprès du Tribunal compétent, délai

accordé par la loi aux créanciers sociaux, lesdits créanciers n'ayant pas formé opposition à la dissolution ou, en cas d'opposition, que celles-ci soient rejetées en première instance ou que le remboursement des créances ait été effectué ou les garanties constituées.

Les oppositions seront reçues au Greffe du Tribunal de commerce de SAINT-NAZAIRE, 77 avenue Albert de Mun - 44616 SAINT-NAZAIRE.

La disparition de la personnalité morale et la radiation de la société au Registre du commerce et des sociétés de SAINT-NAZAIRE s'effectuera à l'expiration du délai d'opposition des créanciers.

Pour avis

L23IJ15788

## AVIS DE SAISINE DE LEGATAIRE UNIVERSEL - DELAI D'OPPOSITION

**Article 1007 du Code civil**  
**Article 1378-1 Code de procédure civile**  
**Loi n°2016-1547 du 28 novembre 2016**

Suivant testament olographe en date du 22 mai 2023,

Madame **Maryvonne Marthe Henriette Léa SIMON**, en son vivant retraitée, demeurant à NANTES (44000) 96 boulevard des Anglais.

Née à CHOLET (49300), le 22 septembre 1934.

Célibataire.

Non liée par un pacte civil de solidarité.

De nationalité française.

Résidente au sens de la réglementation fiscale.

Décédée à CANNES (06400) (FRANCE), le 26 février 2023.

**A consenti un legs universel au profit de sa sœur :**

Madame Christiane Maryvonne Claudette Léonce SIMON, retraitée, demeurant à CANNES (06400) 173 avenue de Grasse Le Sandrine.

Née à NANTES (44000) le 7 février 1947.

Célibataire.

Non liée par un pacte civil de solidarité.

De nationalité française.

Résidente au sens de la réglementation fiscale.

Consécutivement à son décès, ce testament a fait l'objet d'un dépôt aux termes du procès-verbal d'ouverture et de description de testament reçu le 22 mai 2023 par Maître Alexandre CHIKILI, notaire à LE CANNET (Alpes-Maritimes), au sein de la Société Civile Professionnelle dénommée « GERACI, REBOUX et Associés, Notaires » titulaire d'Offices Notariaux, duquel il résulte que le légataire remplit les conditions de sa saisine.

Opposition à l'exercice de ses droits pourra être formée par tout intéressé auprès du notaire chargé du règlement de la succession : Me Vincent CHAUVEAU, notaire associé de la SAS « CBL NOTAIRES » titulaire d'un office notarial à NANTES, 15 Bd Gabriel Guist'hau BP 61522 - 44015 NANTES CEDEX 1, référence CRPCEN : 44007, dans le mois suivant la réception par le greffe du tribunal judiciaire de NANTES de l'expédition du procès-verbal d'ouverture du testament et copie de ce testament.

En cas d'opposition, le légataire sera soumis à la procédure d'envoi en possession.  
L23IJ15965



**WWW.ANNONCELEGALE.**  
**INFORMATEURJUDICIAIRE.FR**

BIYOTEE S.A.  
Société anonyme  
à Conseil d'administration  
au capital de 624 740 euros  
Siège social : 3, rue de la Bavière  
44240 LA CHAPPELLE SUR ERDRE  
837 931 567 RCS NANTES

## AVIS DE FUSION SIMPLIFIEE

Le traité de fusion établi le 24/05/2023 entre la société BIYOTEE, Société anonyme à Conseil d'administration au capital de 624 740 euros, dont le siège social est situé 3, rue de la Bavière, 44240 LA CHAPPELLE-SUR-ERDRE, immatriculée au RCS de NANTES sous le numéro 837 931 567 et la société CAMEON, Société anonyme à Conseil d'administration au capital de 120 000 euros, dont le siège social est situé 3, rue de la Bavière, 44240 LA CHAPPELLE-SUR-ERDRE, immatriculée au RCS de NANTES sous le numéro 448 972 190, a été déposé au Greffe du Tribunal de commerce de NANTES le 24/05/2023. Le traité de fusion a fait l'objet d'une publication au BODACC en date du 28/05/2023.

Il résulte de l'opération de fusion un mali de fusion de (173 669) euros.

En application des dispositions de l'article L. 236-11 du Code de commerce, la fusion n'a pas donné lieu à approbation par décision collective des associés de la société absorbante.

Il n'a été formulé aucune opposition à cette fusion dans les délais légaux. Elle a pris effet juridique au 30/06/2023 à l'issue du délai d'opposition des créanciers et effet comptable et fiscal rétroactif au 01/01/2023.

BIYOTEE étant propriétaire de la totalité des actions émises par CAMEON depuis une date antérieure à celle du dépôt du traité de fusion au Greffe du Tribunal de commerce de NANTES, il n'a pas été procédé ni à l'échange de titres ni à une augmentation de capital et, CAMEON a été dissoute sans liquidation du seul fait de la réalisation définitive de la fusion.

Pour avis.

L23J16000

commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

4401JAL2023000001056

**SARL GIR**, 34 rue de l'Atlantique, 44115 Basse Goulaine, RCS Nantes 893 577 973. Travaux de menuiserie bois et Pvc. Date de cessation des paiements le 25 juillet 2023. Liquidateur : SCP Mjurijs Représentée par Maître Aude Pelloquin 5 rue Crébillon 44000 Nantes. Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

4401JAL2023000001057

**SARL EURL LAUNAY CYRILLE**, 100 rue Maurice Jouaud, 44400 Rezé, RCS Nantes 502 414 436. Travaux de maçonnerie générale et gros œuvre de bâtiment. Date de cessation des paiements le 28 février 2022. Liquidateur : Selarl Delaere et associés 20 rue Mercœur 44000 Nantes. Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

4401JAL2023000001058

**SARL BUBBLE D' ELLY'S**, 3 rue Jules Paresant, 44360 Cordemais, RCS Nantes 913 527 966. Restauration de type rapide. Date de cessation des paiements le 31 juillet 2023. Liquidateur : Selarl Cécile Jouin 6 place Viarme 44000 Nantes. Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

4401JAL2023000001059

**SARL A LA SOURCE**, 4 rue de la Ramée, 44690 Saint-Fiacre-sur-Maine, RCS Nantes 750 448 524. Commerce de gros (commerce Interentreprises) de boissons. Date de cessation des paiements le 31 août 2022. Liquidateur : Maître Blanc de la Selarl Blanc Mj-O 8 rue d'Auvours Bp 72209 44022 Nantes cedex 1. Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

4401JAL2023000001060

**SARL LDDP**, 5 rue des Vignerons, 44220 Couéron, RCS Nantes 890 391 931. Fabrication d'articles de bijouterie fantaisie et articles similaires. Date de cessation des paiements le 28 février 2022. Liquidateur : SCP Mjurijs Représentée par Maître Aude Pelloquin 5 rue Crébillon 44000 Nantes. Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

4401JAL2023000001061

**SARL ADDOR MAXIME**, 6 rue Miraubeau, 44000 Nantes, RCS Nantes 799 301 932. Travaux d'installation d'eau et de gaz en tous locaux. Date de cessation des paiements le 31 juillet 2023, liquidateur : Selarl Delaere et associés 20 rue Mercœur 44000 Nantes. Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

4401JAL2023000001063

**SARL MOODWHEELS**, 12 rue des Dahlias, 44470 Carquefou, RCS Nantes 911 208 932. Commerce de détail d'articles de sport en magasin spécialisé. Date de cessation des paiements le 1<sup>er</sup> juin 2023. Liquidateur : Selarl Delaere et associés 20 rue Mercœur 44000 Nantes. Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

4401JAL2023000001064

**SAS RIRE ET CORRIGER**, 1 rue Du Guesclin, 44000 Nantes, RCS Nantes 819 651 217. Formation continue d'adultes. Date de cessation des paiements le 15 juillet 2023. Liquidateur : Maître Blanc de la Selarl Blanc Mj-O 8 rue d'Auvours Bp 72209 44022 Nantes cedex 1. Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

4401JAL2023000001065

**SARL NANTES GOURMET**, passage Pommeraye, 44000 Nantes, RCS Nantes 852 570 670. Commerce d'alimentation générale. Date de cessation des paiements le 1<sup>er</sup> juin 2023. Liquidateur : Maître Blanc de la Selarl Blanc Mj-O 8 rue d'Auvours Bp 72209 44022 Nantes cedex 1. L'activité est maintenue jusqu'au. Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

4401JAL2023000001066

**SARL PAIN ETC...**, 8 rue des Merisiers, 44800 Saint Herblain, RCS Nantes 518 862 842. Boulangerie et boulangerie-pâtisserie. Date de cessation des paiements le 30 novembre 2022. Liquidateur : Selarl Delaere et associés 20 rue Mercœur 44000 Nantes. Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

4401JAL2023000001067

**SAS POLYCAVE**, lieu-dit Sainte Anne Rn 165, 44360 Saint-Etienne-de-Montluc, RCS Nantes 419 863 048. Commerce de détail d'autres équipements du foyer. Date de cessation des paiements le 30 août 2023, liquidateur : SCP Mjurijs Représentée par Maître Aude Pelloquin 5 rue Crébillon 44000 Nantes. Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

4401JAL2023000001069

**LESTIENNE (nom d'usage LESTIENNE (E)) Frédéric Djilaly Hervé**, 3 rue Louis Blanc, 44200 Nantes, RCS Nantes 792 331 316. Transports de voyageurs par taxis. Date de cessation des paiements le 1<sup>er</sup> juillet 2022. Liquidateur : Selarl Delaere et associés 20 rue Mercœur 44000 Nantes. Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

4401JAL2023000001071

OUVERTURE D'UNE PROCÉDURE DE  
REDRESSEMENT JUDICIAIRE

(Jugement du 30 août 2023)

**SARL BLOSSOM CAFE**, 4 rue Copernic, 44000 Nantes, RCS Nantes 882 008 519. Salon de thé restauration type rapide vente à emporter. Date de cessation des paiements le 1<sup>er</sup> janvier 2023. Mandataire Judiciaire : Maître Blanc de la Selarl Blanc Mj-O 8 rue d'Auvours Bp 72209 44022 Nantes cedex 1. Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

4401JAL2023000001062

**SARL DES EPICES A MA GUISE**, 27 rue Saint Michel, 44150 Ancenis, RCS Nantes 517 903 191. Commerce de gros (commerce Interentreprises) de café, thé, cacao et épices. Date de cessation des paiements le 1<sup>er</sup> juin 2023. Mandataire Judiciaire : Selarl Cécile Jouin 6 place Viarme 44000 Nantes. Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

4401JAL2023000001068

PROCEDURES EN COURS

DÉPÔT DU PROJET DE RÉPARTITION

(Dépôt du 30 août 2023)

**SAS SWITCH EAT**, 6 route de Château Thébaud, Les Mustières, 44120 Vertou, RCS Nantes 847 533 403. Commerce de détail d'autres équipements du foyer. Le projet de répartition prévu par l'article L. 644-4 du code de Commerce a été déposé au greffe le 30 août 2023. Les contestations sont recevables dans un délai d'un mois à compter de la date de publication au Bodacc.

4401JAL2023000001070

GREFFES EXTÉRIEURES

PROCEDURES EN COURS

AUTRE JUGEMENT PRONONÇANT

(Jugement du 30 août 2023)

**SAS MILI ATLAS**, 2 rue Claude Chappe, 35230 Noyal-Châtillon-sur-Seiche, RCS Rennes 892 132 143. Conseil pour les affaires et autres conseils de gestion. Jugement du tribunal de commerce de Rennes, prononce en date du 30 août 2023, l'ouverture d'une procédure de redressement judiciaire sous le numéro 2023j00340, date de cessation des paiements le 1 mars 2022 désigne Administrateur Selarl Ajire prise en la personne de Me Erwan Merly 6 Cours Raphaël Binet Le Magister 35000 Rennes avec pour mission : assistance, Mandataire judiciaire Selarl Lex Mj prise en la personne de Me Eric Margottin 29 Rue de Lorient 35000 Rennes, et ouvre une période d'observation expirant le 1 mars 2024 Les déclarations des créances sont à déposer au mandataire judiciaire dans les deux mois à compter de la date de publication au Bodacc.

4401JAL2023000001072

(Jugement du 31 août 2023)

**Société en commandite simple NEOKIDS INVEST France**, 75 boulevard Haussmann, 75008 Paris, RCS Paris 852 187 020. Accueil de jeunes enfants. Jugement du tribunal de commerce de Paris en date du 31-08-2023 arrête le plan de cession au profit de : SARL Infans group ; sas Crecheo; sas plume; sas D'esclaiibes entreprises., Sous le n° Jp20230004.

4401JAL2023000001073

**Société en commandite simple NEOKIDS INVEST France**, 75 boulevard Haussmann, 75008 Paris, RCS Paris 852 187 020. Accueil de jeunes enfants. Le Tribunal de Commerce de Paris a prononcé en date du 31-08-2023 la liquidation judiciaire sous le numéro jp20230004, désigne liquidateur SCP Btsng en la personne de Me Denis Gasnier 15 rue de l'Hôtel de Ville 92200 Neuilly sur Seine. Maintient M.Echo juge commissaire, maintient Selarl Ajassociés en la personne de Me Franck Michel, 90 boulevard Flandrin 75116 Paris - SelarlU Ascagne Aj en la personne de Me Julie Lavoir, 25 bis rue Jasmin 75016 Paris pour une durée de 3 mois dans ses fonctions d'administrateur judiciaire, autorise le maintien de l'activité jusqu'au 30-11-2023.

4401JAL2023000001074

## TRIBUNAL DE COMMERCE NANTES

PROCEDURES NOUVELLES

OUVERTURE D'UNE PROCÉDURE DE  
LIQUIDATION JUDICIAIRE

(Jugement du 30 août 2023)

**SARL AUTO CONTROLE CHANTE-NAYSIEN**, 32 boulevard du Maréchal Juin, 44100 Nantes, RCS Nantes 418 285 102. Contrôle technique automobile. Date de cessation des paiements le 19 juillet 2023. Liquidateur : Maître Blanc de la Selarl Blanc Mj-O 8 rue d'Auvours Bp 72209 44022 Nantes cedex 1. Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

4401JAL2023000001054

**SAS L B S INDUSTRIE**, 1 rue Du Guesclin, 44000 Nantes, RCS Nantes 818 920 159. Intermédiaires du commerce en machines, équipements industriels, navires et avions. Date de cessation des paiements le 28 février 2022. Liquidateur : Selarl Cécile Jouin 6 place Viarme 44000 Nantes. Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

4401JAL2023000001055

**SAS TATTS**, 24 rue de Strasbourg, 44000 Nantes, RCS Nantes 905 063 657. Autres commerces de détail spécialisés divers. Date de cessation des paiements le 31 août 2022. Liquidateur : Selarl Delaere et associés 20 rue Mercœur 44000 Nantes. Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de



Un journal  
spécialisé pour vos  
annonces légales  
**c'est plus sûr!**

TRIBUNAL  
DE COMMERCE  
SAINT NAZAIRE

## GREFFES EXTÉRIEURS

PROCÉDURES EN COURS

AUTRE JUGEMENT PRONONÇANT

(Jugement du 31 juillet 2023)

**SARL STOCK PLUS**, 5 rue de la Hautière, Zone Artisanale de la Hautière, 35590 L'Hermitage, RCS Rennes 408 656 247. Autres commerces de détail en magasin non spécialisé. Jugement du Tribunal de Commerce de Rennes en date du 31 juillet 2023 a prononcé la liquidation judiciaire, sous le numéro 2023j00195, désigne conjointement liquidateur la Selarl David-Goic & Associés, prise en la personne de Me Isabelle Goic, et la Selarl Athena prise en la personne de Maître Charlotte Thirion.

4402JAL20230000000286

**SAS L3P**, 5 rue de la Hautière, ZAC de la Hautière, 35590 L'Hermitage, RCS Rennes 843 908 021. Commerce de gros (commerce Interentreprises) non spécialisé. Jugement du Tribunal de Commerce de Rennes en date du 31 juillet 2023 a prononcé la liquidation judiciaire, sous le numéro 2023j00193, désigne liquidateur la Selarl David-Goic & Associés, prise en la personne de Me Isabelle Goic et la Selarl Athena prise en la personne de Maître Charlotte Thirion.

4402JAL20230000000287

(Jugement du 09 août 2023)

**SAS MOA**, 2 rue de la Renaissance, 92160 Antony, RCS Nanterre 441 217 395. Commerce de détail d'habillement en magasin spécialisé. Jugement du tribunal de commerce de Paris en date du 09/08/2023 arrête le plan de cession au profit de : sas Rand frères., Sous le n° P202301773.

4402JAL20230000000285

## ABONNEZ-VOUS!

parution hebdomadaire  
couplage magazine + site internet  
+ une newsletter chaque semaine

48 € TTC

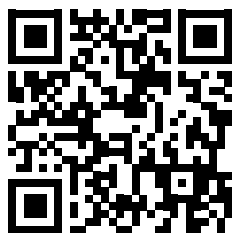
6 MOIS • 26 NUMÉROS

79 € TTC

1 AN • 52 NUMÉROS

119 € TTC

2 ANS • 104 NUMÉROS



Paiement sécurisé

85 VENDÉE  
LA ROCHE-SUR-YON

## CONSTITUTIONS



EVOCHEMIN

Société à responsabilité limitée  
à associée unique  
Au capital de 2 000 euros  
Siège social : 5, Librétière  
85640 MOUCHAMPS

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à MOUCHAMPS du 01/09/2023, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme sociale : Société à responsabilité limitée  
Dénomination sociale : **EVOCHEMIN**  
Siège social : 5, Librétière, 85640 MOUCHAMPS

Objet social : Toutes activités de coaching professionnel dans le cadre de la réorientation et de la reconversion professionnelle, consultante et praticienne en bilan de compétences, praticienne en bilan d'orientation, praticienne en bilan de reconversion. Accompagnatrice à l'emploi.

Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés

Capital social : 2 000 euros  
Gérance : Madame Julie LEBRETON -CHARTIER, demeurant 5, Librétière 85640 MOUCHAMPS, assure la gérance. Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de LA ROCHE SUR YON.

Pour avis  
La Gérance

L23IJ13660



TIGAUNI

Société civile immobilière  
au capital de 1 000 euros  
Siège social : 9 Rue Charrette  
85500 LES HERBIERS

Aux termes d'un acte sous signature privée en date du 31/08/2023, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme sociale : Société civile immobilière  
Dénomination sociale : TIGAUNI  
Siège social : 9 Rue Charrette, 85500 LES HERBIERS

Objet social : L'acquisition, la propriété, l'administration et l'exploitation par bail, location ou autrement de tous immeubles bâtis ou non bâtis

Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés

Capital social : 1 000 euros, constitué uniquement d'apports en numéraire  
Gérance : Monsieur Laurent GAILLARD demeurant 9 Rue Charrette 85500 LES HERBIERS

Clauses relatives aux cessions de parts :  
Agrément des associés représentant au moins les trois-quarts des parts sociales requis dans tous les cas.

Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de LA ROCHE SUR YON.

Pour avis  
La Gérance

L23IJ14517



Aux termes d'un ASSP en date du 01/09/2023, il a été constitué une EURL ayant les caractéristiques suivantes :

Dénomination sociale : ZEF'IR

Objet social : - Service d'accompagnement des entreprises à la réduction de leurs impacts environnementaux, - Réalisation de bilan carbone, - Conseil en développement durable, - La participation de la Société, par tous moyens, directement ou indirectement, dans toutes opérations pouvant se rattacher à son objet par voie de création de sociétés nouvelles, d'apport, de souscription ou d'achat de titres ou droits sociaux, de fusion ou autrement, de création, d'acquisition, de location, de prise en location-gérance de tous fonds de commerce ou établissements ; la prise, l'acquisition, l'exploitation ou la cession de tous procédés et brevets concernant ces activités, - Et généralement, toutes opérations industrielles, commerciales, financières, civiles, mobilières ou immobilières, pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet social ou à tout objet similaire ou connexe.

Siège social : 19 RUE DE LA MEULE,  
85150 LES ACHARD

Capital : 1 000 €

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de LA ROCHE-SUR-YON

Gérance : M. VAILLANT David, demeurant 19 RUE DE LA MEULE, 85150 LES ACHARD

L23IJ15524



Aux termes d'un ASSP en date du 30/08/2023, il a été constitué une SCI ayant les caractéristiques suivantes :

Dénomination sociale : BELLE ROCHE

Objet social : L'acquisition d'un immeuble, l'administration et l'exploitation par bail, location ou autrement dudit immeuble et de tous autres immeubles bâtis dont elle pourrait devenir propriétaire ultérieurement, par voie d'acquisition, échange, apport

Siège social : 11 RUE ERIC TABARLY,  
85340 LES SABLES D'OLONNE

Capital : 1 100 €

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de LA ROCHE-SUR-YON

Co-gérance : M. BELLE Jean-Marie, demeurant 15 rue du point du jour, 85100 LES SABLES D'OLONNE et M. DHAINE Olivier, demeurant 137 b rue simone veil, 85180 LES SABLES D'OLONNE et Mme GEAY Adélaïde, demeurant 43 rue du cail-lou blanc, 85150 SAINTE FOY

Clause d'agrément : se référer aux statuts

L23IJ15541

## AVIS DE CONSTITUTION

Par acte SSP du 01/08/2023 il a été constitué une SARL Société à Responsabilité Limitée dénommée : **VERT ELEC 85**

Siège social : 11 rue de l'an VII 85450 CHAILLE LES MARAIS.

Capital : 2.000 €.

Objet social : la société a pour objet en France comme à l'étranger l'électricité générale et toutes activités s'y rattachant, la participation, par tous moyens, à toutes entreprises, associations ou sociétés à créer ou créées, toutes opérations de quelque nature que ce soit, notamment commerciales, civiles, mobilières, immobilière et financières, pouvant se rap-

porter directement ou indirectement ou être utiles à l'objet social et à tous objets connexes ou susceptibles d'en faciliter la réalisation, et plus généralement, toutes opérations compatibles avec son objet.

Gérant : M. CHAMPION Matthieu 11 rue de l' an VII 85450 CHAILLE LES MARAIS.

Durée : 99 ans à compter de l'immatriculation au RCS de LA ROCHE-SUR-YON.

L23IJ15609



Aux termes d'un ASSP en date du 04/09/2023, il a été constitué une EURL ayant les caractéristiques suivantes :

Dénomination sociale : LPCV9 CONSEIL

Objet social : Conseil pour les affaires et autres conseils de gestion

Siège social : 77 RUE SIMONE VEIL,  
85180 LES SABLES D'OLONNE

Capital : 1 000 €

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de LA ROCHE-SUR-YON

Gérance : Mme CAMPARDON Caroline, demeurant 77 RUE SIMONE VEIL, 85180 LES SABLES D'OLONNE

L23IJ15640



Aux termes d'un ASSP en date du 06/09/2023, il a été constitué une SCI ayant les caractéristiques suivantes :

Dénomination sociale : IMOBREIZH

Objet social : -L'acquisition, en état futur d'achèvement ou achevés, l'apport, la propriété, la mise en valeur, la transformation, la construction, l'aménagement, l'administration, la location et la vente (exceptionnelle) de tous biens et droits immobiliers, ainsi que de tous biens et droits pouvant constituer l'accessoire, l'annexe ou le complément des biens et droits immobiliers en question.-Le tout soit au moyen de ses capitaux propres, soit au moyen de capitaux d'emprunt, ainsi que de l'octroi, à titre accessoire et exceptionnel, de toutes garanties à des opérations conformes au présent objet civil et susceptibles d'en favoriser le développement.-la société pourra réaliser toutes opérations civiles de nature à favoriser la situation patrimoniale des associés, directement ou indirectement par toutes voies de droit : prise de participation, détention de titre, portefeuille, valeurs mobilières ou tout autres biens mobiliers.

-Eventuellement et exceptionnellement l'aliénation du ou des immeubles devenus inutiles à la Société, au moyen de vente, échange ou apport en société, et généralement toutes opérations quelconques pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet ci-dessus défini, pourvu que ces opérations ne modifient pas le caractère civil de la Société.

Siège social : 3 RUE DES ROITELETS,  
85110 CHANTONNAY

Capital : 1 000 €

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de LA ROCHE-SUR-YON

Co-gérance : Mme NICOLAS Lydie, demeurant 3 RUE DES ROITELETS, 85110 CHANTONNAY et M. CHAPRON Laurent, demeurant 3 RUE DES ROITELETS, 85110 CHANTONNAY

Clause d'agrément : Se référer aux statuts

L23IJ15653

NOUVELLE  
PLATEFORME DE SAISIE



Aux termes d'un acte SSP établi à SAINT GILLES CROIX DE VIE le 01/09/2023 il a été constitué une SASU présentant les caractéristiques suivantes : DENOMINATION : DSX-85 ; SIEGE : 14 rue du Moulin, 85800 SAINT GILLES CROIX DE VIE. OBJET : L'activité d'assistance à maître d'ouvrage ; Toutes prestations de services de conseil, d'aide à la décision et d'accompagnement aux entreprises pour tout projet de travaux ; L'activité de développement d'activités, développement commercial et d'organisation ; Le conseil pour les affaires et autres conseils de gestion ; Toutes activités accessoires et complémentaires à l'objet ci-dessus. DUREE : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS. CAPITAL : 1 000 € ; PRESIDENCE : Mr Yannick DESHOUX demeurant 14 rue du Moulin, 85800 SAINT GILLES CROIX DE VIE. AGREMENT DES CESSIONS : Les actions ne peuvent être cédées, à titre onéreux ou à titre gratuit, aux tiers qu'avec le consentement de la majorité des trois quarts des associés disposant du droit de vote. IMMATRICULATION : RCS LA ROCHE SUR YON. Pour avis la présidence.

L23J15875

## MODIFICATIONS



3B VACANCES  
Société à responsabilité limitée  
au capital de 50 000 euros  
845 025 139 RCS QUIMPER

## AVIS DE TRANSFERT DE SIEGE SOCIAL HORS RESSORT

Aux termes et à compter d'une délibération du 01/08/2023, l'AGE des associés a décidé de transférer le siège social du « 10 rue de la Troménie - 29180 LOCRONAN » au « 56 rue du Vivier - 85180 LES SABLES D'OLONNE », et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

La Société, immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de QUIMPER sous le numéro 845 025 139 fera l'objet d'une nouvelle immatriculation auprès du Registre du commerce et des sociétés de LA ROCHE SUR YON.

Gérance : Frédéric BUQUET et Laurence BUQUET demeurant tous deux 56 rue du Vivier - 85180 LES SABLES D'OLONNE

Pour avis - La Gérance

L23J15014

## SIMONNEAU - TRANSPORTS LOCATION

SAS au capital de 395 100 €  
Siège social : ZA la Cornière Noire  
85130 LA GAUBRETIERE  
RCS de LA ROCHE-SUR-YON  
n°342 563 707

En date du 25/08/2023, le président a décidé le transfert du siège social au RN 160, SAINTE FLORENCE, 85140 ESSARTS EN BOCAGE à compter du 25/08/2023.

Pour avis  
Le Président

L23J15558

## MOUSSET LOGISTIQUE

Société à responsabilité limitée  
au capital de 114024.78 euros  
Siège social : RD 160  
85140 ESSARTS EN BOCAGE  
433 116 167 RCS LA ROCHE SUR YON

Le 21/06/2023, l'AGM a pris acte de l'arrivée à échéance du mandat de Com-

missaire aux comptes suppléant de M. Jérôme BOUTOLLEAU et a décidé de ne pas renouveler son mandat ni de procéder à son remplacement, la société n'étant plus tenue de procéder à la désignation d'un Commissaire aux comptes suppléant.

Pour avis

La Gérance

L23J15588



## ROCK'SEA 128

Société par actions simplifiée  
au capital de 20.000 €  
Siège social : 19 route de l'Aiguillon  
85800 SAINT-GILLES-CROIX-DE-VIE  
918 130 493 RCS LA ROCHE-SUR-YON  
(ci-après la «Société»)

## AVIS

Par décisions unanimes en date du 31 août 2023, les associés de la Société ont :

- pris acte de la démission de la société HOLDING DAVY de son mandat de directeur général à compter de ce jour et ont décidé de ne pas procéder à son remplacement ;

- décidé de nommer pour une durée illimitée la société HOLDING DAVY, située 140 avenue de l'Isle de Riez, 85270 SAINT-HILAIRE-DE-RIEZ (44 375 652 RCS LA ROCHE-SUR-YON), en qualité de Président, en remplacement de Monsieur Frédéric PORTAIS, démissionnaire.

L23J15612



## MODIFICATION

Aux termes d'une assemblée générale ordinaire du 20 juillet 2023 de la société « **SC LA FINANCIERE CHEVALIER** », société civile au capital de 500 000,00 euros, ayant son siège social au 12, rue Nord Frosse 85320 CORPE, immatriculée au RCS de LA ROCHE-SUR-YON sous le numéro 487 451 882.

Il a été constaté le décès de la gérante : Madame Jeannine CORBIN épouse CHEVALIER intervenu le 24 juin 2022 et a été nommé en qualité de gérant Monsieur Jean-René André CHEVALIER demeurant à CORPE (85320), 12, rue du Nord Frosse.

L23J15671



LA VILLA DE LA BORDERIE  
SARL au capital de 5 000 €  
Siège social :

8 La Borderie de la Marchaizière  
85670 ST ETIENNE DU BOIS  
920 109 527 RCS LA ROCHE SUR YON

Par DUA du 01/09/2023, les associées ont pris acte de la démission Mme Sandrine RESWEBER de ses fonctions de co-gérante à c/ du même jour et ont décidé de ne pas procéder à son remplacement. Modification au RCS de LA ROCHE SUR YON.

L23J15677

## TRANSFORMATION

Par décisions du 01.09.23, l'associé unique de la Société EURL DF, SARL au capital de 5 000 € - siège social : lieu-dit Reputé, 85110 SAINTE CECILE, 527 879 324 RCS LA ROCHE SUR YON a décidé la transformation de la Société en SAS à compter du même jour, sans création

d'un être moral nouveau et a adopté le texte des statuts qui régiront désormais la Société.

Son siège, son capital, sa durée et les dates d'ouverture et de clôture de son exercice social demeurent inchangées.

Sa dénomination sociale devient « DF. »

L'objet social de la Société est modifié et devient : l'enseignement et la formation sur tous supports ; le conseil en Entreprise ; La prise de participations, la gestion de ces titres, la création, l'acquisition, la location, la prise à bail, l'installation, l'exploitation de tous bâtiments, fonds de commerce

L'activité de commercialisation de tous biens et services est supprimée.

Exercice du droit de vote : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective.

Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

Transmission des actions : La cession des actions de l'associé unique est libre.

Agrement : Les cessions d'actions, à l'exception des cessions aux associés, sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.

Les fonctions de Gérants de M. Dominique FREMY et Mme Evelyne FREMY ont cessé du fait de la transformation.

PRÉSIDENT : M. Dominique FREMY demeurant Lieu-dit Reputé, 85110 SAINTE CECILE.

L23J15682



A la suite des décisions unanimes des associés du 1<sup>er</sup> août 2023 et des décisions du Président du 4 août 2023 de la société **CULTURE IN, SAS**, Capital : 135.940 euros, ayant son siège social : Impasse Archimède - ZAC Parc d'Activités économiques dit «le Fléchet» et «La Morinière», BOUF-FERE, 85600 MONTAIGU-VENDEE, 800 615 957 RCS LA ROCHE-SUR-YON, il a été procédé à :

• Une augmentation de capital en numéraire d'un montant de 29.620 euros pour le porter de 135.940 euros à 165.560 euros.

• Une augmentation de capital en numéraire d'un montant de 3.320 euros pour le porter de 165.560 euros à 168.880 euros par suite de la conversion de 166 OCA.2017.

• Une augmentation de capital en numéraire d'un montant de 3.340 euros pour le porter de 168.880 euros à 172.220 euros par suite de la conversion de 167 OCA.2017-2.

• Une augmentation de capital en numéraire d'un montant de 35.280 euros pour le porter de 172.220 euros à 207.500 euros par suite de la conversion de 1.764 OCA.2021.

Les articles 6 et 7 des statuts ont été modifiés en conséquence.

Mention sera faite au RCS de LA ROCHE-SUR-YON.

Pour avis.

L23J15687



AGE du 04/09/2023 de la Société PRO INJECT (SARL, 620000 €, Pôle d'Activités Les Bacheliers 85590 LES EPESSES, 539 273 805 RCS LA ROCHE/YON) : Etend l'objet social à l'activité d'acquisition, cession, propriété, location, exploitation de tous biens meubles, de tous biens ou droits immobiliers et modifie l'article 2 des statuts.

L23J15729

**ABONNEZ-VOUS!**  
1 an : 79 €

## CHANGEMENT DE DIRIGEANT

**BRUNO FRADIN PROPRETE**, Société par actions simplifiée au capital de 80 000 euros, Siège social : 5 Rue Saint Joseph Zone Artisanale Saint Eloi, 85000 MOUILLERON-LE-CAPTIF, 508 119 922 RCS LA ROCHE SUR YON. La Société MONTIGNY EXPANSION, SARL - capital : 50 000 €, siège social : 5 Rue Saint Joseph ZA Saint Eloi 85000 MOUILLE- RON-LE-CAPTIF, RCS LA ROCHE SUR YON 978 758 902 Représentée par son Gérant Monsieur Nicolas MONTIGNY, a été nommée en qualité de Présidente en remplacement de M. Bruno FRADIN, démissionnaire, par décision unanime en date du 01/09/2023 et pour une durée illimitée. POUR AVIS, La Présidente

L23J15731



## SARL DIF'VINS

Société à responsabilité limitée  
Transformée en société par actions simplifiée

Au capital de 8 000 euros  
Siège social : 2 RUE LOUIS JOUVET  
85300 CHALLANS  
414 259 424 RCS LA ROCHE SUR YON

## AVIS DE TRANSFORMATION

Aux termes d'une délibération en date du 1<sup>er</sup> septembre 2023, l'Assemblée Générale Extraordinaire des associés, statuant dans les conditions prévues par l'article L. 227-3 du Code de commerce, a décidé la transformation de la Société en **société par actions simplifiée** à compter du même jour, sans création d'un être moral nouveau et a adopté le texte des statuts qui régiront désormais la Société.

L'objet social de la Société, son siège, sa durée et les dates d'ouverture et de clôture de son exercice social demeurent inchangées. Le capital social reste fixé à la somme de 8 000 euros.

ADMISSION AUX ASSEMBLÉES ET DROIT DE VOTE : Tout associé peut participer aux assemblées sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions.

TRANSMISSION DES ACTIONS : La cession d'actions au profit d'associés ou de tiers doit être autorisée par la Société. Monsieur Stéphane BRIGAUD, gérant, a cessé ses fonctions du fait de la transformation de la Société.

Sous sa nouvelle forme de société par actions simplifiée, la Société est dirigée par :

PRESIDENT DE LA SOCIÉTÉ :

Monsieur Stéphane BRIGAUD demeurant 7 impasse du Patenit 85300 CHALLANS

DIRECTEUR GENERAL DE LA SOCIÉTÉ

Madame Christine BRIGAUD, demeurant 7 impasse du Patenit - 85300 CHALLANS

Aux termes d'une délibération en date du 1<sup>er</sup> septembre 2023, l'Assemblée Générale Extraordinaire des associés a décidé, de remplacer à compter du 1<sup>er</sup> septembre 2023, la dénomination sociale «SARL DIF'VINS» par «DIF'VINS».

Pour avis  
Le Président

L23J15757



**RÉGIE SUR TOUTE LA FRANCE**

**GUEGUEN**  
AVOCATS

**TOP FRUIT'N'CO**  
Société à responsabilité limitée au capital de 30 000 euros  
Siège social : 141 route du Pissot  
85270 ST HILAIRE DE RIEZ  
494 183 510 RCS LA ROCHE SUR YON

Aux termes d'une décision en date du 30 juin 2023, l'associé unique, statuant en application de l'article L. 223-42 du Code de commerce, a décidé qu'il n'y avait pas lieu à dissolution de la Société.

Pour avis  
La Gérance

L23IJ15986

## In Extenso

Experts-Comptables

**SAINT-HERBLAIN**  
1 Rue Benjamin Franklin  
44800 SAINT-HERBLAIN

**PAJOT PROMOTION**  
Société par actions simplifiée au capital de 500 115 euros  
Siège social : 4 square John Bardeen -  
85300 CHALLANS  
909 003 584 RCS LA ROCHE SUR YON

## NOMINATION COMMISSAIRE AUX COMPTE

Par décision de l'associé unique en date du 04/09/2023, la SARL EDELSEN AUDIT, domiciliée 58 rue de la Bastille - 44000 NANTES, a été nommée en qualité de Commissaire aux Comptes titulaire pour un mandat de six exercices, soit jusqu'à la décision de l'associé unique sur les comptes de l'exercice clos le 31/05/2029.

Le Président

L23IJ15997



**DJOB**  
SARL

au capital de 277 718 euros  
Siège social : 2 rue André Defontaine  
85530 LA BRUFFIERE  
843 550 591 RCS LA ROCHE SUR YON

L'AGE du 01/09/2023 a décidé le transfert du siège social au 5 impasse Marcel Baudouin, 85530 LA BRUFFIERE et l'extension de l'objet social à l'activité de location de véhicules légers neufs ou d'occasion de toutes marques, de camping-car, de van aménagé. Modification corrélatrice des articles 2, 4 et 7 des statuts.

L23IJ16007

**COOPERATIVE VETERINAIRE DE LOUEST (COVETO)**

Société coopérative à forme anonyme à capital variable  
Siège social : Zone Industrielle du Planty  
138, avenue Louis Pasteur  
85600 MONTAIGU-VEENDEE  
305 809 741 RCS LA ROCHE-SUR-YON

L'Assemblée Générale Ordinaire du 30/03/2023 a pris acte du non-renouvellement du mandat d'administrateur de Madame Carole PARIER demeurant 18, rue des Cailles 78420 CARRIERES-SUR-SEINE et de Monsieur Charles ORIEUX demeurant 69, rue du Maréchal de Lattre de Tassigny 85260 L'HERBERGEMENT, de la démission de Monsieur Bruno PELLETIER demeurant 176, boulevard Charles de Gaulle 92700 COLOMBES, et désigné en qualité de nouveaux administrateurs Monsieur Benoît CHEVAL demeurant La Chasserie 53200 CHATEAU-GONTIER-SUR-MAYENNE, Monsieur Jean-Damien CHRISTOPHE demeurant 72, rue Carnot 85300 CHALLANS, et de Madame Hélène EGO demeurant 32, allée du Château 60650 VILLERS-SAINT-BARTEHELEMY.

Le Conseil d'administration en date du 30/03/2023 a désigné Monsieur Jean-Pascal GASPARD, demeurant 21 bis, rue de la Lamberte 33500 LIBOURNE en qualité de Président en remplacement de Monsieur Charles ORIEUX dont le mandat est arrivé à expiration et n'est pas renouvelé.

Pour avis,

L23IJ16030

## DISSOLUTIONS

## In Extenso

Experts-Comptables

**LES SABLES D'OLONNE**

**IDFI**  
Société par actions simplifiée à associé unique en liquidation  
Au capital de 5 000 euros  
Siège social et de liquidation : 531 rue de la Girardière  
85440 TALMONT ST HILAIRE  
843 928 029 RCS LA ROCHE SUR YON

## AVIS

Aux termes et à compter de décisions du 31/08/2023, l'associé unique a décidé la dissolution anticipée de la Société et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel. Est nommé liquidateur M. Denis SORIN, demeurant au 531 La Girardière, 85440 TALMONT ST HILAIRE. Le siège de la liquidation est au siège social. Mention sera faite au RCS de LA ROCHE S/YON.

L23IJ15620

## CLÔTURES



EXPERTISE COMPTABLE | AUDIT | CONSEIL

**BERLAND FRANCOIS**  
Société civile en liquidation  
Au capital de 63 000 euros  
Siège social : 35 Route de Fontenay  
85370 LE LANGON  
Siège de liquidation : 35 Route de Fontenay  
85370 LE LANGON  
478 187 453 RCS La Roche sur Yon  
**AVIS DE CLOTURE DE LIQUIDATION**  
L'AG réunie le 27/07/23 au 35 Route de Fontenay 85370 LE LANGON a approuvé le compte définitif de liquidation au 31/05/23, déchargé M. François BERLAND demeurant 35 Route de Fontenay 85370 LE LANGON de son mandat de liquidateur, donné à ce dernier quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation rétroactivement au 31/05/23.

Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de commerce de la Roche s/Yon en annexe au RCS.

Pour avis

Le Liquidateur

L23IJ14053

## LES 3 B

Forme : SARL société en liquidation  
Capital social : 8000 euros  
Siège social : 25 rue Sainte Léa  
85000 MOUILLERON LE CAPTIF  
531998359 RCS La Roche sur Yon

## CLOTURE DE LIQUIDATION

Aux termes de l'assemblée générale extraordinaire en date du 31 mai 2023, les associés ont approuvé les comptes de liquidation, donné quitus au liquidateur Monsieur ERIC BERNARD demeurant 25 RUE SAINTE LEA, 85000 MOUILLERON LE CAPTIF et prononcé la clôture de liquidation de la société. La société sera radiée du RCS de La Roche sur Yon.

Le liquidateur

L23IJ15907

## FONDS DE COMMERCE

**AVIS JAL**

Par acte SSP en date du 14/04/2023 enregistré le 04/05/2023 au SIE LAVAL, dossier n°2023 00012367, référence : 5304P01 2023 A 00932, la SARL CGS INTERVENTION 24H/24, au capital de 50 000 €, immatriculée au RCS de LAVAL sous le n° 803 406 230, sis 2 Impasse du Panorama - 53810 CHANGE a cédé partiellement à la SARL VENDEE PROTECTION, au capital de 100 000€, immatriculée au RCS de LA ROCHE SUR YON sous le n° 489 735 860, sis 36 Chemin du Pas 85300 CHALLANS,

Moyennant le prix de 8 501 €, la branche d'activité de toutes prestations de sécurité et de gardiennage, exploité par l'établissement situé 2 impasse du Panorama 53810 CHANGE sur le secteur de la VENDEE (85),

Entrée en jouissance au 01<sup>er</sup> avril 2023.

Les oppositions seront reçues dans les 10 jours suivant la dernière en date des publicités légales au siège social de la Société VENDEE PROTECTION, situé 36 Chemin du Pas - 85300 CHALLANS pour la validité, et pour la correspondance au siège social du vendeur.

Pour insertion

L23IJ15977

## REGIMES MATRIMONIAUX

**CDG NOTAIRES**

CASSIGNEUL - DROGOU - GLAUD - REY - MICHAUD

## CHANGEMENT DE REGIME MATRIMONIAL

Suivant acte reçu par Maître Gwenaél PONTOIZEAU, Notaire au sein de la Société d'exercice libéral par actions simplifiée «CDG NOTAIRES» titulaire d'un Office Notarial dont le siège est à SAINT SEBASTIEN SUR LOIRE (Loire-Atlantique), 52, Boulevard des Pas Enchantés, CRPCEN 44118, le 4 septembre 2023, a été conclu le changement de régime matrimonial portant adoption de la communauté universelle entre :

**Monsieur Dominique Georges Ludovic AVARRE**, Retraité, et **Madame Isabelle Fanny Jeanne VASSEUR**, Retraîtée, demeurant ensemble à SALLERTAINNE (85300) La Croix Joslain.

Monsieur est né à BRAINE (02220) le 8 août 1951,

Madame est née à CHATELLERAULT (86100) le 9 décembre 1956.

Mariés à la mairie de CHATELLERAULT (86100) le 6 novembre 1982 sous le régime de la communauté d'acquêts à défaut de contrat de mariage préalable.

Ce régime matrimonial n'a pas fait l'objet de modification.

Monsieur est de nationalité Française.

Madame est de nationalité Française.

Résidents au sens de la réglementation fiscale.

Les oppositions des créanciers à ce changement, s'il y a lieu, seront reçues dans les trois mois de la présente insertion, en l'office notarial où domicile a été élu à cet effet.

Pour insertion, le notaire

L23IJ15776

## RECTIFICATIFS

## ATOUT & PERSPECTIVE

Rectificatif de l'annonce parue sous le n°20230830-00536708 (L23IJ15527) dans l'édition du 31/08/2023.

Il fallait lire : Nomination du Directeur Général M. FOUTEL Jean Paul, 57 Bis Route de Maché 85190 Aizenay

L23IJ15889

## AUTRES ANNONCES

## AVIS

En application des articles L. 441-16 a) et L. 470-2 du code de commerce, une amende de 10 000 € a été prononcée par la Direction régionale de l'économie, de l'emploi, du travail et des solidarités (DREETS) des Pays de la Loire, à l'encontre de la **SAS EUROPE SNACKS** (domiciliée Zone Industrielle Saint Denis les Lucs, 85 170 Saint Denis La chevasse) pour des retards dans le paiement des factures de ses fournisseurs. La constatation de ces retards a été effectuée par les services de la DREETS dans le cadre d'une enquête lancée par la DGCCRF sur le respect des règles du code de commerce en matière de délais de paiement.

L23IJ15979



INFORMATEUR JUDICIAIRE

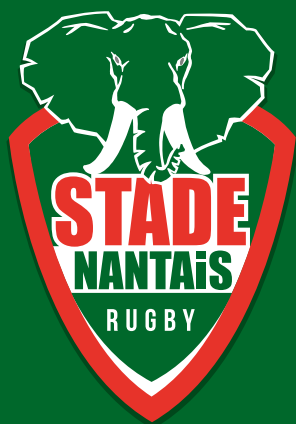
**Vos annonces légales  
et vos formalités  
juridiques dans toute  
la France**

TÉL. : 02 40 47 00 28

ANNONCES-LEGALES@INFORMATEURJUDICIAIRE.FR

WWW.INFORMATEURJUDICIAIRE.FR

# LAISSEZ-VOUS SÉDUIRE PAR LE RUGBY NANTAIS !



De l'école de rugby à l'équipe fanion,  
écrivons l'histoire du Stade Nantais  
main dans la main.

**Contact** Lisa Coureaud  
l.coureaud@stadenantais.fr  
07 69 56 61 51

stadenantais.fr

# NOUS AUSSI, NOS ÉQUIPES SONT EN PREMIÈRE LIGNE POUR LA RENTRÉE !

Bureaux | Entrepôts | Commerces | Hôtels



**La Connaissance  
des Territoires**



RENNES  
BREST  
LORIENT/VANNES  
NANTES  
BORDEAUX  
BAYONNE  
TOULOUSE  
MONTPELLIER

Expert de l'immobilier pour les professionnels, notre force réside dans notre ancrage local, notre partenariat avec JLL et la synergie entre nos métiers.

**Nous sommes tous en première ligne pour transformer l'essai de vos projets immobiliers en bureaux, entrepôts, commerces et hôtels.**